

KUPNÍ SMLOUVA

SWONIA, a.s.

se sídlem 11800 Praha - Malá Strana, Tržiště 372/1

IČ 24761184

jednající: Ing. Vladimír Tureček – člen představenstva

bankovní spojení: 259889558/0300

(dále jen „Kupující“)

a

1. WELL SERVICE s.r.o.

se sídlem:

155 21 Praha 5, Ringhofferova 115/1

IČ:

27576973

DIČ:

CZ27576973

zápis v obchodním rejstříku:

zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 116873

zastoupená:

Martinem Poživilem, jednatelem společnosti

bankovní spojení:

3394048309/0800, Česká Spořitelna a.s.

kontaktní údaje:

e-mail.: martin.pozivil@seznam.cz, tel.: 777 002 552

(dále jen „Prodávající“)

(Kupující a Prodávající společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý samostatně jen „Smluvní strana“)

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tato smlouva (dále jen „Smlouva“) je uzavřena ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku **Pořízení minipivovaru-SWONIA, a.s.**

I.

DEFINICE

- 1.1 V této Smlouvě mají následující výrazy uvedené s velkým počátečním písmenem níže přiřazený význam:

„DPH“ znamená daň z přidané hodnoty ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

„Dokumentace“ má význam tomuto pojmu přiřazený v ustanovení čl. 3.3 této Smlouvy.

„Faktura“ znamená daňový doklad ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty, vystavený Prodávajícím za účelem úhrady kupní ceny Kupujícím, který má náležitosti specifikované v čl. 7.7 této Smlouvy.

„Občanský zákoník“ je zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

„Odstranění vady“ má význam tomuto pojmu přiřazený v ustanovení čl. 8.9 této Smlouvy.

„Pracovní den“ znamená pracovní den ve smyslu § 2 zákona č. 284/2009 Sb., o platebním styku, v platném znění.

„Předávací protokol“ znamená předávací protokol o předání příslušného Zboží Prodávajícím Kupujícímu a o převzetí příslušného Zboží Kupující od Prodávajícího podepsaný v souladu s ustanovením čl. 5.2 této Smlouvy. Vzor Předávacího protokolu je obsažen v příloze č. 2 této Smlouvy.

„Reklamáce“ znamená postup Kupujícího a povinnosti Prodávajícího blíže popsané v čl. 8.4 až 8.12 této Smlouvy.

„Termín dodání“ má význam dle čl. 4.1 této Smlouvy.

„Vytčení vady“ má význam uvedený v čl. 8.5 této Smlouvy.

„Vytčená vada“ má význam uvedený v čl. 8.6 této Smlouvy.

„Zadávací dokumentace“ znamená Oznámení výběrového řízení – zadávací podmínky v zadávacím řízení na veřejnou zakázku na dodávky s názvem: Pořízení minipivovaru-SWONIA, a.s.

„Záruční doba“ má význam uvedený v čl. 8.4 této Smlouvy.

„Zboží“ znamená minipivovar; Zboží, které má být dodáno dle této Smlouvy tvoří celkem 1 ks minipivovar. Konkrétní požadavky Kupujícího na Zboží, které je Prodávající povinen dodržet, jsou popsány v příloze č. 1 této Smlouvy – Parametry Zboží s odkazem na Zadávací dokumentaci.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Za podmínek a ve lhůtách uvedených v této Smlouvě se Prodávající zavazuje Kupujícímu prodat a převést na něj vlastnické právo ke Zboží a Kupující se zavazuje od Prodávajícího Zboží převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu kupní cenu.

III. ZBOŽÍ

- 3.1 Prodávající je povinen dodat Kupujícímu Zboží v množství, druhu a technické specifikaci sjednaných v této Smlouvě, a zejména v její příloze č. 1, která obsahuje konkrétní požadavky Kupujícího na parametry Zboží ve spojení se Zadávací dokumentací.
- 3.2 Zboží musí splňovat veškeré požadavky stanovené příslušnými právními předpisy, Smlouvou a Zadávací dokumentací. Zboží musí být nové, nepoužité, nepoškozené, plně funkční, v nejvyšší jakosti poskytované výrobcem Zboží a spolu se všemi právy nutnými k jeho řádnému a nerušenému nakládání a užívání Kupující, včetně všech práv duševního vlastnictví. Zboží musí být vybaveno

veškerými atesty a schváleními nutnými k nerušenému a bezpečnému používání Zboží, nesmí být zatíženo žádnými právy třetích osob včetně práva zástavního a musí být prosté jakýchkoliv právních či faktických vad. Prodávající potvrzuje, že nerušenému nakládání a užívání Zboží Kupujícím nebrání žádné právní předpisy ani žádná práva třetích osob.

- 3.3 Prodávající je povinen dodat Zboží Kupujícímu spolu se všemi doklady a dokumenty vztahujícími se ke Zboží (zejména s doklady a dokumenty umožňujícími řádné používání Zboží). Doklady a dokumenty musí být Kupujícímu předány v českém jazyce zároveň s příslušným Zbožím. Pokud je doklad či dokument vyhotovován pouze v cizojazyčné verzi, musí být Kupujícímu předán jeho věrný překlad do českého jazyka.

Doklady a dokumenty, které Kupující požaduje dodat spolu s příslušným Zbožím, jsou zejména:

- (a) návod k obsluze a údržbě ve vztahu ke Zboží a katalog náhradních dílů ve vztahu ke Zboží, v českém jazyce
- (b) doklad o schválení Zboží k provozu apod.

(dále jen „Dokumentace“).

- 3.4 Prodávající zároveň se Zbožím převádí na Kupujícího, resp. poskytuje Kupujícímu, veškerá práva duševního vlastnictví k Dokumentaci vztahující se ke Zboží, která Kupující potřebuje pro účely řádného užívání Zboží a zejména příp. jeho budoucí opravy, úpravy a údržbu a prodej Zboží třetí osobě. Kupující je oprávněn zejména zpřístupnit tyto dokumenty a doklady třetím osobám zajišťujícím opravy, úpravy a údržbu Zboží. Kupující je rovněž oprávněn poskytnout nezbytnou část Dokumentace jako součást zadávací dokumentace v jakémkoliv výběrovém či zadávacím řízení na opravy, úpravy, údržbu či prodej Zboží. Osobám, kterým bude Dokumentace takto zpřístupněna pro účely opravy, úpravy, údržby či zamýšleného prodeje Zboží, bude uložen zákaz Dokumentaci kopírovat či jinak rozmnožovat a povinnost ji vrátit Kupujícímu poté, co uplynul účel jejího užívání takovou třetí osobou. Kupující je dále oprávněn Dokumentaci, spolu s právy, které se k ní vztahují, převést spolu se Zbožím na jakoukoliv třetí osobu (zejména při prodeji Zboží třetí osobě).

- 3.5 Pro uvedené účely opravňuje Prodávající Kupujícího a uděluje mu veškeré nezbytné souhlasy (licence) ke všem formám užití Dokumentace a veškerých jiných předmětů práv duševního vlastnictví, které Kupující potřebuje k realizaci svých práv dle této Smlouvy nebo k naplnění sjednaných účelů z této Smlouvy vyplývajících. Kupující je zejména oprávněn k nezbytnému rozmnožování Dokumentace, jejímu rozšiřování, úpravě a změnám, stejně jako k poskytnutí těchto oprávnění třetí osobě. Kupující však není povinen tato oprávnění (licence) využít. Souhlasy (licence) k předmětům práv duševního vlastnictví jsou územně neomezené (tj. jsou uděleny jak ve vztahu k území České republiky, tak k zahraničí), jsou uděleny na celou dobu trvání předmětných práv duševního vlastnictví, jsou omezeny na účely vyplývající z této Smlouvy a nelze je jednostranně vypovědět. Prodávající tedy zejména není oprávněn vypovědět či jinak jednostranně zamezit možnosti užívání Dokumentace ani jakýchkoliv jiných předmětů práv duševního vlastnictví, které na základě této Smlouvy poskytl Kupujícímu. V případě, že by se oprávnění Kupujícího k duševnímu vlastnictví vyplývající z této Smlouvy ukázala jako nedostatečná k realizaci práv Kupujícího dle této Smlouvy nebo naplnění účelů ze Smlouvy vyplývajících, zavazuje se Prodávající na písemnou výzvu Kupujícího doručenou kdykoliv v době, po kterou bude trvat ochrana příslušných práv duševního vlastnictví, uzavřít s Kupujícím bez zbytečného odkladu písemnou smlouvu (a to v případě, že tak bude Kupující požadovat, i formou dodatku k této Smlouvě), kterou budou Kupujícímu pro vyloučení jakýchkoliv případných pochybností

udělena výše uvedená oprávnění v potřebném rozsahu ve vztahu k jakémukoliv předmětu práva duševního vlastnictví (např. ke konkrétnímu patentu, průmyslovému vzoru apod.), které Kupující potřebuje k realizaci svých práv dle této Smlouvy nebo k naplnění účelů ze Smlouvy vyplývajících. Úplata za veškeré povinnosti a za veškerá udělená práva (licence) Kupujícímu dle tohoto článku je součástí kupní ceny. Prodávající je také povinen provést nezbytné zápisy do veřejných rejstříků týkajících se práv duševního vlastnictví poskytnutých podle této Smlouvy.

IV. MNOŽSTVÍ, DOBA A MÍSTO DODÁNÍ ZBOŽÍ, SERVIS

- 4.1 Za podmínek uvedených v této Smlouvě se Prodávající zavazuje dodat Zboží Kupujícímu v následujícím množství, druhu a v následujících termínech:

Zboží	Termín dodání
minipivovar	Do 2 měsíců od data podpisu této smlouvy

- 4.2 Prodávající je povinen dodat Zboží Kupujícímu ve výše uvedeném Termínu dodání, a to v rozmezí od 8:00 do 20:00 hodin. Dodání Zboží Prodávajícím Kupujícímu před sjednaným Termínem dodání je možné pouze s předchozím písemným souhlasem Kupujícího.
- 4.3 Prodávající je povinen Zboží Kupujícímu dodat na adresu sídla uvedenou v záhlaví smlouvy. Prodávající není oprávněn požadovat uhrazení a Kupující neuhradí Prodávajícímu jakoukoli dodatečnou úhradu a/nebo dodatečné náklady Prodávajícího v souvislosti s dodáním příslušného Zboží na adresu určenou dle tohoto odstavce Smlouvy.
- 4.4 Prodávající je povinen na žádost Kupujícího zajistit veškerý servis Zboží po dobu trvání Záruční doby (jak je tento termín definován níže) Servis bude prováděn ve vztahu ke Zboží v České republice Prodávajícím, v autorizovaném servise nebo samotným výrobcem příslušného Zboží.
- 4.5 Prodávající se zavazuje provádět servisní zásahy ve lhůtě dvou (2) Pracovních dnů.

V. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ ZBOŽÍ

- 5.1 Prodávající je povinen Zboží na vlastní náklady dodat do místa dodání dle čl. 4.3 této Smlouvy, a to v termínu dodání a v hodině dodání dle čl. 4.2 této Smlouvy. Prodávající je povinen Zboží dodat v množství, druhu, technické specifikaci a kvalitě v souladu s touto Smlouvou. Prodávající je povinen umožnit Kupujícímu prohlídku Zboží a ověření funkčnosti Zboží. Společně s dodáním Zboží je Prodávající povinen Kupujícímu předat veškeré dokumenty a doklady (Dokumentace) související se Zbožím a požadované ve smyslu ustanovení čl. 3.3 této Smlouvy.

- 5.2 Poté, co si Kupující Zboží prohlédne, ověří jeho funkčnost a zkontroluje úplnost dokumentů a dokladů ve smyslu ustanovení čl. 3.3 této Smlouvy, sepiší Smluvní strany Předávací protokol. Současně s podpisem Předávacího protokolu je Prodávající povinen vystavit Kupujícímu potvrzení o záruce, aby mohl Kupující řádně uplatnit Reklamací případných vad Zboží. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že Kupující je oprávněn přizvat k prohlédnutí Zboží, ověření jeho funkčnosti a kontrole úplnosti dokumentů a dokladů kteréhokoliv svého zaměstnance, zmocněnce, poradce či jakoukoli třetí osobu, případně prostřednictvím takové osoby Zboží převzít. Zboží se považuje za předané a převzaté Kupujícím až okamžikem podpisu Předávacího protokolu.
- 5.3 Kupující není povinen převzít Zboží, které trpí jakýmkoliv vadami, zejména pokud neodpovídá specifikaci a/nebo nesplňuje některý z požadavků na Zboží dle této Smlouvy, není funkční a/nebo se Zbožím nebyla dodána Dokumentace.
- 5.4 V případě, že Kupující odmítne z kteréhokoliv z důvodů uvedených v čl. 5.3 určité Zboží převzít, je Prodávající povinen dodat Kupujícímu bezvadné a plně funkční Zboží, splňující veškeré vlastnosti specifikované v této Smlouvě nejpozději v dodatečně lhůtě pěti (5) Pracovních dnů počínající dnem následujícím po příslušném Termínu dodání. Ustanovení čl. 5.2 a 5.3 Smlouvy v tomto případě platí obdobně.

VI. PŘECHOD PRÁV KE ZBOŽÍ

- 6.1 Vlastnické právo ke Zboží přechází na Kupujícího okamžikem protokolárního převzetí příslušného Zboží Kupujícím.
- 6.2 Nebezpečí škody na Zboží přechází na Kupujícího okamžikem protokolárního převzetí příslušného Zboží Kupujícím.

VII. KUPNÍ CENA A ZPŮSOB JEJÍ ÚHRADY

- 7.1 Smluvní strany sjednávají kupní cenu v korunách českých (Kč) za Zboží takto:

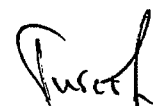
Přesný název Zboží a jeho typové označení	Celková nabídková cena dodávek bez DPH	DPH	Celková nabídková cena dodávek včetně DPH
Minipivovar SMART BREWERY Modul SB1-S	(a) 3.750.000,- Kč	(b) 787.500,- Kč	(c) = (a) + (b) 4.537.500,- Kč

Pro vyloučení pochybností se stanoví, že kupní cena za Zboží je souhrnnou cenou za splnění předmětu této Smlouvy.

- 7.2 Smluvní strany se dohodly, že celková kupní cena uvedená výše v čl. 7.1 Smlouvy je sjednána jako pevná a nepřekročitelná.
- 7.3 Kupní cena bude uhrazena ve dvou platbách. První platba ve výši 10% + DPH v zákonné výši bude uhrazena na základě Zálohové Faktury vystavené Prodávajícím do deseti (10) dnů po podpisu této Smlouvy. Druhá část kupní ceny ve výši 90% + DPH v zákonné výši bude uhrazena na základě Konečné faktury vystavené prodávajícím po převzetí zboží kupujícím.

Purech

- 7.4 Kupní cena bude způsobem sjednaným v této Smlouvě zaplacená na bankovní účet Prodávajícího uvedený Prodávajícím na Faktuře za příslušné Zboží. Kupní cena je splatná v korunách českých (Kč).
- 7.5 Zálohová Faktura musí obsahovat označení Zálohová Faktura na dané Zboží a musí obsahovat věcně správné a dostatečně podrobné údaje. Po připsání částky na účet Prodávajícího bude Kupujícímu na tuto sumu vystaven Daňový doklad k přijaté platbě, a to nejpozději do čtrnácti (14) dnů a musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů platných na území České republiky a musí obsahovat ve vztahu k příslušnému Zboží věcně správné a dostatečně podrobné údaje.
- 7.6 Faktura Prodávajícího musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů platných na území České republiky a musí obsahovat ve vztahu k příslušnému Zboží věcně správné a dostatečně podrobné údaje. Faktura je též Zúčtovacím daňovým dokladem (Konečnou Fakturou) za dodané Zboží a musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů platných na území České republiky. **Na faktuře musí být uvedeno číslo a název projektu: 18/006/0641a/231/000254 Pořízení minipivovaru-SWONIA, a.s.**
- 7.7 Prodávající musí vystavit Zúčtovací daňový doklad (Konečnou Fakturu) za dodané Zboží nejdříve v den převzetí příslušného Zboží Kupujícím, avšak nikoli dříve, než po podepsání Předávacího protokolu ve vztahu k příslušnému Zboží. Nejdéle však do čtrnácti (14) dnů od podpisu Předávacího protokolu.
- 7.8 Kupující je oprávněn Fakturu (Konečnou, Zálohovou) či Daňový doklad vrátit Prodávajícímu ve lhůtě dvaceti (20) kalendářních dnů ode dne jejího doručení Kupujícímu, pokud nebudou obsahovat náležitosti dle ustanovení čl. 7.65 a 7.6 Smlouvy a relevantních zákonných předpisů. Prodávající je v tomto případě povinen Kupujícímu bezodkladně doručit nové doklady, které budou splňovat veškeré náležitosti dle ustanovení čl. 7.5 a 7.6 Smlouvy.
- 7.9 Faktura je splatná ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů a Zálohová Faktura je splatná ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů. V případě vrácení Faktury Kupujícím zpět Prodávajícímu postupem podle čl. 7.5, nebo 7.86 Smlouvy započne běžet lhůta splatnosti Faktury, uvedená v předchozí větě, až po doručení bezvadné Faktury. Případně-li poslední den lhůty splatnosti Faktury na den, který není Pracovním dnem, posouvá se splatnost na nejbližší následující Pracovní den. Faktura se považuje za zaplacenou v okamžiku, kdy bude peněžní částka uvedená ve Faktuře odepsána z bankovního účtu Kupujícího.
- 7.10 Při prodlení se zaplacením úhrady řádně fakturované kupní ceny je kupující povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.11 Kupní cena stejně jako jakékoliv jiné peněžité částky uvedené v této Smlouvě jsou uváděny bez DPH, není-li výslovně uvedeno jinak.
- 7.12 Kupní cena za Zboží zahrnuje i veškeré náklady Prodávajícího spojené s plněním této Smlouvy, a to zejména veškeré náklady za dopravu Zboží do místa dodání, včetně zabalení, naložení a vyložení Zboží, veškeré náklady plynoucí ze záruk dle čl. VIII. této Smlouvy, veškeré náklady na jakékoliv skladování Zboží a veškeré náklady Prodávajícího na doklady a dokumenty ke Zboží ve smyslu čl. 3.3 této Smlouvy a veškerá cla, daně (mimo DPH) a jakékoli další poplatky související s plněním této Smlouvy a také zahrnuje úplatu za práva duševního vlastnictví poskytnutá Kupujícímu, resp.



převedená na Kupujícího v souvislosti s dodávkou Zboží. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností se stanoví, že Prodávající je povinen uhradit jakékoli náklady, cla, daně (mimo DPH) a/nebo jakékoli poplatky související s plněním této Smlouvy bez toho, že by tím Prodávajícímu vznikl vůči Kupujícímu jakýkoli nárok.

VIII. ZÁRUČNÍ DOBA A REKLAMACE

- 8.1 Prodávající podpisem Předávacího protokolu poskytuje Kupujícímu záruku za to, že:
- (a) Zboží nebude trpět žádnými vadami, ať už se jedná o vady materiálu, výrobní vady či vady technického zpracování Zboží, o vady zjevné či skryté nebo o vady právní či faktické, a bude plně odpovídat jeho specifikaci a vlastnostem dle této Smlouvy a dle platných právních předpisů,
 - (b) Zboží bude plně funkční,
 - (c) Zboží bude splňovat veškeré vlastnosti stanovené v Dokumentaci (tj. dokumentech a dokladech ve smyslu čl. III. této Smlouvy) a v Zadávací dokumentaci, a to zejména ty vlastnosti výslovně Kupujícím požadované, jakož i vlastnosti, které jsou obvykle na Zboží kladeny.
- 8.2 Prodávající je povinen společně se Zbožím předat Kupujícímu písemné potvrzení o poskytnuté záruce ke Zboží nejméně v rozsahu a délce sjednané v této Smlouvě.
- 8.3 Záruka podle tohoto čl. VIII. Smlouvy se nevztahuje na vady Zboží vzniklé poškozením Zboží způsobeným třetími osobami a/nebo Kupujícím při užívání Zboží v rozporu s návodem k použití a údržbě Zboží, ledaže k takovému poškození došlo v důsledku jiné vady Zboží.
- 8.4 Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za Zboží v rozsahu dle tohoto čl. VIII. Smlouvy na následující období:

Zboží	Záruka dle čl. 8.1 této Smlouvy
minipivovar	60 měsíců

(Doba trvání záruky dle čl. 8.1 této Smlouvy dále jen „Záruční doba“)

Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po okamžiku protokolárního převzetí příslušného Zboží Kupujícím. V případě Vytčení vady (jak je tento termín definován níže) se běh Záruční doby (pokud ještě neuběhla celá) staví a počíná znovu běžet až ode dne převzetí opraveného reklamovaného Zboží zpět Kupujícím nebo ode dne, kdy Kupující a Prodávající vystaví písemné potvrzení o vyřízení Reklamací jiným způsobem, na kterém se Kupující a Prodávající dohodnou.

- 8.5 Kupující je povinen oznámit Prodávajícímu vadu Zboží, která se vyskytla v průběhu Záruční doby, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy Kupující vadu zjistil (dále jen „Vytčení vady“). Vytčení vady musí

být zasláno Prodávajicímu prostřednictvím e-mailu, faxu nebo jiným vhodným způsobem na kontaktní údaje uvedené v čl. XII. této Smlouvy.

- 8.6 Prodávající je povinen ve lhůtě dle ustanovení 4.5 výše započít s odstraněním vady, která byla Prodávajicímu Vytčením vady oznámena (dále jen „Vytčená vada“). Jestliže je Vytčená vada opravitelná, je Prodávající povinen odstranit Vytčenou vadu opravou Zboží a/nebo výměnou kterékoliv vadné součástky Zboží za součástku bezvadnou. Kupující je oprávněn požadovat namísto odstranění Vytčené vady slevu z kupní ceny vadného Zboží.
- 8.7 Jestliže je Vytčená vada neopravitelná, je Kupující oprávněn požadovat po Prodávajicímu odstranění Vytčené vady výměnou vadného Zboží za Zboží bezvadné, slevu z kupní ceny a/nebo je oprávněn od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby. Jestliže je Vytčená vada vadou právní, je Kupující oprávněn požadovat po Prodávajícím odstranění Vytčené vady odstraněním právních vad bránících nerušenému používání Zboží Kupujícím, slevu z kupní ceny a/nebo je oprávněn od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby.
- 8.8 Smluvní strany se mohou na žádost Kupujícího dohodnout na jiném způsobu řešení Reklamacce. O jiném způsobu vyřešení Reklamacce, bude-li dohodnut, Smluvní strany vystaví písemné potvrzení. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že pokud nebude Prodávající Kupujícím požádán o jiné řešení Reklamacce, než je odstranění Vytčené vady, je Prodávající povinen učinit veškeré kroky vedoucí k odstranění Vytčené vady. Prodávající je povinen provést odstranění vady Zboží vytčené v průběhu Záruční doby bezplatně.
- 8.9 Prodávající je povinen zajistit, že odstranění Vytčené vady Zboží ve smyslu předchozích odstavců tohoto článku Smlouvy (dále jen „Odstranění vady“) bude provedeno k tomu odborně způsobilými a řádně proškolenými osobami, které složí všechny potřebné zkoušky a jsou držiteli veškerých oprávnění nutných k řádnému Odstranění vady Zboží. Prodávající je povinen při Odstranění vady postupovat s odbornou péčí, bez zbytečných prodlení a zvolit metodu vedoucí optimální cestou k řádnému a rychlému Odstranění vady Zboží. Při Odstranění vady Zboží je Prodávající povinen postupovat v souladu s požadavky a instrukcemi Kupujícího a v souladu s jemu známými zájmy Kupujícího. V případě, že Prodávající využije třetích osob k Odstranění vady, zůstává Prodávající plně odpovědný Kupujicímu za Odstranění vady v souladu s touto Smlouvou a Prodávající není zbaven jakýchkoliv závazků vyplývajících ze Smlouvy a Kupující není omezen ani zbaven jakýchkoliv práv vyplývajících ze Smlouvy.
- 8.10 Prodávající je povinen započít s odstraňováním Vytčené vady nejpozději ve lhůtě dle čl. 8.6 Smlouvy a Vytčenou vadu odstranit nejpozději ve lhůtě pěti (5) Pracovních dní ode dne jejího oznámení Prodávajicímu. Prodávající je povinen po celou dobu odstraňování Vytčených vad Zboží o postupu odstraňování těchto vad a lhůtě nutné k jejich odstranění písemně informovat Kupujícího, kdykoli o to Kupující požádá.
- 8.11 Po odstranění Vytčené vady je Prodávající povinen opravené bezvadné a plně funkční Zboží předat Kupujicímu. Kupující je oprávněn převzetí reklamovaného Zboží odmítnout, pokud zjistí, že Vytčené vady nebyly řádně odstraněny. Pokud Kupující odmítne převzetí reklamovaného Zboží, resp. pokud Prodávající Vytčené vady ve lhůtě podle předchozího odstavce neodstraní, je Prodávající povinen odstranit Vytčené vady nejpozději v dodatečné lhůtě pěti (5) Pracovních dnů. V případě, že opravené Zboží převezme, vystaví o tom Prodávajicímu písemné potvrzení. Pro účely ustanovení čl. 8.4 Smlouvy se uvádí, že Záruční doba (pokud ještě neuběhla celá) započne znovu běžet ve vztahu k

reklamovanému Zboží ode dne následujícího po dni, kdy Prodávající převzal písemné potvrzení podle předchozí věty.

- 8.12 Pokud Prodávající neodstraní Vytčené vady ani v této dodatečně lhůtě podle předchozího odstavce, má se za to, že Vytčená vada je vadou neodstranitelnou, a Kupující má dále právo požadovat slevu z kupní ceny, výměnu reklamovaného Zboží za Zboží nové a/nebo má právo od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby. V případě výměny reklamovaného Zboží za Zboží nové běží v případě nového Zboží nová Záruční doba v délce uvedené v čl. 8.4 Smlouvy ode dne písemného převzetí nového Zboží Kupujícím. Ustanoveními této Smlouvy nejsou dotčeny případné další nároky Kupujícího z vad Zboží vyplývajících mu z Občanského zákoníku či jiných právních předpisů.
- 8.13 Je-li dodáním Zboží s vadami porušena Smlouva podstatným způsobem, má Kupující nároky z vad zboží podle Občanského zákoníku. Smluvní strany sjednávají, že za porušení Smlouvy podstatným způsobem je nutné považovat zejména následující případy dodání Zboží s vadami:

- (a) prodlení s dodáním Zboží o více jak deset (10) pracovních dní,

IX. SANKCE

- 9.1 Za prodlení s dodávkou Zboží Prodávajícím dle této Smlouvy a/nebo za prodlení s odstraněním Vytčené vady je Kupující oprávněn požadovat, aby mu Prodávající uhradil smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny nedodaného Zboží, resp. Zboží, u kterého je Prodávající v prodlení s odstraněním Vytčené vady, (včetně DPH) za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná na písemnou výzvu Kupujícího učiněnou vůči Prodávajícímu.
- 9.2 Právo Kupujícího požadovat zaplacení náhrady plné výše škody vzniklé Kupujícímu v důsledku porušení kterékoliv ze smluvních povinností zajištěných smluvní pokutou uvedenou výše v čl. 9.1 Smlouvy není zaplacením příslušné smluvní pokuty dotčeno.
- 9.3 Prodávající si je vědom toho, že dodání Zboží bude financováno z prostředků Státního zemědělského intervenčního fondu. Prodávající si je vědom, že pokud nedodá Zboží řádně a včas, může Kupujícímu způsobit také škody spočívající ve ztrátě možnosti financování z výše uvedených prostředků.

X. UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

- 10.1 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou a/nebo dle Občanského zákoníku, a to s odchylkami stanovenými níže v tomto čl. X. Smlouvy.
- 10.2 Za podstatné porušení smluvní povinnosti se kromě případu uvedeného v ustanovení § 2106 Občanského zákoníku vždy považuje:

- (a) prodlení Kupujícího s úhradou kupní ceny na základě Faktury, které nebude do čtyř (4) měsíců ode dne doručení písemného vytčení prodlení Prodávajícím Kupujícímu odstraněno,
 - (b) prodlení Prodávajícího dle čl. 5.4 Smlouvy s dodáním bezvadného a plně funkčního Zboží, splňujícího veškeré vlastnosti specifikované v této Smlouvě poté, co Kupující odmítl určité Zboží převzít z důvodů uvedených v čl. 5.3 Smlouvy,
 - (c) prodlení Prodávajícího dle čl. 8.11 Smlouvy s odstraněním vytčené Vady poté, co Kupující odmítl převzetí reklamovaného Zboží,
 - (d) případ, kdy bude zjištěno, že (i) Prodávající je v úpadku, (ii) vůči Prodávajícímu je vedeno insolvenční řízení, v němž zároveň (a) bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo (b) insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Prodávajícího nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo (c) byl konkurs zrušen proto, že majetek Prodávajícího byl zcela nepostačující, nebo (iii) byla zavedena nucená správa Prodávajícího podle zvláštních právních předpisů, (iv) Prodávající je v likvidaci, a/nebo byla zahájena likvidace Prodávajícího,
 - (e) případ, kdy bude dodatečně zjištěno, že Prodávající nesplnil podmínky řízení na veřejnou zakázku, na jehož základě byla uzavřena tato Smlouva, zejména pokud bude zjištěno, že Prodávající uvedl nepravdivé či zavádějící údaje, nebo nesplňoval kvalifikační předpoklady stanovené Zadávací dokumentací,
- 10.3 Smluvní strany se dohodly, že každá Smluvní strana je oprávněna za podmínek stanovených v této Smlouvě a Občanském zákoníku odstoupit od této Smlouvy, a to plně, nebo i částečně pouze ve vztahu ke Zboží, jehož se týká příslušné porušení povinností dle této Smlouvy.
- 10.4 Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé Smluvní straně. V případě odstoupení od Smlouvy Smlouva zaniká dnem doručení písemného odstoupení druhé Smluvní straně. Smluvní strany jsou v případě odstoupení povinny postupovat podle ustanovení § 351 Občanského zákoníku.
- 10.5 Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy také tehdy, když mu nebude poskytnuta dotace ze strany Státního zemědělského intervenčního fondu v potřebné výši k úhradě Kupní ceny v souladu se závaznými pokyny pro účastníka o podporu v platném znění.

XI. PODDODAVATELÉ

- 11.1 Kupující je oprávněn ke schvalování poddodavatelských smluv, v případech, kdy příslušný poddodavatel není uveden ve formuláři Seznam poddodavatelů, který je součástí nabídky účastníka do zadávacího řízení. Prodávající je povinen takové smlouvy Kupujícímu předložit v přiměřené lhůtě před jejich zamýšleným uzavřením a do jejich schválení Kupujícím není Prodávající oprávněn takovou smlouvu uzavřít. Prodávající není oprávněn v souvislosti s případným prodlením Kupujícího se schválením takové smlouvy vznášet jakékoliv nároky a nemá na schválení poddodavatelských smluv

Purech

ze strany Kupujícího právní nárok. Nepředložení poddodavatelských smluv a jejich nezanesení do Seznamu poddodavatelů může vést k postihu Kupujícího ze strany kontrolních orgánů státu i ke zkrácení dotace. Vznikne-li z tohoto důvodu Kupujícímu škoda nebo mu bude uložena sankce, Prodávající se zavazuje k její náhradě v celém rozsahu.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
- 12.2 Prodávající se zavazuje poskytnout bez odkladu, řádně a včas veškerou součinnost v případech státní kontroly.
- 12.3 Dle § 2, písm. e), zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je Prodávající osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 12.4 Žádná ze Smluvních stran nemá právo postoupit či jinak převést svá práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 12.5 Prodávající není oprávněn jednostranně započíst jakékoli svoje splatné či nesplatné pohledávky z této Smlouvy za Kupujícím proti jakýmkoli pohledávkám, jež má Kupující vůči Prodávajícímu. Kupující je oprávněn započíst proti jakýmkoliv peněžitým pohledávkám Prodávajícího za Kupujícím své vzájemné peněžité pohledávky vzniklé dle Smlouvy. Kupující je oprávněn vůči nesplatným peněžitým pohledávkám Prodávajícího započíst své peněžité pohledávky splatné.
- 12.6 Prodávající uchová v tajnosti veškeré informace, jež v souvislosti s touto Smlouvou obdržel od Kupujícího a tyto informace nepřístupní třetí osobě bez souhlasu Kupujícího, ledaže by se jednalo o zpřístupnění v souladu s touto Smlouvou, o informace již veřejně přístupné nebo o informace, jejichž zveřejnění nebo zpřístupnění by bylo pro Prodávajícího povinné na základě právních předpisů nebo rozhodnutí soudů či správních orgánů. Prodávající je povinen zajistit, aby se na dodávkách Zboží podílely pouze osoby, které jsou zavázány k povinnosti chránit důvěrné informace. Prodávající odpovídá za škody způsobené porušením této své povinnosti.
- 12.7 Prodávající bere na vědomí, že Kupující je oprávněn informace, jež v souvislosti s touto Smlouvou obdržel od Prodávajícího, uveřejnit nebo zpřístupnit třetím osobám, a to zejména z důvodů stanovených platnými právními předpisy v oblasti práva veřejnosti na informace či pravidel souvisejících s čerpáním dotací Kupujícím či financováním kupní ceny za Zboží. Prodávající proto souhlasí se zveřejněním takových informací Kupujícím. Tento odstavec rovněž neomezuje oprávnění Smluvních stran poskytnout potřebné informace svým auditorům nebo právním, ekonomickým či jiným poradcům, kteří jsou vůči Smluvní straně vázáni mlčenlivostí, ani neomezuje oprávnění Smluvních stran uplatňovat svá práva z této Smlouvy. V případě, že na Smlouvu dopadá úprava zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, zajistí uveřejnění Smlouvy v registru Kupující. Prodávající se zavazuje ověřit zveřejnění Smlouvy v registru smluv alespoň deset (10) pracovních dnů před uplynutím lhůty k jejímu zveřejnění a nebude-li Smlouva zveřejněna, neprodleně o tom písemně informuje Kupujícího.
- 12.8 Bude-li některé ustanovení této Smlouvy shledáno neplatným nebo nevymahatelným, taková neplatnost nebo nevymahatelnost nezpůsobí neplatnost či nevymahatelnost celé Smlouvy s tím, že v

takovém případě bude celá Smlouva vykládána tak, jako by neobsahovala jednotlivá neplatná nebo nevymahatelná ustanovení, a v tomto smyslu budou vykládána a vymáhána i práva Smluvních stran vyplývající z této Smlouvy. Smluvní strany se dále zavazují, že budou navzájem spolupracovat s cílem nahradit takové neplatné nebo nevymahatelné ustanovení platným a vymahatelným ustanovením, jímž bude dosaženo stejného ekonomického výsledku (v maximálním možném rozsahu v souladu s právními předpisy), jako bylo zamýšleno ustanovením, jež bylo shledáno neplatným či nevymahatelným.

- 12.9 Tuto Smlouvu je možno měnit, doplňovat a upravovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 12.10 Platnost, plnění, výklad a účinky této Smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany prohlašují, že na platnost, plnění, výklad ani účinky této Smlouvy se v žádném případě nepoužijí ustanovení Úmluvy OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží, ve znění jejích pozdějších změn (Sdělení č. 160/1991 Sb.).
- 12.11 Veškeré spory, které by mohly vzniknout z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, rozhodovány věcně příslušným soudem České republiky a místně příslušným podle sídla Kupujícího.
- 12.12 Tato Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž obě Smluvní strany obdrží po dvou (2) stejnopisech. Tato Smlouva byla sepsána v českém jazyce.
- 12.13 Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří přílohy:

Příloha č. 1	-	Parametry Zboží
Příloha č. 2	-	Vzor Předávacího protokolu

- 12.14 Veškerá písemná komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat v českém jazyce a výhradně osobním doručením, doporučenou poštou nebo kurýrní službou na níže uvedené adresy:

Při doručování Kupujícímu:

SWONIA, a.s.
se sídlem 11800 Praha - Malá Strana, Tržiště 372/1
IČ 24761184

Při doručování Prodávajícímu:

Adresa: **WELL SERVICE s.r.o.**
Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5
Fax:
K rukám: **Pavel Poživil, SEO**

- 12.15 Jiná než písemná komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat v českém jazyce prostřednictvím následujících kontaktů:

V případě Kupujícího:

Jméno:	bude doplněno
E-mail:	bude doplněno
Tel.:	bude doplněno

V případě Prodávajícího

Jméno:

Pavel Poživil

E-mail:

pavel@smartbrewery.cz

Tel.:

+420 777 999 041

- 12.16 Veškeré změny kontaktních údajů uvedených v čl. 12.15 a 12.15 je Smluvní strana, již se změna týká, povinná písemně sdělit druhé Smluvní straně s tím, že změna kontaktních údajů nabývá účinnosti ve vztahu k druhé Smluvní straně doručením tohoto sdělení.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ PODPISY:

SWONIA a.s.

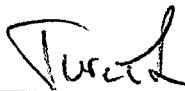
SWONIA, a.s.

Tržiště 372/1, 118 00 Praha 1

IČO: 24761184 DIČ: CZ24761184

tel: +420 266 793 205 fax: +420 266 793 206

Podpis:



Jméno: Ing. Vladimír Tureček

Funkce: člen představenstva

Datum: 19. 7. 2018

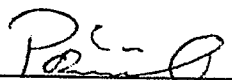
WELL SERVICE s.r.o.

WELL SERVICE s.r.o.

Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5

IČO: 276 76 973

Podpis:



Jméno: Martin Poživil

Funkce: jednatel

Datum: 12. 7. 2018



Příloha č. 1
Parametry Zboží

!!! ÚČASTNÍK DOPLNÍ PARAMETRY PODLE SPECIFIKACE JÍM NABÍZENÉHO ZBOŽÍ V NABÍDCE !!!

Odpověď ANO je údajem vyjadřujícím splnění požadavků na technickou specifikaci. Dále, kde je požadováno (prázdné bílé pole ve sloupci HODNOTA), vyplní účastník jím nabízenou HODNOTU. Neuvedení hodnot představuje neurčitou nabídku a tato může být vyřazena. Účastník vyplňuje sloupce ANO/NE a HODNOTA, a to tak, že vyplní pouze prázdná bílá pole. Černě vyplněná pole účastník nevyplňuje!

minipivovar	ANO/NE	JEDNOT KA	HODNOTA
kontejnerové řešení minipivovaru – tj. možnost jeho demontáže a přemístění v případě potřeby	ANO		
minipivovar obsahující úpravnu vody z užitkové na pitnou vodu	ANO		
obsluha minipivovaru nevyžaduje kvalifikovaného sládku	ANO		
minipivovar umožňující celoroční provoz	ANO		
výrobní kapacita minipivovaru minimálně 500 hektolitrů za rok	525	hektolitr	
půdorysný rozměr minipivovaru maximálně 6 x 2,5 metru	6,0 x 2,43	m x m	
součástí minipivovaru je myčka sudů a plnička sudů	ANO		

Příloha č. 2
Vzor Předávacího protokolu

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

SWONIA, a.s.

se sídlem 11800 Praha - Malá Strana, Tržiště 372/1
IČ 24761184

(dále jen „Kupující“),

tímto potvrzuje,

že dále uvedeného dne, měsíce a roku převzal od

WELL SERVICE s.r.o.

se sídlem: Ringhofferova 115/1, Praha 5, PSČ: 155 21, IČ: 275 76 973, zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 116873 (dále jen „Prodávající“)

I.

následující Zboží:

1ks minipivovar SMART BREWERY, výrobce: WELL SERVICE s.r.o., modul SB1-S

II.

Společně se Zbožím převzal Kupující od Proávajícího následující doklady a dokumenty vztahující se ke Zboží:

Návod k obsluze

III.

Tento předávací protokol se vystavuje ve dvou (2) stejnopisech s tím, že jeden (1) stejnopis je určen pro Kupujícího a jeden (1) stejnopis je určen pro Proávajícího.

V _____ dne _____

SWONIA a.s.

V _____ dne _____

WELL SERVICE s.r.o.