

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli níže uvedené smluvní strany

Paní Hárová Marie, Datum narození 13.12.1949

bytem č. p. 216, 53943 Krouna

kontaktní telefon: 776 629 639, e-mail

adresa připojované nemovitosti, není-li totožná s adresou výše uvedenou:
(dále jen „Objednatel“, „Nemovitost“)

a

Obec Krouna, IČ 00270334, sídlem Krouna 218, 539 43 Krouna, zastoupená Mgr. Petrem Schmiedem, starostou obce
(dále jen „Obec“)

spolu tuto

Smlouvu o zajištění projektové dokumentace pro příslušné povolení na vodovodní přípojku a souhlas s umístěním přípojky na pozemku

1. Účelem této smlouvy je upravit některá vzájemná práva a povinnosti účastníků této smlouvy při připojení Nemovitosti k vodovodnímu řadu, při zajištění projektové dokumentace a příslušného povolení na vodovodní přípojku, přičemž je společným zájmem účastníků, aby toto připojení a získání povolení k provedení vodovodní přípojky bylo realizováno řádně.
2. Obec bude investorem stavby vodovodu v rámci akce „Dostavba vodovodu Krouna“. V rámci této uvedené stavby budou realizovány vodovodní řady. Stavba bude realizována v případě, že Obec zajistí dostatek finančních prostředků na tuto stavbu.
3. Obec se zavazuje, že pro Objednatele nechá zhotovit projekt vodovodní přípojky k Nemovitosti, jehož adresa je uvedena v úvodní části této smlouvy, a dále že zajistí vydání příslušného povolení, které je podle zákona potřebné pro stavbu této přípojky. Projekt bude vyhotoven projekční kanceláří Multiaqua s.r.o., Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové, IČ: 60113111.
4. Obec se dále zavazuje, v případě realizace stavby „Dostavba vodovodu Krouna“, vybudovat pro Objednatele část vodovodní přípojky od odbočení z hlavního řadu vodovodu až na hranici pozemku Objednatele na své náklady. Zbývající část vodovodní přípojky pořídí na své náklady Objednatel.
5. Objednatel, vlastník nemovitosti, se zavazuje převzít od Obce projektovou dokumentaci na připojení Nemovitosti k vodovodu.

6. Účastníci této smlouvy činí nesporným, že samotná možnost napojení Nemovitosti na vodovodní řad není předmětem zpoplatnění.

7. Účastníci této smlouvy činí zároveň nesporným, že samotná realizace napojení Nemovitosti na vodovodní řad je možná jen v případě realizace vlastní stavby vodovodu.

8. Objednatel poskytne veškerou součinnost, která je nutná pro činnost uvedenou v bodu 3 této smlouvy, zejména

a) umožní projektantovi nebo jeho pracovníkovi nezbytný přístup na místo, kde bude přípojka zřízena,

b) podepíše všechny listiny, které jsou nezbytné k vydání příslušného povolení. Má-li pozemek, přes který má vést přípojka, více spoluvlastníků, zavazuje se Objednatel, že zajistí potřebný souhlas všech spoluvlastníků. Je-li Objednatel současně vlastníkem pozemků, do kterých má být stavba přípojky uložena, dává svůj souhlas podpisem této smlouvy, jak je uvedeno v odstavci 11 níže.

9. Obec se zavazuje, že na stavbu vodovodní přípojky bude vydáno příslušné povolení do 30. 4. 2019. To neplatí, když bude nevydání příslušného povolení způsobeno překážkami na straně Objednatele.

10. Pokud Obec zjistí, že projekt přípojek nemůže být z vážných důvodů vyhotoven v termínu podle této smlouvy, je povinna o tom neprodleně informovat Objednatele. V takovém případě má Objednatel právo odstoupit od smlouvy do 10 dnů od okamžiku, kdy byl o této skutečnosti informován.

11. Objednatel jako vlastník pozemku **parc. č. 17/2 a st. 14/2**, k. ú. Krouna tímto uděluje souhlas podle § 86, odst. 2 písm. a) zák. 183/2006 (stavebního zákona) se stavbou vodovodní přípojky na tomto pozemku. Souhlas se vydává pro stavební úřad (vodoprávní úřad) jako podklad pro příslušné povolení.

12. Nedílnou částí této smlouvy je karta přípojky, na které je zakreslena trasa navržené vodovodní přípojky. Objednatel podpisem této smlouvy souhlasí s umístěním trasy přípojky a nemá k ní žádné výhrady.

13. Případné změny této smlouvy mohou být provedeny výhradně formou písemně uzavřeného dodatku k této smlouvě, podepsaného osobami oprávněnými.

14. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

15. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po podpisu smlouvy obdrží Objednatel jedno vyhotovení a Obec dvě vyhotovení.

16. Účastníci prohlašují, že se seznámili s obsahem smlouvy, s níž bez výhrad souhlasí, a že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich skutečné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho níže připojují své podpisy.

17. Tato smlouva byla schválena na jednání Rady obce Krouna dne 5. 3. 2018 usnesením číslo 67/3/18.

V Krouně dne 19.10 2018

Háková Marie

Háková Marie

Objednatel/vlastník nemovitosti

V Krouně dne 22.10 2018

OBEC KROUNA
539 43 KROUNA 218
IČ: 00270 334 DIČ: CZ00270334
www.krouna.cz

P. Schmied

Mgr. Petr Schmied, starosta obce
Obec Krouna

Doložka:

Objednatel podpisem této smlouvy uděluje v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb. - Správním řádem § 33, odst. (2) b)

PLNOU MOC

pro obec Krouna jednajícím starostou Mgr. Petrem Schmiedem

k zastupování objednatele ve všech řízeních, souvisejících s umístěním a povolením vodovodní přípojky, včetně podávání žádostí a doručování písemností. Zástupce je oprávněn přenést zmocnění na jiný subjekt.

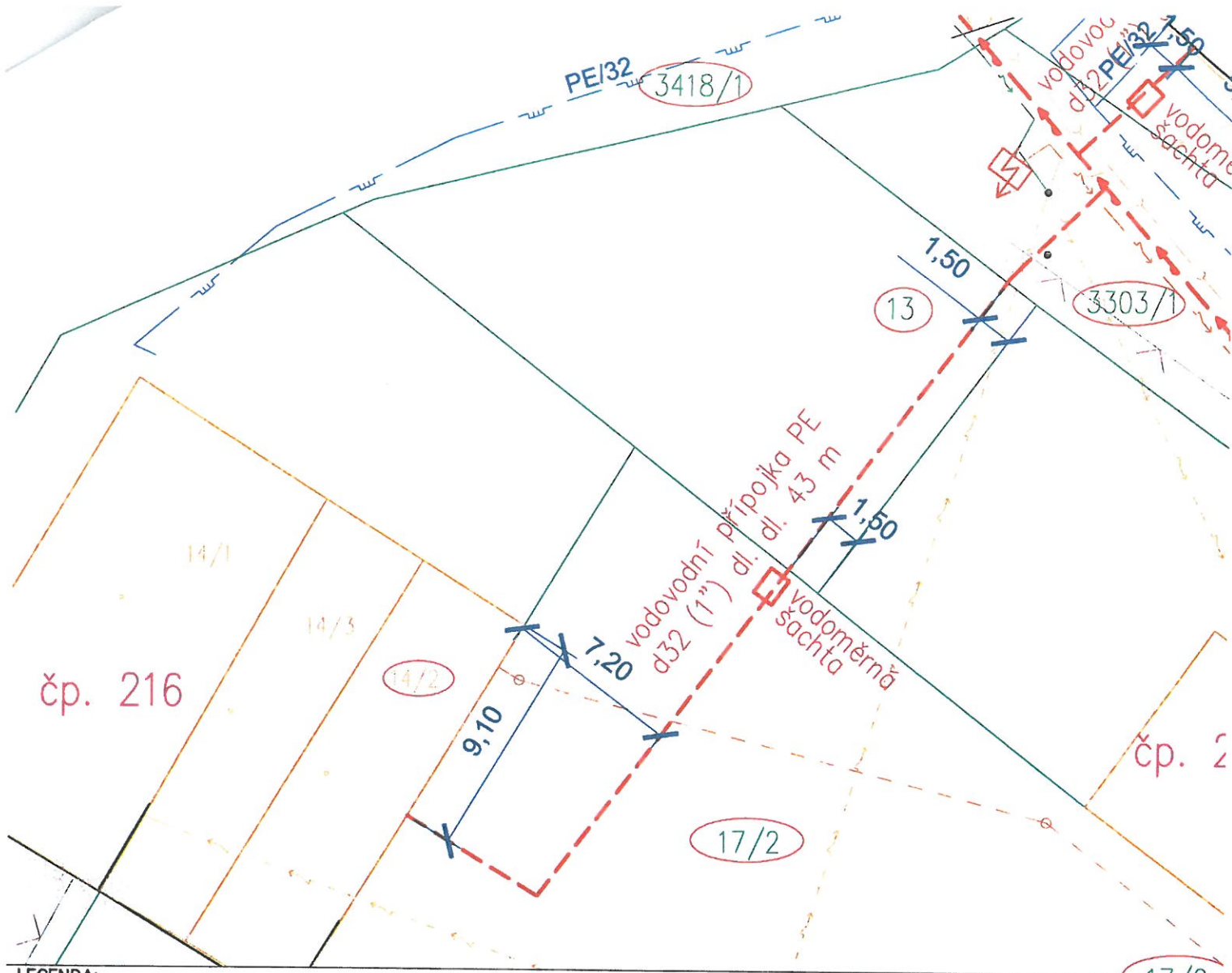
OBEC KROUNA
539 43 KROUNA 218
IČ: 00270 334 DIČ: CZ00270334
www.krouna.cz

Za objednatele: Háková Marie

Háková Marie

Za obec: P. Schmied

Mgr. Petr Schmied



LEGENDA:

navržené sítě v rámci akce Dostavba vodovodu Krouna:

- vodovod (SO 01)
- vodovodní přípojky (SO 02)

- parcelní hranice budovy
- parcelní hranice pozemky
- slučkové hranice (vnitřní kresba)

čísla stavebních parcel XXX/X
čísla pozemkových pracel XXX/X

pozemky
dotčené
stavbou:

XXX/X
XXX/X

stávající sítě:

- plynovod středotlaký RWE Distribuční služby s. r. o.
- nadzemní vedení VVN ČEZ Distribuce, a. s.
- nadzemní vedení VN ČEZ Distribuce, a. s.
- nadzemní vedení NN ČEZ Distribuce, a. s.
- podzemní vedení NN ČEZ Distribuce, a. s.
- podzemní vedení NN VS Chrudim a. s.
- kanalizace (přepad z VDJ) VS Chrudim a. s.
- vodovod VS Chrudim a. s.
- sdělovací kabel CETIN a. s.

stávající sítě:

- kabel veřejného osvětlení ve správě obce Krouna
- jednotná a dešťová kanalizace ve správě obce Krouna
- kabely a zařízení SŽDC SSZT
- sdělovací kabel ČD Telematika a. s.
- vodovodní přípojka od studny SŽDC SBBH
- železniční trať SŽDC č. 261 Svitavy – Žďárec u Skutče
- přípojka NN k ČOV povolená v rámci jiné akce
- splašková kanalizace povolená v rámci jiné akce
- splaškové kanalizační přípojky povolené v rámci jiné akce
- plánované nové nadzemního vedení VVN (navržené v rámci jiné akce)



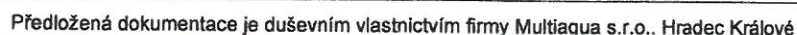
Dostavba vodovodu Krouna SO 02 Vodovodní přípojky

MULTIAQUA s.r.o.
VEVERKOVA 1343
500 02 HRADEC KRÁLOVÉ
IČO: 60113111 TEL: +420 498 500 359
DIČ: CZ60113111 WWW.MULTIAQUA.CZ

multi
aQua

| | | | | |
|---|--|--|-----------------------|-------------------------|
| Kraj: Pardubický | Místo stavby: Krouna | Objednatel: Obec Krouna | Zodpovědný projektant | Ing. Lubor Dítě |
| č.p. 216 | Majitelé nemovitosti: Háповá Marie, č. p. 216, 539 43 Krouna | | Vypracoval | Ing. Lubor Dítě |
| Krouna | Katastrální území: Krouna | Dotčené pozemky: 3303/1, 13, 17/2, stp. 14/2 | Technická kontrola | Jiří Myslík, DIS. |
| Délka přípojky: 43 m | | | Stupeň | společné povolení |
| Způsob napojení: navrtávka porubí s uzavíracím ventilem 1" | Mat. a profil příp.: PE 100 RC d32/3 SDR 11 (1") | | Datum | srpen 2018 |
| Typ poklopu vodoměrné šachty: plastový pro třídu zatížení A15 (pochůzný) | | | Zakázkové číslo | M18/016 |
| Typ vodoměrné šachty: plastová vodoměrná šachta o rozměru 900 x 1200 mm s obetonováním | | | Formát | 1 x A4 |
| Pozn.: rozvody vody z veřejného vodovodu nelze v žádném případě spojit s rozvody vody z jiných zdrojů v nemovitosti | | | Měřítko situace: | Měřítko podél. profilu: |
| | | | 1:250 | |

podpis..... *Robert Polak*



Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Smlouva o zřízení práva stavby

Svoboda Pavel, datum narození: 14.3.1978

Bydliště: č. p. 197, 53943 Krouna

dále jen jako „osoba povinná“

a

Háповá Marie, datum narození: 13.12.1949

Bydliště č. p. 216, 53943 Krouna

dále jen jako „osoba oprávněná“

ve smlouvě společně jen jako „smluvní strany“

I.

Prohlášení o způsobilosti

Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti.

Strana oprávněná hodlá na pozemku **parc. č. 13** realizovat stavbu: „Dostavba vodovodu Krouna.“ (viz. přiložená situace)

II.

Prohlášení vlastníků

1. Osoba povinná je výlučným vlastníkem pozemku **parc. č. 13**, který je v katastru nemovitostí zapsán na LV č. 794 pro obec Krouna, katastrální území Krouna (dále „služebný pozemek“).
2. Osoba oprávněná je vlastníkem pozemku **parc.č. 17/2 a st.14/2**, který je v katastru nemovitostí zapsán na LV č. 855 pro obec Krouna, katastrální území Krouna (dále „panující pozemek“).
3. Osoba oprávněná prohlašuje, že vybuduje na své náklady vodovodní přípojku, zasahující i do pozemku **parc č. 13**.
4. Osoba povinná prohlašuje, že tímto vydává straně oprávněné souhlas vlastníka s umístěním a provedením stavby vodovodní přípojky, a to za účelem vydání příslušného povolení. Osoba povinná souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správné řízení jako souhlas účastníka.

III.

Zřízení služebnosti

1. Osoba povinná zřizuje bezúplatně touto smlouvou ve prospěch vlastníka panujícího pozemku, kterým je v době uzavření této smlouvy **parc. č. 17/2 a st.14/2** k.ú Krouna, služebnost inženýrské sítě, jenž spočívá v právu:
 - a) umístění "vodovodní" v pozemku **parc č. 13** v délce cca 15 m.
 - b) provozování „vodovodní přípojky“, provádění úprav, oprav, údržby, rekonstrukce a modernizace "vodovodní přípojky", za účelem zlepšení její výkonnosti
 - c) zřídit, mít a udržovat na služebném pozemku potřebné obslužné zařízení, a to vodovodní přípojku
 - d) vstupu na služební pozemek a to i pro smluvní partnery osoby oprávněné, kteří pro ni budou vykonávat činnosti uvedené pod písm. b) tohoto odstavce. O vstupu na služební pozemek jsou osoba oprávněná nebo její smluvní partneři povinni vyrozumět osobu povinnou s dostatečným, nejméně s třídním předstihem, a to písemným oznámením doručeným na adresu osoby povinné uvedenou shora, s výjimkou řešení havárie.

(dále jen "služebnost")

2. Služebnost se zřídí v rozsahu geometrického plánu, který zřídí na své náklady osoba oprávněná. Uvedený geometrický plán bude ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
3. V případě, že osoba oprávněná provede úpravu, opravu, údržbu, rekonstrukci nebo modernizaci "vodovodní přípojky", uvede služební pozemek do původního stavu bez zbytečného odkladu a případné škody uhradí osobě povinné způsobem a ve lhůtě uvedenými ve výzvě k náhradě škody. Neuvede-li osoba oprávněná služební pozemek do původního stavu ani ve lhůtě dané osobou povinnou, nahradí osobě povinné náklady, které jí vznikly s uvedením služebného pozemku do původního stavu. Osoba povinná strpí na služebném pozemku výkon služebnosti ve prospěch osoby oprávněné, a to v rozsahu a způsobem dohodnutým v této smlouvě.
4. Služebnost se zřizuje bezúplatně.
5. Osoba oprávněná zřízení této služebnosti tak, jak je výše uvedeno, přijímá.

IV.

Ostatní ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
2. Služebnost vzniká zápisem do katastru nemovitostí.

3. Návrh na zápis služebnosti do katastru nemovitostí podá osoba oprávněná. Náklady spojené s podáním návrhu, včetně vyhotovení potřebného počtu geometrických plánů, nese osoba oprávněná.
4. Osoba oprávněná podá návrh na zápis služebnosti do katastru nemovitostí do 1 roku od zřízení služebnosti dle článku III. této smlouvy. V případě, že osoba oprávněná tuto povinnost nesplní, může osoba povinná sama podat návrh na zápis služebnosti do katastru nemovitostí a osoba oprávněná uhradí osobě povinné náklady spojené s podáním návrhu na zápis služebnosti do katastru nemovitostí bez zbytečného odkladu poté, co k tomu bude osobou povinnou vyzvána.
5. Podpisem této smlouvy jsou obě smluvní strany vázány a nemohou od ní jednostranně odstoupit. V případě převodu vlastnických práv k pozemku uvedeném v Čl. II. (bod 1) této smlouvy na nového vlastníka přechází i právo vzniklé touto smlouvou. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou smluvních stran této smlouvy, a to pouze dodatkem v písemné formě.

V.

Závěrečná ujednání

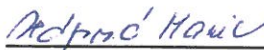
1. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, svobodné vůle, prosté omylu, že byly s obsahem smlouvy seznámeny, zcela mu porozuměly, bez výhrad s ním souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
2. Tato smlouva je vyhotovena v pěti výtiscích s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku, 1x bude přiložena k návrhu na zápis služebnosti do katastru nemovitostí, 1x obdrží obec Krouna, 1x pro potřeby vydání příslušného povolení.

V Krouně dne 19. 10. 2018

V Krouně dne 19. 10. 2018



Svoboda Pavel
„osoba povinná“



Hápková Marie
„osoba oprávněná“

Jako majitel poz. 13 v k. ú. Krouna
souhlasím s umístěním vodovodní přípojky
pro čp. 216 dle zákresu na této situaci:

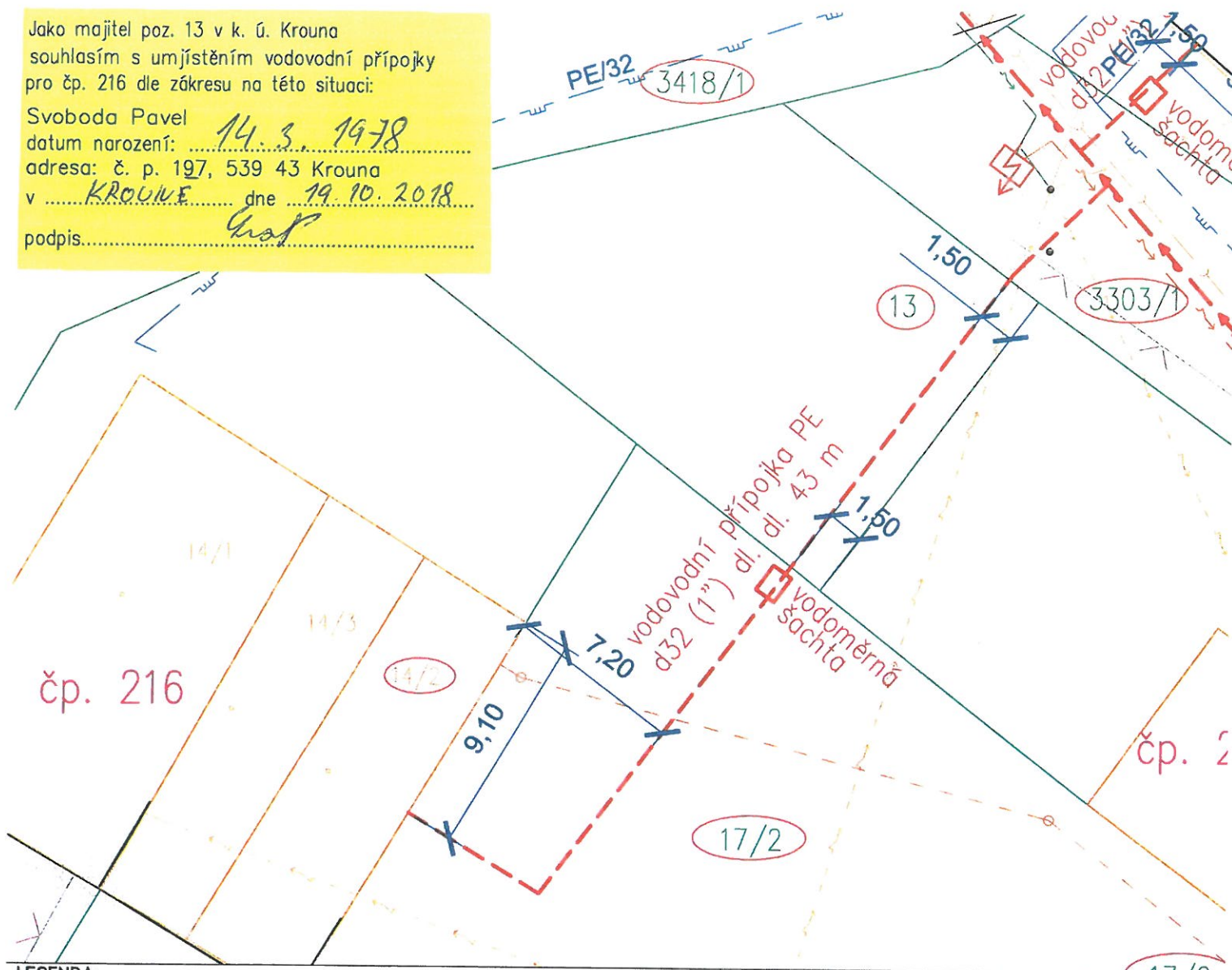
Svoboda Pavel

datum narození: 14.3.1978

adresa: č. p. 197, 539 43 Krouna

v Krouně dne 19.10.2018

podpis: Graf



LEGENDA:

navržené sítě v rámci akce Dostavba vodovodu Krouna:

- vodovod (SO 01)
- - - - - vodovodní přípojky (SO 02)

- parcelní hranice budovy
- parcelní hranice pozemky
- slučkové hranice (vnitřní kresba)

čísla stavebních parcel XXX/X
čísla pozemkových parcel XXX/X

pozemky
dotčené
stavbou:

XXX/X
XXX/X



stávající sítě:

- plynovod středotlaký RWE Distribuční služby s. r. o.
- nadzemní vedení VVN ČEZ Distribuce, a. s.
- nadzemní vedení VN ČEZ Distribuce, a. s.
- nadzemní vedení NN ČEZ Distribuce, a. s.
- podzemní vedení NN ČEZ Distribuce, a. s.
- podzemní vedení NN VS Chrudim a. s.
- kanalizace (přepad z VDJ) VS Chrudim a. s.
- vodovod VS Chrudim a. s.
- sdělovací kabel CETIN a. s.

stávající sítě:

- kabel veřejného osvětlení ve správě obce Krouna
- jednotná a dešťová kanalizace ve správě obce Krouna
- kabely a zařízení SŽDC SSZT
- sdělovací kabel ČD Telematika a. s.
- vodovodní přípojka od studny SŽDC SBBH
- železniční trať SŽDC č. 261 Svitavy – Žďárec u Skutče
- přípojka NN k ČOV povolená v rámci jiné akce
- splašková kanalizace povolená v rámci jiné akce
- splaškové kanalizační přípojky povolené v rámci jiné akce
- plánované nové nadzemní vedení VVN (navržené v rámci jiné akce)

Dostavba vodovodu Krouna SO 02 Vodovodní přípojky

MULTIAQUA s.r.o.
VEVERKOVA 1343
500 02 HRADEC KRÁLOVÉ
IČO: 60113111 TEL: +420 498 500 359
DIČ: CZ60113111 WWW.MULTIAQUA.CZ

multi
aQua

| | | | | |
|---|--|--|-----------------------|-------------------------|
| Kraj: Pardubický | Místo stavby: Krouna | Objednatel: Obec Krouna | Zodpovědný projektant | Ing. Lubor Dítě |
| č.p. 216 Krouna | Majitelé nemovitosti: Hálová Marie, č. p. 216, 539 43 Krouna | | Vypracoval | Ing. Lubor Dítě |
| | Katastrální území: Krouna | Dotčené pozemky: 3303/1, 13, 17/2, stp. 14/2 | Technická kontrola | Jiří Myslík, DIS. |
| Délka přípojky: 43 m | | | Stupeň | společné povolení |
| Způsob napojení: navrtávka porubí s uzavíracím ventilem 1" | Mat. a profil příp.: PE 100 RC d32/3 SDR 11 (1") | | Datum | srpen 2018 |
| Typ poklopu vodoměrné šachty: plastový pro třídu zatížení A15 (pochůzný) | | | Zakázkové číslo | M18/016 |
| Typ vodoměrné šachty: plastová vodoměrná šachta o rozměru 900 x 1200 mm s obetonováním | | | Formát | 1 x A4 |
| Pozn.: rozvody vody z veřejného vodovodu nelze v žádném případě spojit s rozvody vody z jiných zdrojů v nemovitosti | | | Měřítko situace: | Měřítko podél. profilu: |
| | | | 1:250 | |