

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D I V A N Ě I C E

Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
Odbor správních činností – silniční hospodářství
Pracoviště P. Bezruče 4, 664 91 Ivančice

Č.j.: OSČ/SH-MI-17286/2020-5
Vyřizuje: Bc. Pavel Kavalec, DiS.

tel/fax: 546419521, 54645151
e-mail: kavalec@muiiv.cz

V Ivančicích
dne 13.01.2021

Rozhodnutí - Stavební povolení VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Ivančice, Odbor správních činností, jako speciální stavební úřad příslušný podle §15 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), ve stavebním řízení přezkoumal podle §109 až §114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 29.07.2020 podala:

Obec Trboušany, Trboušany 113, 664 64 Dolní Kounice IČ: 003 65 726, zastoupena na základě plné moci Ing. Pavlem Šudákem, Jungmannova 862, 664 34 Kuřim IČ: 01446487 (dále jen "stavebník"),

a na základě tohoto projednání:

- I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu**

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

„Komunikace a inženýrské sítě pro zástavbu RD Trboušany, lokalita Niva, etapa Z2/2“

(dále jen „stavba“)

**Stavební objekty: IO 100 Komunikace
IO 300 Dešťová kanalizace**

na pozemku parcelní číslo č. 454/1, 454/120, 454/20, 454/29 vše v katastrálním území Trboušany, dle předložené projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Pavel Šudák, Jungmannova 862/51, 664 34 Kuřim IČ: 01446487 autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT – 1003850).

Popis stavby:

Jedná se o výstavbu nové místní komunikace, pro budoucí zástavbu rodinných domů v Trboušanech.

IO 100 Komunikace, chodníky a ostatní zpevněné plochy - nové komunikace v celkové délce 417,004 m, jsou rozděleny na 3 větve a šířka komunikace je 5,5 m. Nové komunikace jsou navrženy jako místní komunikace v obytné zóně se smíšeným provozem.

IO 300 Dešťová kanalizace – odvodnění komunikace a parkovacích stání je podélným a příčným sklonem do navržených uličních vpustí nově navržené kanalizace.

II. Stanovuje podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena na pozemcích parcelní čísla 454/1, 454/120, 454/20, 454/29 vše v katastrálním území Trboušany, v souladu s výkresem č. C.3 projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Pavel Šudák, Jungmannova 862/51, 664 34 Kuřim IČ: 01446487 autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT – 1003850), ověřené speciálním stavebním úřadem ve stavebním řízení. Jakékoliv změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
3. Při provádění stavby budou dodržovány podmínky vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ustanovení § 16 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí silniční zákon a ustanovení vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
4. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytýčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky odbornou firmou. Před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního subjektu, který bude stavbu provádět. Případnou změnu je stavebník povinen neprodleně oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu.
6. Stavebník je povinen před zahájením stavby oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
1. Pro stavbu mohou být použity materiály, u nichž byly ověřeny požadované vlastnosti pro výstavbu. Stavebník bude uchovávat atesty na použité materiály a na požádání je předloží při řízení k vydání kolaudačního souhlasu.
2. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě stavby informaci (štítek – STAVBA POVOLENA) v rozsahu stanoveném v § 18d vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby.
3. Na stavbě bude veden stavební deník v rozsahu § 6 vyhl. č. 499/2009 Sb., o dokumentaci staveb, který bude na požádání předložen v průběhu kolaudačního řízení.

4. O povolení dopravních opatření požádá zhotovitel v dostatečném předstihu silniční správní úřad.
5. Dokončenou stavbu lze užívat v souladu s ust. § 122 odst. 1 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
6. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro správce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
7. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP vedení VN a výkopové práce v OP podzemního vedení VN, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení VVN je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
8. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
9. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemní uzemňovací soustavy.
10. Ohlášení jakéhokoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby 800 225 577.
11. V případě nedodržení vzdáleností a podmínek dle norem a platných právních předpisů, Nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.
12. Po celou dobu stavby budou prováděna opatření ke snížení dopadů stavby na okolí (opatření proti nadměrné prašnosti, hluku apod.).
13. V případě znečištění stávajících v souvislosti s touto stavbou, bude vše neprodleně uvedeno do původního stavu.
14. Výkopy budou zabezpečeny proti úrazu osob či škodám, a to i ze strany třetích osob. V případě potřeby budou výkopy v noci osvětleny tak, aby nemohlo dojít k úrazu.
15. **Budou dodrženy podmínky vyjádření, které vydal Městský úřad Ivančice, Odbor životního prostředí, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice dne 20.11.2020 pod č.j. MI-26346/2019/HYTA:**
Dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 18 odst. 1 je uvedený záměr možný za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- při realizaci záměru budou respektovány veškeré předpisy na ochranu jakosti podzemních a povrchových vod
- realizací záměru nesmí být ovlivněny stávající vodní poměry
- při realizaci záměru budou dodržena a učiněna veškerá opatření na ochranu povrchových a podzemních vod, zejména používané mechanizační prostředky a stavební stroje musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění případných úniků škodlivých a nebezpečných látek (zejména ropných), které by mohly způsobit kontaminaci okolní zeminy nebo povrchových popř. podzemních vod

- při realizaci záměru musí být provedena taková opatření, aby nedošlo k zásadní změně režimu proudění podzemních vod a narušení odtokových poměrů povrchových vod
- dešťová kanalizace pro odvodnění pouze dešťových vod z komunikace není vodním dílem, je součástí stavby komunikace.

16. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska, které vydal Městský úřad Ivančice, Odbor životního prostředí, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice dne 02.01.2020 pod č.j. MI-39/2020/HYTA:

stanoví tyto závazné podmínky:

I.

Stavebník předloží doklady o využití / odstranění odpadů v konkrétním zařízení v rozsahu platném pro přejímku odpadů do zařízení, a to pro konkrétní množství těchto druhů odpadů, jak byla uvedena ve schválené projektové dokumentaci, jako podmínku kolaudace.

Pokud nebude pro užívání stavby vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady zdejšímu odboru životního prostředí před zahájením užívání stavby.

II.

stavbou vzniklé odpady budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení staveniště. Stavebním záměrem budou dotčeny parc. č. 454/1, 454/12, 454/20, 454/29 v k.ú. Trboušany, kde budou vybudovány inženýrské sítě a komunikace pro budoucí výstavbu rodinných domů. Přehled odpadů vzniklých v rámci uvedeného záměru, zařazených dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů:

17. Budou dodrženy podmínky závazného stanovisko krajské hygienické stanice JMK, Jeřábkova 4, 602 00 Brno, č.j. KHSJM 27784/2020/BO/HOK ze dne 24.06.2020:

V souladu s § 77 z. č. 258/2000 Sb. váže KHS JmK vyslovený souhlas na splnění těchto podmínek:

- Před uvedením stavby do trvalého užívání předloží stavebník doklad o tom, že v navrhované vodovodu (IO500 vodovod) byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
- Před uvedením stavby do trvalého užívání předloží stavebník laboratorní rozbor pitné vody z inženýrského objektu IO 500 vodovod prokazující jakost vody v rozsahu krácený rozbor, jak je stanoveno v příloze č. 5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace.

18. Bylo doloženo souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru JMK, Krajské ředitelství, Zubatého 1, 614 00 Brno, č.j. HSBM-6-4-518/1-OPTS-2020 ze dne 01.06.2020.

19. Budou dodrženy podmínky stanoviska, které vydala Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO – stanovisko ze dne 10.10.2019, č.j. KRPB-217079-1/ČJ-2019-0600DI-ZI:

- stavební úpravy a jejich provedení musí být v souladu s platnými stavebně-technickými normami a předpisy,
- po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců,
- dopravní řešení akce včetně užití přechodného dopravního značení bude předem projednáno a odsouhlaseno Specializovaným pracovištěm dopravního inženýrství BM a BO KŘP JmK a stanoveno příslušným silničním správním.

20. Bylo doloženo souhlasné vyjádření Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, vyjádření ze dne 09.06.2020, č.j. PM-18767/2020-5203/Ka

21. Budou dodrženy podmínky E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, Regionální správa Hodonín, Husova 1, 695 42 Hodonín, č.j. S40325-26077149, ze dne 22.10.2020:

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

1. Komunikace, parkoviště a odstavné plochy musí být umístěny mimo stávající kabelové rozvody. Případné přeložky budou řešeny ve smyslu 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
2. Případné betonové základy včetně obrubníků je nezbytné umístit minimálně 0,5 metru od kabelových rozvodů. Projektová dokumentace, bude obsahovat vzorové řezy včetně kótování.
3. Případná kolize s distribučním zařízením v majetku E.ON Distribuce a.s. (dále jen ECD), bude řešena přeložkou ve smyslu S 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
4. Uvažovaná stavba musí respektovat ochranná pásma distribučního zařízení.
5. V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí ECD nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chrániček, apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na ECD neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.
6. Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů. Výkopové práce do hloubky 1 m provádět v min. vzdálenosti 1 m od stožárů. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožáru individuálně (nutné projednat s ECD).
7. Při provádění terénních úprav výše uvedené stavby musí být dodržena min. výška vodičů nad terénem — 6 m. Po ukončení terénních úprav je nutné přizvat zástupce ECD ke kontrole dodržení min. výšky vodičů. O kontrole bude proveden písemný zápis do montážního nebo stavebního deníku.
8. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle S 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

9. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích OP trvale informováni.
10. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD). Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Milan Novotný, tel.: 547231063, email: milan.novotny@eon.cz.
11. Provádění zemních prací v OP kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
12. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů pracovníka ECD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
13. Vyřešení způsobů provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s distribučním zařízením bude odpovídat příslušným ČSN normám.
14. Přizvání zástupce ECD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
15. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
16. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
 - a. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky
 - b. provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c. u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d. u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
17. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
18. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.

19. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
20. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemní uzemňovací soustavy.
21. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby 800 22 55 77.

22. Budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, ze dne 05.06.2020, č.j. 5002152806, při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle S 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 1 1 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních

přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

- 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s CSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

23. Bylo doloženo souhlasné vyjádření DKM Moravia a.s., Masarykovo náměstí 142/10, 664 64 Dolní Kounice ze dne 22.06.2020

24. Budou dodrženy podmínky Vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 ze dne 02.07.2020, č.j. 661335/20:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen SEK):

1. Na žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;
2. Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu 3 tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
3. Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - (žádné specifické podmínky nebyly uvedeny) a
 - (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření
4. Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

5. Pro účely přeložení SEK dle bodu 4 tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

25. Budou dodrženy podmínky Archeologického ústavu akademie věd České republiky, 602 00 Brno, Čechyňská 363/19, ze dne 02.10.2020, č.j.: ARÚB/5739/2020:

Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítím Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v.v.i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi investorem stavby a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22, odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit – viz § 176 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.

26. Budou respektovány všechny požární předpisy a normy, jak v dokumentaci, tak i při provádění stavby.
27. Případná náhrada škody v průběhu stavby se řídí platnými právními předpisy.
28. Odpady vzniklé při realizaci stavby budou využity nebo zneškodněny v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. v platném znění.
29. V souladu s ust. § 122 odst. 1 stavebního zákona speciální stavební úřad stanovil, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Žádost o vydání tohoto dokladu musí být podána stavebníkem v dostatečném časovém předstihu. Pro vydání souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, geometrický plán zaměření stavby, protokol o předání a převzetí stavby, atesty použitých materiálů.
30. Stavebník při závěrečné kontrolní prohlídce předloží tyto doklady:
- Geodetické zaměření skutečného provedení stavby
 - Dokumentaci skutečného provedení stavby (včetně popisu a zdůvodnění nepodstatných odchylek proti ověřené projektové dokumentaci, pokud k nim došlo)
 - Geometrický plán
 - Doklady o provedení vytýčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytýčení musí být ověřeny úředně oprávněnými osobami zeměměřičskými inženýry.
 - Zápis o předání a převzetí díla
 - Doklady o výsledcích předepsaných zkoušek
 - Doklady o shodě materiálu
 - Záznam o likvidaci odpadů
 - Písemná stanoviska dotčených orgánů státní správy

Stanoviska sdělili a žadatel v průběhu řízení předložil:

- vyjádření MěÚ Ivančice, OŽP č.j. MI-26346/2019/HYTA ze dne 20.11.2019;
- závazné stanovisko – souhlas MěÚ Ivančice, OŽP č.j. MI-39/2020/HYTA ze dne 02.01.2020;
- souhlasné závazné stanovisko KHS Jihomoravského kraje č.j. KHSJM 27784/2020BO/HOK ze dne 24.06.2020;
- souhlasné závazné stanovisko HZS Jihomoravského kraje, Oddělení stavební prevence č.j. HSBM-6-4-518/1-OPST-2020 ze dne 01.06.2020;
- stanovisko Policie ČR, Krajského ředitelství policie JMK, Specializovaného pracoviště dopravního inženýrství BM a BO č.j. KRPB-217079-1/ČJ-2019-0600DI-ZI ze dne 10.10.2019;
- vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i. č.j. ARUB/5739/20 ze dne 02.10.2020;
- stanovisko Povodí Moravy, s.p. č.j. PM-18767/2020/5203/Ka ze dne 09.06.2020;
- vyjádření DKM Moravia a.s., Masarykovo náměstí 142/10, 664 64 Dolní Kounice ze dne 22.06.2020
- vyjádření společnosti E.ON Distribuce, a.s., Regionální správa Hodonín, Husova 3947/1, 695 01 Hodonín č.j. S40325-26077149 ze dne 22.10.2020;
- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. č.j. 5002152806 ze dne 05.06.2020;
- vyjádření společnosti CETIN a.s. č.j. 661335/20 ze dne 08.06.2020;

Odůvodnění:

Dne 29.07.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 30.09.2020 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stanoviska dotčeným orgánům a vlastníků infrastruktury zapracoval stavební úřad do podmínek tohoto rozhodnutí. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a je zpracována oprávněnou osobou. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníky řízení určil stavební úřad v souladu s § 109 stavebního zákona, kdy vycházel z podání stavebníka, z výpisů z katastru nemovitostí a situačního výkresu se zakreslením navrhované stavby po podkladu katastrální mapy.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy podáním u zdejšího správního orgánu. Rozhodnutí je oznámeno doručením písemného vyhotovení do vlastních rukou. Rozhodnutí se dále považuje za doručené patnáctým dnem po dni vyvěšení na úřední desce Města Ivančice a úřední desce Města Oslavany bylo-li v této lhůtě zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek „stavba povolena“, obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavebník je povinen štítek „stavba povolena“ před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Bc. Pavel Kaválec, DiS.
oprávněná úřední osoba

Toto opatření musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Ivančice a na úřední desce obce Trboušany a dále na elektronické úřední desce Městského úřadu Ivančice a na elektronické úřední desce obce Trboušany. Po sejmutí z úřední desky bude tato veřejná vyhláška doručena Městskému úřadu Ivančice, odboru správních činností s vyznačením data vyvěšení a sejmutí. Tímto se uvedené úřady žádají o vyvěšení návrhu na úřední desce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění oznámení:.....

Upozornění:

Stavebník je osvobozen od poplatku v souladu se zákonem č. 634/2004Sb o správních poplatcích, v platném znění (§8 odst. 2 písm. c)).

Doručí se:

Účastníci řízení podle § 109 písm. a) – doručenka nebo DS:

- Obec Trboušany, Trboušany 113, 664 64 Dolní Kounice IČ: 003 65 726
- Ing. Pavlem Šudákem, Jungmannova 862, 664 34 Kuřim IČ: 01446487
- Karel Kvasnička, Trboušany 96, 664 64 Dolní Kounice

Účastníci řízení podle § 109 písm. c), d) stavebního zákona – veřejnou vyhláškou, DS:

- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno
- GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
- E.ON Česká republika-, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona identifikovaní podle § 112 odst. 1 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí – veřejnou vyhláškou:

Vlastníci pozemků parc. č. 454/1, 454/120, 454/20, 454/29 vše k.ú. Trboušany

Dotčené orgány (doručenka nebo DS):

- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO, Kounicova 24, 611 32 Brno
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Zubatého 1, 614 00 Brno, oddělení stavební prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno
- Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
- Městský úřad Ivančice, odbor regionálního rozvoje, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
- Městský úřad Dolní Kounice, Stavební úřad, Masarykovo náměstí 2, 664 64 Dolní Kounice
- NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava
- Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Brno, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno
- Oblastní inspektorát bezpečnosti práce pro Jihomoravský a Zlínský kraj se sídlem v Brně, Milady Horákové 3, 658 60 Brno

Ostatní – za účelem vyvěšení na úřední desce - doručenka:

- Městský úřad Ivančice, Odbor vnitřních věcí, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
- Obec Trboušany, Trboušany 113, 664 64 Dolní Kounice IČ: 003 65 726