

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele: 200 050

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Technické služby města Nymburka, příspěvková organizace

V Zahradkách 1536/8, 288 02 Nymburk

IČ: 00067041

DIČ: CZ00067041

Bankovní spojení: *KOMERČNÍ BANKA*

č. ú.: *219.34.191/0100*

zastoupena: Ing. Martin Netolický, ředitel TS

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Martin Netolický, ředitel TS

Dále jen Objednatel

2. Zhotovitel: BM Construction, spol. s r.o.

U Klubu 1741/5, 143 00, Praha 4-Modřany

IČ: 28498771

DIČ: CZ28498771

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

č. ú.: 2114712435/2700

zastoupena: Ing. Michalem Pánkem, MBA – jednatelem společnosti

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Michal Pánek, MBA – jednatel společnosti

- ve věcech technických: Ing. Michal Vrána – výrobní manažer

Dále jen Zhotovitel

V případě změny údajů uvedených v bodě 1 a 2 článku I této smlouvy je povinná smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit bez zbytečného odkladu, co k tomu bude poškozenou stranou vyzvána.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla:

„Oprava havarijního stavu skladů č. 3 a 4 na separačním dvoře“

Dílo je vymezeno následovně:

Předmětem plnění jsou opravy příhradových nosníků, ocelových vrat vč. rámců dveří, betonových prahů a vjezdu do skladů č. 3 a 4, střešní krytiny vč. žlabů, srovnání podélných prvků v konstrukci střechy a aplikace protikoroziní ochrany.

2. Místo realizace díla: Nymburk, separační dvůr TS.

3. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a ve stanovené době předat dílo objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

4. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami výběrového řízení, přijatou nabídkou zhotovitele, předanou projektovou dokumentací, pravomocným stavebním povolením případně ohlášením

stavby a v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími.

III. Doba plnění díla

1. Termín zahájení: **po předání staveniště**
2. Termín dokončení: **do 60 kal. dnů od předání staveniště**
3. Při pozdním zahájení díla z důvodu prodloužení objednatelem s předáním místa realizace díla se termíny dokončení o toto prodloužení prodlouží.

IV. Cena díla

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena pevnou cenou, jako nejvýše přípustná, zahrnující všechny náklady související s kompletním zhotovením díla.

Celkem cena za dílo bez DPH 610 002,00 Kč

DPH: 128 100,42 Kč

Cena celkem včetně DPH: 738 102,42 Kč

V. Platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu ve výši dohodnuté v čl. IV. Právo fakturovat vznikne zhotoviteli po provedení prací event. po předání a převzetí předmětu díla nebo jeho části za podmínek stanovených v tomto článku níže.
2. Zhotovitel je oprávněn předložit dílčí fakturu vystavenou na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací, přičemž faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a bude doplněna předávacím protokolem dílčího zdanitelného plnění včetně všech příloh k němu. Na předávacím protokolu dílčího zdanitelného plnění musí být výslovně uveden den předání a převzetí dílčího zdanitelného plnění a podpisy konkrétní osoby předávajícího a přebírajícího.
Veškeré daňové doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění; splatnost takovéto vrácené faktury v takovém případě nenastává a lhůta splatnosti počíná běžet poté, co bude doručena faktura náležitě doplněna či opravena.
3. V průběhu prováděných prací budou zhotovitelem vyhotovovány „Soupisy provedených prací“, které budou předloženy objednateli ke kontrole. Objednatel je potvrdí, příp. zamítne nejpozději do 3 pracovních dnů po předložení.
4. Splatnost dílčích faktur i konečné faktury je stanovena na 14 dní po převzetí faktury objednatelem. Konečná faktura bude vystavena do 15 dní po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami.
5. V konečné faktuře budou zúčtovány veškeré dílčí faktury.
6. Objednatel prohlašuje, že přijaté plnění bude použito výhradně pro veřejnoprávní činnost, tj. pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty (DPH) a příjemce k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k DPH.

VI. Podmínky provedení díla

1. Objednatel odevzdá zhotoviteli plochu staveniště nejpozději ke dni zahájení díla.
2. Doba plnění díla se přiměřeně prodlužuje v následujících případech:

- a) dojde-li během výstavby ke změně zásadního rozsahu díla a druhu prací na základě žádosti objednatele a strany zahájí jednání o obsahu dodatku ke smlouvě
- b) nebude-li moci zhotovitel pokračovat v provádění díla z důvodu na straně objednatele, které brání řádnému provádění díla
- c) při zastavení prací státními a kontrolními orgány nebo z důvodu vyšší moci (pokud není odpovědnost na straně zhotovitele)
- d) prodlení vzniklé v souvislosti s archeologickými nálezy.

VII. Smluvní pokuty

Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty:

1. smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s provedením díla, a to ve výši 0,1 % ze sjednané celkové ceny díla za každý započatý den prodlení,
2. smluvní pokuta za prodlení objednatele s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení,
3. smluvní pokuta za nesplnění povinnosti zhotovitele provést dílo řádně v souladu s relevantními právními předpisy, technickými normami nebo rozhodnutími orgánů státní správy či samosprávy, a to ve výši 2 % ze sjednané celkové ceny díla za každé jednotlivé porušení povinnosti,

Celková výše smluvních pokut je omezena limitem 100 % výše celkové ceny díla, přičemž smluvní pokuty mohou být kombinovány (uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).

Uplatnění kterékoliv ze smluvních pokut nezabavuje objednatele práva k uplatnění nároku na náhradu vzniklé škody v plné výši.

Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení výzvy oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně k její úhradě. Výzva musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu. Smluvní strany sjednávají právo objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

VIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel odpovídá za to, že bude provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče tak, aby nedošlo k:
 - a) porušení obecně závazných předpisů,
 - b) porušení smluvních podmínek,
 - c) porušení příkazů daných objednatelem,
 - d) zničení, ztrátě, poškození či snížení hodnoty majetku objednatele, veřejného majetku či majetku třetích osob.
 - e) porušení bezpečnosti práce, zejména zák. č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění a zák. č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění.

Za případné škody, které vzniknou v souvislosti s činností zhotovitele, nese tento zhotovitel plnou odpovědnost. Této odpovědnosti se však může částečně nebo úplně zprostit, pokud jednoznačně a nezpochybnitelně prokáže, že škoda vznikla v jednoznačné příčinné souvislosti s příkazem objednatele a přitom zhotovitel objednatele na možný vznik této škody předem prokazatelně upozornil a objednatel na dodržení příkazu výslovně i přes toto upozornění trval.

2. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s místními poměry stavby a ujistňuje objednatele, že dílo lze provést za podmínek stanovených touto smlouvou.

3. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé při provádění díla objednateli nebo třetím osobám.
4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla podmínky stavebního povolení, ohlášení stavby a veškerých dalších vyjádření orgánů státní správy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že se bude v průběhu provádění díla řídit technickými normami a předpisy.

IX. Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu trvání této Smlouvy sjednáno pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, a to tak, aby limit pojistného plnění sjednaný zhotovitelem na základě takové pojistné smlouvy činil pro jednu škodnou událost minimálně **1 000 000,- Kč**. Tento limit nelze nahradit kumulací pojistných plnění na základě více pojistných smluv.
2. Zhotovitel je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání této smlouvy na žádost objednatele uzavřenou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím odstavci.

X. Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy podrobně seznámil se všemi dokumenty tvořícími její přílohy. Kontrolou dokumentace zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předání objednateli. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané projektové dokumentaci. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce, jejichž provedení by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.
2. Změny této smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Otázky touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu.

V Praze dne: 14.03.2020

V Praze dne: 12. 3. 2020

Objednatel:

TECHNICKÉ SLUŽBY MĚSTA NYMBURKA
příspěvková organizace
V Zahrádkách 1536/8, 288 02 Nymburk
tel.: 325 517 961
IČ: 000 67 041 DIČ: CZ00067041
KB NYMBURK č.ú.: 11934191/0100

Ing. Martin Netolický
ředitel TS

Zhotovitel:

BM Construction, spol. s r.o.
U Klubu 1741/5
143 00 Praha 4 - Modřany ©
IČO: 28408771, DIČ: CZ28498771

Ing. Michal Pánek, MBA
jednatel a ředitel společnosti

BM Construction, spol. s r. o.

Akce: Oprava havarijního stavu skladů č. 3 a 4 na separačním dvoře

Soupis prací oceněný

Název položky	MJ	množství	Jednotková cena bez DPH [Kč]	Cena celkem bez DPH [Kč]
Vodorovné konstrukce				
Opravy příhradových vazníků	ks	4,00	29 500,00	118 000,00
Srovnání podélných prvků v konstrukci střechy	ks	8,00	9 200,00	73 600,00
Výměna střešní krytiny včetně žlabů	m ² , bm	294,44	550,00	161 942,00
Oprava betonových prahů – vjezdy do skladů č. 3 a 4	ks	2,00	39 000,00	78 000,00
Aplikace protikoroziní ochrany - nosné a pomocné konstrukce	komplet	1,00	18 000,00	18 000,00
CELKEM vodorovné konstrukce				449 542,00
Svislé konstrukce				
Oprava ocelových vrat včetně rámu dveří, r. 4,2m x 3,4m	ks	2,00	48 100,00	96 200,00
Výměna okapových svodů	bm	20,00	1 350,00	27 000,00
Aplikace protikoroziní ochrany - nosné a pomocné konstrukce	komplet	1,00	16 200,00	16 200,00
CELKEM za svislé konstrukce				139 400,00
Technické zajištění realizace zakázky	komplet	1,00	18 000,00	18 000,00
Likvidace odpadů z činnosti	komplet	1,00	3 060,00	3 060,00
CELKEM součet nabídkových jednotkových cen částí vodorovné a svislé konstrukce				610 002,00


 Ing. Michal Pánek, MBA
 BM Construction, spol. s r.o.
 U Klubu 1741/5
 143 00 Praha 4 - Modřany ©
 IČO: 28498771, DIČ: CZ28498771

Jméno, příjmení jednající osoby (jednajících osob):