

Smlouva o dílo č. 6/2020

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. Sdružení obcí mikroregionu Hlinecko

se sídlem Poděbradovo nám. 1, Hlinsko 539 01
IČ: 70151156
DIČ: CZ 70151156
zastoupení: Jiří Socha, předseda svazku
email: starosta@svratouch.cz
tel.: 777 939 176
Číslo účtu:
na straně jedné jako objednatel

a

2. TerbaCom s.r.o.

se sídlem Korunovační 16, Praha 7, 17000
IČ: 26757834
DIČ: CZ26757834
zastoupená: Ing. Michal Šafář
e-mail: safar@terbacom.cz
tel.: +420 724816797
Číslo účtu: 5344663329/0800
na straně jedné jako zhotovitel

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají smluvní strany dle § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto :

smlouvu o dílo na akci

„Odplynění skládky Hlinsko“

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla, a to dodávka stavebních prací včetně materiálu na zhotovení díla „Odplynění skládky Hlinsko“
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle :
 - a) projektové dokumentace zpracované Projektovou a inženýrskou kanceláří TerbaCom pod z.č. TCOM-HLIN-2019
 - b) zadávací dokumentace a výzvy k podání nabídek ze dne 14.5.2020.

c) cenové nabídky (rozpočtu) zhotovitele ze dne 1.6.2020

III. Termíny

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle dnem převzetí staveniště 1.7.2020.
2. Zhotovitel se zavazuje provést, dokončit a předat dílo Objednateli nejpozději v termínu do – 31.12.2020.
3. Prodloužení termínu provedení díla musí být předem odsouhlaseno Objednatel.

IV. Cena za dílo

1. Cena díla je určena na základě cenové nabídky Zhotovitele ve výši 2826999,- (Slovy dvamilionyošmsetdvacetšesttisícdevětsetdevadesátdevět korun českých) bez DPH.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s místem provádění díla a s projektovou dokumentací, že u cenové nabídky tvořící nedílnou součást této smlouvy zaručuje její úplnost, závaznost a nepřekročitelnost, a že položky a množství uvedené v nabídce jsou dostatečné pro dokončení díla. Zhotovitel tímto přebírá nebezpečí změny okolností podstatně ztěžujících dokončení díla a po prohlídce místa provádění díla prohlašuje, že takové okolnosti nenastanou.
3. Zhotovitel dále po prohlédnutí místa plnění prohlašuje, že neexistují žádné skryté překážky znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem.
4. Práce, které nebudou prováděny a jsou součástí nabídkové ceny (méněpráce) a práce, které jsou nad rámec nabídkové ceny (vícepráce) budou předem odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

V. Platební podmínky

1. Cena za provedení díla bude hrazena na základě dílčích faktur a konečné faktury.
2. Dílčí faktury budou vystavovány Zhotovitelem průběžně za každý kalendářní měsíc. Zhotovitel je oprávněn vystavovat dílčí faktury po uplynutí příslušného kalendářního měsíce, přičemž splatnost těchto faktur je 14 dnů ode dne jejich vystavení.
3. Konečnou fakturu na částku zbývající k úhradě je Zhotovitel oprávněn vystavit po dokončení díla, přičemž splatnost konečné faktury je 14 dnů ode dne jejího vystavení.
4. Všechny faktury budou Zhotovitelem vystavovány na základě skutečného množství provedených prací a dodaného materiálu a jejich nedílnou součástí bude vzájemně odsouhlasený soupis těchto prací a dodávek s odkazem na cenovou nabídku. Nebude-li k fakturám soupis přiložen nebo nebude-li obsahovat všechny náležitosti, nevznikne tím Zhotoviteli právo na zaplacení ceny za dílo.
5. Faktury musí obsahovat obvyklé náležitosti a musí splňovat požadavky daňového dokladu. Datum zdanitelného plnění bude uvedeno na faktuře. Platební povinnost je splněna dnem, kdy bude příslušná částka správně odepsána z účtu Objednavatele ve prospěch Zhotovitele. Faktury musí obsahovat další údaje vyžadované zákonem.
6. Jakákoliv pohledávka Zhotovitele vůči Objednateli, vzniklá při realizaci předmětu smlouvy, smí být převedena na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.

VI. Převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním Objednateli.
2. Zhotovitel oznámí písemně (např. e-mailem) termín k předání celého díla. Na základě tohoto oznámení je Objednatel povinen buď navrhovaný termín přijmout, nebo navrhnout termín jiný. Tento nově navržený termín nesmí být delší než 10 kalendářních dnů od termínu navrženého Zhotovitelem. Potvrzení termínu či návrh termínu jiného sdělí Objednatel Zhotoviteli také písemně (např. e-mailem).
3. Předání díla bude prováděno protokolárním způsobem a to tak, že mezi Objednatelem a Zhotovitelem bude sepsán a podepsán protokol o převzetí díla.
4. Bude-li dílo vykazovat vady a nedodělky bránící bezpečnému provozu, vyhrazuje si Objednatel právo dílo nepřevzít.
5. Objednatel se zavazuje sepsat protokol se Zhotovitelem i v případě, kdy odmítne dílo převzít. V tomto případě se uvede v zápise, že Objednatel dílo nepřebírá s výčtem zjištěných vad a nedodělků.
6. Zhotovitel je povinen zajistit pro účely přejímky předložení veškerých atestů, revizních knih, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených příslušnými předpisy, prohlášení o shodě, provozní předpisy k obsluze díla a podmínky užívání a údržby nutné po dobu záruční doby. Zhotovitel dále předá projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením všech odchylek oproti realizační projektové dokumentaci a geodetické zaměření stavby. Nepředání dokumentace a dokladů uvedených v tomto odstavci bude považováno za vadu díla.
7. Objednatel je dále oprávněn dílo nepřevzít v případě, kdy Zhotovitel nesplní svou povinnost uvedenou v čl. IX. odst. 3 této smlouvy.

VII. Záruka

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které se na díle objeví v záruční době. Smluvní strany sjednávají záruční lhůtu v rozsahu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet od dokončení a převzetí díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
2. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání projevů vady, která brání bezvadnému užívání díla v záruční době.
3. V případě vzniku vad díla, na které se vztahuje sjednaná záruka, je Zhotovitel povinen tyto vady odstranit, a to vždy bez zbytečného odkladu. Zhotovitel je povinen zahájit odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení Objednatelem, případně v termínu dohodnutém s Objednatelem.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení Zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla v konečném termínu smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele domáhat se vůči Zhotoviteli náhrady škody vzniklé porušením povinnosti Zhotovitele dílo řádně dokončit a předat v dohodnutém termínu.
2. Pokud Zhotovitel neodstraní vady a nedodělky v termínech dohodnutých v zápise o předání a převzetí díla, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení a každou jednotlivou vadu či nedodělek do doby jejich odstranění. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo

Objednatele domáhat se vůči Zhotoviteli náhrady škody vzniklé porušením této povinnosti. Jestliže Zhotovitel neodstraní vady a nedodělky uvedené v zápise o předání a převzetí díla ve sjednaném termínu, je Objednatel dále oprávněn tyto vady a nedodělky odstranit sám nebo prostřednictvím třetího subjektu a to na náklady Zhotovitele.

3. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury, zaplatí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

IX. Základní vztahy Objednatele a Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, který je povinen předložit na vyžádání Objednateli nebo jeho pověřeným zástupcům. Stavební deník musí obsahovat náležitosti dané zákonem.

2. Objednatel vyzve Zhotovitele k předání staveniště minimálně 20 dní předem. Umožní mu přístupy nutné k provádění díla (zejména mu předá klíče, atd.). Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat pořádek a čistotu. Odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla bude Zhotovitel odstraňovat na svoje náklady. Zhotovitel je odpovědný za poškození staveniště, čímž se rozumí poškození a znečištění stávajících staveb a okolních pozemků, které Zhotovitel způsobí svojí činností.

3. Zhotovitel je povinen staveniště uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a uvést do původního stavu před předáním a převzetím díla.

4. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých pověřených pracovníků provádět kontrolu díla a případně dát příkaz k zastavení prací, je-li ohrožena bezpečnost na staveništi.

5. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovované věci až do řádného dokončení díla.

X. Způsob provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla během celého období jeho provádění, a to přímo nebo prostřednictvím jím vybraného dozoru.

2. Zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s projektovou dokumentací objednatele, platných ČSN a platných českých odborných norem.

3. Zhotovitel je vázán příkazy Objednatele ohledně způsobu provádění díla. Takové příkazy musí být učiněny v písemné formě, a to například zápisem ve stavebním deníku.

4. Zhotovitel může pověřit provedením díla jinou osobu pouze se souhlasem Objednatele.

XI. Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Ve věcech této smlouvy je pověřen dále jednat:

za Objednatele: Jiří Socha, předseda svazku

za Zhotovitele: Ing. Michal Šafář

Ve věcech technických a organizačních je pověřen dále jednat:

za Objednatele:

za Zhotovitele: Ing. Michal Šafář

2. K jakékoliv změně této smlouvy může dojít pouze formou písemných dodatků, odsouhlasených oběma stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží po jednom.
4. Právní vztahy touto smlouvou vysloveně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů České republiky.
5. Smlouva nabývá platnosti účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V HLINSKU dne 20.7.2020

Objednatel :

**SDRUŽENÍ OBCÍ
MIKROREGIONU HLINECKO**
IČO: 70151156
Poděbradovo nám. 1
539 01 HLINSKO

Jiří Socha, předseda svazku

Zhotovitel :

TerbaCom s.r.o. ②
Korunovační 16, 170 00 Praha 7
Tel.: 233 373 260
IČO: 26757834 DIČ: CZ26757834

Ing. Michal Šafář, jednatel

Województwo łódzkie
Urząd Marszałkowski
ul. Piotrkowska 100
40-005 Łódź

Urząd Marszałkowski
Województwa łódzkiego
ul. Piotrkowska 100
40-005 Łódź