



1) Identifikace zadavatele

Název zadavatele:	Jiří Vincenci
Právní forma:	105 - Fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství nezapsaná v obchodním rejstříku
Sídlo zadavatele:	53973 Skuteč, Vítězslava Nováka 52
IČO:	11029803
DIČ:	CZ6003170602
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:	Jiří Vincenci
Telefon/fax:	(+420) 602370838
E-mail:	vincenci@seznam.cz
Kontaktní osoba pro dotazy ohledně výběrového řízení	
Jméno	Mgr. Alena Dušková
Telefon	+420 774 075 452
Email	duskova@dlc.cz

2) Přesné vymezení předmětu zakázky a požadavků zadavatele

Fyzická osoba podnikající Jiří Vincenci vyhlašuje zakázku malého rozsahu na stavební práce - Revitalizace plochy. Zakázka je realizována v rámci projektu „**Revitalizace plochy pro vlastní podnikání-Jiří Vincenci**“, na který zadavatel podal žádost o dotaci z programu NEMOVITOSTI Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost.

Nejedná se o zadávací řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění (dále jen „zákon“). Na tuto zakázku se níže uvedená ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění užívají pouze přiměřeně. Tam, kde se dále odkazuje na zákon, je tím myšlen zákon 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.

Technická specifikace zakázky - Závazné parametry, které musí být dodrženy nebo nesmí být překročeny – jsou stanoveny v Projektové dokumentaci (část SO 07 Zpevněné plochy) ke stavebnímu povolení, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace jako příloha č. 5, a ve výkazu výměr, který je přílohou č. 1 závazného návrhu smlouvy o dílu. Jsou-li v ZD nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

Zadavatel neumožňuje dílčí plnění. Zakázku je možné realizovat pomocí subdodávek.

Technický dozor stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Nabídka bude předložena v jednom originále v písemné formě, jen v českém jazyce.

Místo podání nabídek: **BlueFort, s.r.o., Bubenská 421/3, Praha 7, 170 00**



Zadávací dokumentace včetně příloh je v elektronické podobě zveřejněna na profilu zadavatele uveřejněném URL internetové adrese [www https://zakazky.dlc.cz/contract_display_165.html](https://zakazky.dlc.cz/contract_display_165.html)

3) Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná cena zakázky:

Položka	Cena v Kč bez DPH
Revitalizace plochy – SO 07	30 463 808

Jedná se o předpokládanou cenu zakázky, kterou je možné překročit.

4) Doba a místo plnění zakázky

Termín dodání: Zadavatel předpokládá termín zahájení neprodleně po uzavření smlouvy o dílo a požaduje provedení, ukončení a předání díla ve lhůtě do 120 kalendářních dní od data předání stanoviště.

Místo plnění: Místo plnění se nachází ve stávajícím areálu objednatele, v kat. území Skuteč, na pozemcích st. p. 977, 978, 979, 980, 1268 a parc. č. 2240/1 a je specifikováno v projektové dokumentaci, část SO 07 Zpevněné plochy.

5) Prokázání kvalifikace

Zájemce je povinen v rámci podání nabídky prokázat splnění kvalifikačních kritérií v rozsahu stanoveném zadavatelem. Splnění kvalifikačních předpokladů je povinen doložit dokumenty specifikovanými v této kapitole.

➤ Základní kvalifikační předpoklady

Základní způsobilost požaduje Zadavatel prokázat podle § 74 Zákona.

➤ Profesní kvalifikační předpoklady

Profesní způsobilost požaduje Zadavatel prokázat v rozsahu jak je uvedena v § 77 odst. 1 Zákona.

➤ Technické kvalifikační předpoklady

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) Zákona požaduje zadavatel uvést a předložit v rámci čestného prohlášení o splnění kvalifikace seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění a odborném provedení těchto stavebních prací (dokončených nebo zprovozněných v průběhu posledních 5 (pěti) let.

V souladu s § 73 odst. 6 Zákona zadavatel stanovuje toto: Zadavatel požaduje, aby součástí seznamu provedených významných stavebních prací byly alespoň 3 dokončené stavební práce, každá v minimální hodnotě 30.000.000 Kč bez DPH.

Dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, který je součástí přílohy č. 3 Zadávací dokumentace. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace je třeba podepsat oprávněnou osobou.



K podpisu smlouvy vybraný dodavatel předloží významné stavební práce od jednotlivých objednatelů, které budou obsahovat minimálně údaje uvedené v čestném prohlášení.

6) Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Každý účastník může podat pouze jednu nabídku, a to písemně, v českém jazyce. Oficiálním jazykem pro veškerou komunikaci mezi zadavatelem a účastníkem je český jazyk.

Zadavatel nepřipouští podání nabídek elektronicky, nabídky lze podat pouze v listinné podobě.

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v 1 originálním vyhotovení a 1 kopii v listinné podobě. Zadavatel doporučuje přiložit jednu kopii nabídky v elektronické podobě na CD a/nebo DVD ve formátu .pdf. Nabídky se podávají v uzavřené obálce, která musí být opatřena názvem veřejné zakázky „**Revitalizace plochy**“ a textem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – Revitalizace plochy**“ a opatřena na uzavření razítky účastníků. Na obálce musí být uvedena adresa účastníka.

Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech účastníků.

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- a) vyplněný formulář „**KRYCÍ LIST NABÍDKY**“, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace, obsahující identifikační údaje účastníka, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) účastníka v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (**plná moc pak musí být součástí nabídky, uložena za krycím listem nabídky**);
- b) čestné prohlášení dle závazného vzoru, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace;
- c) seznam poddodavatelů spolu s doklady vztahujícími se k poddodavatelům, dle závazného vzoru, který tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace;
- d) návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky dle závazného vzoru uvedeného v příloze č. 1 této zadávací dokumentace podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka a opatřený razítkem účastníka;
- e) případné další dokumenty dle zadávacích podmínek.

7) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude pokrývat kompletní stavební práce, jak jsou popsány v zadávací dokumentaci a Smlouvě a bude zpracována do Smlouvy, dle výkazu výměr, který je nedílnou součástí Závazného návrhu smlouvy, jako příloha č. 1 této smlouvy.



Dodavatelé ocení všechny položky soupisu prací (výkazu výměr) poskytnutého v Projektové dokumentaci, části SO 07 Zpevněné plochy, a Závazném návrhu smlouvy o dílo jejich celkovými jednotkovými cenami. Jednotkové ceny položek se uvedou v soupisu prací (výkazu výměr) bez DPH. Tyto jednotkové ceny jsou závazné po celou dobu plnění předmětu zakázky a pro všechny práce prováděné v rámci zakázky. Nabídkovou cenu tvoří součet všech položek soupisu prací. Uchazeč je povinen nacenit všechny položky soupisu prací (výkazu výměr – shora), nesplnění této povinnosti bude považováno za porušení zadávacích podmínek, a bude spojeno s vyřazením nabídky uchazeče a jeho následným vyloučením z další účasti v zadávacím řízení.

Nabídková cena uchazeče musí být stanovena jako cena nejvýše přípustná a obsahující veškeré náklady uchazeče nutné pro plnění předmětu veřejné zakázky ke dni zahájení plnění této zakázky, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky, s výjimkou možnosti změn podle obchodních podmínek sjednaných ve Smlouvě o dílo (Příloha č. 1)

8) Kritéria a způsob hodnocení

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny** ve smyslu ustanovení § 114 odst. 2 věta druhá Zákona. Zadavatel vzájemně porovná předložené nabídky podle nabídkových cen. Nabídka s nižší cenou je považována za výhodnější než nabídka s cenou vyšší.

Jediným kritériem hodnocení nabídek je **nejnižší nabídková cena bez DPH**. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka účastníka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

9) Otevírání nabídek

Obálky s nabídkami jednotlivých účastníků budou otevírány na adrese **BlueFort, s.r.o., Bubenská 421/3, Praha 7, 170 00** dne **04. 05. 2017 v 10:35** hodin.

Otevírání obálek není veřejné.

Hodnotící komise při otevírání obálek zkontroluje, zda jsou nabídky zpracovány v požadovaném jazyce, podepsány oprávněnou osobou a z hlediska požadovaného obsahu úplné.

Soutěžní nabídky, které nebudou ve shodě se základními podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách (administrativní shoda), je zadavatel oprávněn vyřadit.

Hodnotící komise posuzuje:

- zda nabídka splňuje zadávací podmínky,
- zda neobsahuje mimořádně nízkou cenu vzhledem k technickým parametrům,
- zda jsou uvedené parametry a cena objektivně zdůvodnitelné,
- zda nabídka neobsahuje nejasnosti, které je třeba zdůvodnit.

Zadavatel si ponechává ve vlastnictví všechny nabídky, které v rámci tohoto jednacího řízení obdržel. Účastníci řízení tedy nemají právo na to, aby jim jejich nabídka byla vrácena.

Ze soutěže budou vyloučeny nabídky:

- nesplňující požadavky podle zadávací dokumentace



- účastníků, kteří v průběhu soutěže porušili předpisy o ochraně hospodářské soutěže
- zjistí-li zadavatel kdykoliv v průběhu soutěže, že účastník uvedl v předložených nabídkách nepravdivé údaje

Vyloučené nabídky se nevyhodnocují a neposuzují.

Nabídky, které byly vyloučeny, se účastníkům nevrací. Zůstanou u zadavatele jako doklad o průběhu a hodnocení soutěže.

Splněním podmínek soutěže nevzniká účastníkovi nárok pro přijetí nabídky, ani pro uzavření smlouvy.

10) Lhůta a místo pro předkládání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí dne **04. 05. 2017 v 10:30** hodin.

Nabídky se doručují buď poštou na adresu:

BlueFort s.r.o., Bubenská 421/3, Praha 7, 170 00

nebo osobně, a to v pracovních dnech, vždy od **9:30** do **12:00** hod. a od **13:30** do **15:30** hod. na kontaktní adrese administrátora řízení **BlueFort s.r.o., Bubenská 421/3, Praha 7, 170 00**

Každý účastník, který ve stanovené lhůtě pro podání nabídek předloží nabídku osobně, obdrží potvrzení o převzetí nabídky. Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

11) Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou stanoveny formou Závazného návrhu smlouvy. Obchodní podmínky stanovené Zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky řízení závazné a nemohou být žádným způsobem měněny, vyjma částí zadavatelem k doplnění výslovně označených.

Obchodní podmínky jsou přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

12) Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

13) Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty

Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Po dobu zadávací lhůty nesmí účastník ze zadávacího řízení odstoupit.

Zadavatel stanoví zadávací lhůtu na **90 dnů** od posledního dne lhůty pro podání nabídek.



Poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje, aby uchazeči k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu. Pokud účastník v rozporu s tímto zákonem nebo zadávacími podmínkami v zadávací lhůtě zruší nebo změní nabídku, nebo účastníkovi zanikne účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2, má zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky nebo mu případně poskytnutá peněžní jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

Zadavatel požaduje jistotu ve výši: **600 000 Kč** (sto šedesát osm tisíc korun českých).

Jistotu lze poskytnout formou složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“), formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky.

V případě peněžní jistoty složí nejpozději v den skončení lhůty pro podání nabídek uchazeč částku ve výši odpovídající jistotě na účet zadavatele č. 1143354329/0800, jako variabilní symbol uchazeč uvede IČ dodavatele. Nakládání s peněžní jistotou, její uvolnění, příp. opětovné složení a propadnutí upravuje § 41 Zákona.

Bude-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty. Bankovní záruka musí obsahovat prohlášení banky, že uspokojí zadavatele zaplacením jím požadované částky na první požádání a bez námitek a musí zajišťovat splnění povinností uchazeče v tomto zadávacím řízení ve smyslu § 41 odst. 8 Zákona. Originál bankovní záruky musí být předložen zadavateli v obálce s originálem nabídky, avšak nespojený s žádným svazkem.

Bude-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, je uchazeč povinen zajistit platnost pojištění po celou dobu zadávací lhůty. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Uchazeč předloží zadavateli písemné prohlášení vydané pojistitelem obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění v případech uvedených v § 41 odst. 8 Zákona. Originál pojištění záruky, resp. písemného prohlášení vydaného pojistitelem, musí být předložen zadavateli v obálce s originálem nabídky, avšak nespojený s žádným svazkem.

14) Vysvětlení zadávací dokumentace

Účastníci jsou oprávněni požadovat písemně vysvětlení k zadávací dokumentaci. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní vysvětlení ve lhůtě, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění vysvětlení lhůtu 2 pracovních dnů.

Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku, zveřejní zadavatel na profilu zadavatele a zároveň je neprodleně písemně oznámí všem dosud známým účastníkům.



15) Ostatní podmínky

Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Společnost prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a **nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.**

Zadávací dokumentace je zpracována v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů v Operačním programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení. Zrušení výběrového řízení je možné za podmínek stanovených v Pravidlech pro výběr dodavatelů. Pokud zadavatel zruší výběrové řízení, nevzniká účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Účastník je povinen ve své nabídce konkrétně specifikovat části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a je povinen uvést identifikační údaje všech těchto poddodavatelů

Náklady na zpracování nabídek, jakož i jiné náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení, nesou účastníci.

Účastník i zadavatel jsou povinni se zdržet jednání, kterým by mohla být porušena zásada transparentnosti zadání zakázky, stejného zacházení nebo princip nediskriminace uchazečů o zakázku.

Zadavatel si vyhradil právo, že může uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, zrušení řízení a vyloučení uchazeče na svém profilu zadavatele. Oznámení se považuje za doručené okamžikem zveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými uchazeči v nabídkách.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit plný výsledek řízení a poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Podané nabídky se nevracejí z důvodů povinné archivace dle Pravidel OPPIK

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Přílohy:

Příloha č. 1 - Závazný návrh smlouvy vč. slepého výkazu výměr (příloha č. 1 závazného návrhu smlouvy)

Příloha č. 2 - Vzor čestného prohlášení

Příloha č. 3 - Krycí list nabídky

Příloha č. 4 - Seznam poddodavatelů

Příloha č. 5 - Projektová dokumentace

V Praze dne 12. 04. 2017

Jiří Vincenci

Jiří Vincenci, majitel

zastoupen administrátorem řízení
BlueFort s.r.o.