



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA STAVEBNÍ PRÁCE

Snížení energetické náročnosti budov STK Skuteč

Veřejná zakázka je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen Zákon)

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Obchodní firma / Název zadavatele:	Jiří Vincenci
Sídlo zadavatele:	53973 Skuteč, Vítězslava Nováka 52
Jednající:	Jiří Vincenci
IČO:	11029803
Název veřejné zakázky:	Snížení energetické náročnosti budov STK Skuteč
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

Tato zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky a zadávací podmínky v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatelů v zadávacím řízení (dále jen „Zadávací dokumentace“) ve zjednodušeném podlimitním řízení podle Zákona.

Práva, povinnosti či podmínky v této Zadávací dokumentaci neuvedené se řídí Zákonem a jeho prováděcími předpisy.

Tato Zadávací dokumentace pro zakázku „Snížení energetické náročnosti budov STK Skuteč“ je zpracována na podkladě dokumentace k projektu „Snížení energetické náročnosti budov STK Skuteč“, který je realizován v rámci Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost – program Úspory energie a je spolufinancován Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Obsah zadávací dokumentace

1.	Identifikační údaje zadavatele.....	4
2.	Předmět veřejné zakázky	4
3.	Druh veřejné zakázky: Stavební práce (§ 14 odst. 3 Zákona)	5
4.	Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky	5
5.	Obchodní podmínky	6
6.	Kvalifikace účastníků	6
7.	Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek.....	9
8.	Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty	10
9.	Kritéria pro zadání veřejné zakázky.....	11
10.	Pojem nabídka a podání nabídek.....	12
11.	Podmínky a lhůta pro podání nabídek	12
12.	Obsah a forma nabídky.....	13
13.	Ostatní podmínky zadávací dokumentace	14
14.	Vypracování zadávacích podmínek.....	15



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

1. Identifikační údaje zadavatele

1.1 Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Jiří Vincenci
Právní forma:	105 - Fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství nezapsaná v obchodním rejstříku
Sídlo zadavatele:	53973 Skuteč, Vítězslava Nováka 52
IČO:	11029803
DIČ:	CZ6003170602
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:	Jiří Vincenci
Telefon/fax:	(+420) 602370838
E-mail:	vincenci@seznam.cz

(dále jen „zadavatel“)

1.2 Identifikační údaje zástupce zadavatele

Zadavatel informuje dodavatele, že se, v souladu s ustanovením § 43 odst. 1 Zákona, nechal při výkonu práv a povinností podle Zákona souvisejících se zadávacím řízením této veřejné zakázky zastoupit níže uvedou osobou, která je tak osobou pověřenou výkonem zadavatelských činností ve smyslu ZVZ.

Obchodní firma:	BlueFort s.r.o. sídlem Bubenská 421/3, 170 00, Praha 7; zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, C 243036; IČ: 28798058, DIČ: CZ28798058, jednající: Ing. Petrem Dvořákem, jednatelem
Korespondenční adresa	Bubenská 421/3, 170 00, Praha 7
Kontaktní osoba zástupce zadavatele	Mgr. Alena Dušková
Telefon	(+420) 774 075 452
e-mail	duskova@dlc.cz

2. Předmět veřejné zakázky

2.1 Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce, zhotovení stavby „Areál STK – VINCENCI, na pozemku st. p. 977, 978, 979, 980, 1268, parc. č. 2240/1 v katastrálním území Skuteč, obec Skuteč“ dle projektové dokumentace zpracované firmou Ing. František Knotek, Kunětická 19, 530 09 Pardubice (dále „projektová dokumentace“). **Předmětem díla a této veřejné zakázky jsou tyto stavební objekty: SO 03 Měření emisí,**



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

SO 04 Občerstvení, SO 05 Zázemí pro řidiče. Projektová dokumentace tvoří Přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.

Závazný návrh smlouvy na plnění této zakázky je přiložen jako příloha č. 1 této zadávací dokumentace.

2.2 Technická specifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Bližší specifikace předmětu této veřejné zakázky je obsažena v závazném návrhu Smlouvy o dílo (Příloha č. 1) a v Projektové dokumentaci v částech **SO 03 Měření emisí, SO 04 Občerstvení, SO 05 Zázemí pro řidiče** (Příloha č. 5, textová a netextová část), včetně technických podmínek. Je-li v této zadávací dokumentaci uveden požadavek či odkaz na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pak tento odkaz/požadavek slouží k definici předmětu plnění této veřejné zakázky; zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití jiného, kvalitativně a technicky obdobného řešení. Uvedený požadavek/odkaz slouží ve svých parametrech jako minimální požadovaný standard, jenž má splňovat dodavatelem použité jiné, kvalitativně a technicky obdobného řešení.

2.3 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Název kódu CPV:	Kód CPV
stavební práce	45000000-7
Opravy a modernizace budov	45453000-7
Tepelné izolace	45321000-3
Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků	45421100-5

2.4 Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky

- Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena v celkové výši **8 421 221 Kč bez DPH**.

3. Druh veřejné zakázky: Stavební práce (§ 14 odst. 3 Zákona)

4. Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

4.1 Doba plnění veřejné zakázky

Zadavatel předpokládá zahájení plnění po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky s vybraným dodavatelem, a to ve lhůtě ve Smlouvě sjednané.

4.2 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je areál společnosti **Jiří Vincenci, PSČ 539 73 Skuteč, katastrální území Skuteč, parc. č. st. 977, 980 a 1268**.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

5. Obchodní podmínky

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se Zákonem obchodní podmínky.

Obchodní podmínky jsou stanoveny formou Závazného návrhu smlouvy. Obchodní podmínky stanovené Zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky řízení závazné a nemohou být žádným způsobem měněny, vyjma částí zadavatelem k doplnění výslovně označených.

Obchodní podmínky jsou přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

6. Kvalifikace účastníků

6.1 Úvod

Zadavatel bude vybírat vybraného dodavatele na základě posouzení podmínek účasti v zadávacím řízení a na základě hodnocení nabídek ve smyslu ustanovení § 39 odst. 2 písm. a) a c) Zákona.

V souladu s § 39 odst. 4 Zákona je posouzení podmínek účasti v zadávacím řízení nutné u vybraného dodavatele.

Zadavatel může provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením nabídek anebo až po hodnocení nabídek. Zadavatel si vyhrazuje právo zvolit postup během řízení.

Při posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení bude Zadavatel posuzovat, zda konkrétní účastník splňuje požadovanou kvalifikaci.

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základní způsobilosti stanovené § 74 Zákona
- b) splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 Zákona
- c) prokázání ekonomické kvalifikace dle § 78 Zákona
- d) prokázání technické kvalifikace dle § 79 Zákona.

6.1.1 Prokázání kvalifikace formou čestného prohlášení

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 žádá zadavatel prokázání splnění kvalifikace za pomoci čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje, pokud dále v textu zadávací dokumentace není uvedeno odlišně.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

6.1.2 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 Zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 Zákona
- b) profesní způsobilosti podle § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti

Tento výpis nenahrazuje prokázání ekonomické ani technické kvalifikace

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni k prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek) - § 228 odst. 2 Zákona.

6.1.3 Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 Zákona kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 Zákona a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem a má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Před uzavřením smlouvy je Zadavatel oprávněn požadovat po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, doložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) Zákona.

6.2 Základní způsobilost

Požadavky na základní způsobilost dodavatele jsou uvedeny v § 74 odst. 1 Zákona.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují základní způsobilost:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) Zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona,
- e) potvrzení příslušné organizační jednotky správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona,



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) Zákona.

6.3 Profesní způsobilost

Profesní způsobilost požaduje Zadavatel prokázat v rozsahu jak je uvedena v § 77 odst. 1 a 2 písm. a) Zákona.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují profesní způsobilost:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (zejména živnostenské oprávnění či licence).

6.4 Ekonomická kvalifikace

Není požadována.

6.5 Technické kvalifikační předpoklady

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) Zákona požaduje zadavatel uvést a předložit v rámci čestného prohlášení o splnění kvalifikace seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění a odborném provedení těchto stavebních prací (dokončených nebo zprovozněných v průběhu posledních 5 (pěti) let.

V souladu s § 73 odst. 6 Zákona zadavatel stanovuje toto:

Zadavatel požaduje, aby součástí seznamu provedených významných stavebních prací byly alespoň 3 dokončené stavební práce, každá v minimální hodnotě 8.500.000 Kč bez DPH.

Dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, který je součástí přílohy č. 3 Zadávací dokumentace. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace je třeba podepsat oprávněnou osobou.

K podpisu smlouvy vybraný dodavatel předloží významné stavební práce od jednotlivých objednatelů, které budou obsahovat minimálně údaje uvedené v čestném prohlášení.

6.6 Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci

Dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, který je součástí přílohy č. 3 Zadávací dokumentace. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace je třeba podepsat oprávněnou osobou.

Pokud Zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu,



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona, musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíce před podáním nabídky.

6.7 Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace

6.7.1 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona každý dodavatel samostatně – viz § 82 Zákona.

6.7.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 Zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) Zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

7. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek

7.1 Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen

Nabídková cena bude pokrývat kompletní stavební práce, jak jsou popsány v zadávací dokumentaci a Smlouvě a bude zpracována do Smlouvy.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Dodavatelé ocení všechny položky soupisu prací (výkazu výměr) poskytnutého v částech **SO 03 Měření emisí, SO 04 Občerstvení, SO 05 Zázemí pro řidiče** Projektové dokumentace, jejich celkovými jednotkovými cenami. Jednotkové ceny položek se uvedou v soupisu prací (výkazu výměr) bez DPH. Tyto jednotkové ceny jsou závazné po celou dobu plnění předmětu zakázky a pro všechny práce prováděné v rámci zakázky. Nabídkovou cenu tvoří součet všech položek soupisu prací. Uchazeč je povinen nacenit všechny položky -soupisu prací (výkazu výměr – shora), nesplnění této povinnosti bude považováno za porušení zadávacích podmínek, a bude spojeno s vyřazením nabídky uchazeče a jeho následným vyloučením z další účasti v zadávacím řízení.

Nabídková cena uchazeče musí být stanovena jako cena nejvýše přípustná a obsahující veškeré náklady uchazeče nutné pro plnění předmětu veřejné zakázky ke dni zahájení plnění této zakázky, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky, s výjimkou možnosti změn podle obchodních podmínek sjednaných ve Smlouvě o dílo (Příloha č. 1), jejíž přílohou č. 1 je výkaz výměr.

7.2 Podmínky, za nichž je možné překročit výši nabídkové ceny

Změna (překročení) nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v den zdanitelného plnění.

7.3 Platební podmínky

Platební podmínky jsou uvedeny v závazném návrhu Smlouvy na plnění veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace. Podmínky tam uvedené nesmí účastník měnit vyjma částí Smlouvy zadavatelem k doplnění výslovně označených.

Součástí každého daňového dokladu musí být též připojený zjišťovací protokol - soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se smlouvou odsouhlasený technickým dozorem objednatele a objednatelem. Zadavatel upozorňuje, že daňový doklad bez zjišťovacího protokolu je neúplný a bude požadováno jeho doplnění.

8. Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty

8.1 Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Po dobu zadávací lhůty nesmí účastník ze zadávacího řízení odstoupit.

Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 Zákona

8.2 Délka zadávací lhůty

V souladu s ustanovením § 40 Zákona zadavatel stanoví zadávací lhůtu na **90 dnů**.

8.3 Poskytnutí jistoty



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Zadavatel požaduje, aby uchazeči k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu. Pokud účastník v rozporu s tímto zákonem nebo zadávacími podmínkami v zadávací lhůtě zruší nebo změni nabídku, nebo účastníkovi zanikne účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2, má zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky nebo mu připadá poskytnutá peněžní jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

Zadavatel požaduje jistotu ve výši: **168 000 Kč** (sto šedesát osm tisíc korun českých).

Jistotu lze poskytnout formou složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“), formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky.

V případě peněžní jistoty složí nejpozději v den skončení lhůty pro podání nabídek uchazeč částku ve výši odpovídající jistotě na účet zadavatele č. 1143354329/0800, jako variabilní symbol uchazeč uvede IČ dodavatele. Nakládání s peněžní jistotou, její uvolnění, příp. opětovné složení a propadnutí upravuje § 41 Zákona.

Bude-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty. Bankovní záruka musí obsahovat prohlášení banky, že uspokojí zadavatele zaplacením jím požadované částky na první požádání a bez námitek a musí zajišťovat splnění povinností uchazeče v tomto zadávacím řízení ve smyslu § 41 odst. 8 Zákona. Originál bankovní záruky musí být předložen zadavateli v obálce s originálem nabídky, avšak nespojený s žádným svazkem.

Bude-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, je uchazeč povinen zajistit platnost pojištění po celou dobu zadávací lhůty. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Uchazeč předloží zadavateli písemné prohlášení vydané pojistitelem obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění v případech uvedených v § 41 odst. 8 Zákona. Originál pojištění záruky, resp. písemného prohlášení vydaného pojistitelem, musí být předložen zadavateli v obálce s originálem nabídky, avšak nespojený s žádným svazkem.

9. Kritéria pro zadání veřejné zakázky

9.1 Základní kritérium pro zadání veřejné zakázky

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny** ve smyslu ustanovení § 114 odst. 2 věta druhá Zákona. Zadavatel vzájemně porovná předložené nabídky podle nabídkových cen. Nabídka s nižší cenou je považována za výhodnější než nabídka s cenou vyšší.

Jediným kritériem hodnocení nabídek je **nejnižší nabídková cena bez DPH**. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka účastníka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

9.2 Vyloučení účastníka ze zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Zadavatel si vyhrazuje podle § 53 odst. 5 Zákona, že může oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

10. Pojem nabídka a podání nabídek

10.1 Pojem nabídka

Pod pojmem „nabídka“ se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace, zejména návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka řízení a další zadavatelem požadované dokumenty a doklady, zejména doklady, kterými účastník řízení prokazuje kvalifikaci.

11. Podmínky a lhůta pro podání nabídek

11.2 Podmínky pro podání nabídek

Každý účastník může podat pouze jednu nabídku, a to písemně, v českém jazyce. Oficiálním jazykem pro veškerou komunikaci mezi zadavatelem a účastníkem je český jazyk.

Zadavatel nepřipouští podání nabídek elektronicky, nabídky lze podat pouze v listinné podobě.

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v 1 originálním vyhotovení a 1 kopii v listinné podobě. Zadavatel doporučuje přiložit jednu kopii nabídky v elektronické podobě na CD a/nebo DVD ve formátu .pdf. Nabídky se podávají v uzavřené obálce, která musí být opatřena názvem veřejné zakázky „**Snížení energetické náročnosti budov STK Skuteč**“ a textem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – Snížení energetické náročnosti budov STK Skuteč**“ a opatřena na uzavření razítky účastníků. Na obálce musí být uvedena adresa účastníka.

Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech účastníků.

11.3 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **04. 05. 2017 v 10:00** hodin.

Nabídky se doručují buď poštou na adresu:

BlueFort s.r.o., Bubenská 421/3, Praha 7, 170 00

nebo osobně, a to v pracovních dnech, vždy od **9:30** do **12:00** hod. a od **13:30** do **15:30** hod. na kontaktní adrese administrátora řízení **BlueFort s.r.o., Bubenská 421/3, Praha 7, 170 00**

Každý účastník, který ve stanovené lhůtě pro podání nabídek předloží nabídku osobně, obdrží potvrzení o převzetí nabídky. Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

11.4 Místo a doba otevírání obálek s nabídkami

Obálky s nabídkami jednotlivých účastníků budou otevírány na adrese **BlueFort, s.r.o., Bubenská 421/3, Praha 7, 170 00** dne **04. 05. 2017 v 10:05** hodin.

11.5 Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami

- a) zástupci zadavatele;
- b) členové (nebo jejich náhradníci) komise jmenované zadavatelem a přizvané osoby;
- c) za každého účastníka, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, se může zúčastnit z kapacitních důvodů pouze jeden zástupce; zástupce účastníka je povinen prokázat příslušnost k účastníkovi dokladem totožnosti a vizitkou, případně plnou mocí.

12. Obsah a forma nabídky

12.1 Obsah nabídky

Nabídka účastníka bude obsahovat:

- a) **návrh Smlouvy o dílo** dle závazného vzoru uvedeného v příloze č. 1 této zadávací dokumentace podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka a opatřený razítkem účastníka. Závazný vzor je poskytován v podobě dokumentu Microsoft Word (formát .doc), kde jsou uvedeny další pokyny k jeho vyplnění účastníkem. Účastník není oprávněn měnit obsah závazného vzoru Smlouvy jinak než doplněním údajů na vyznačených místech;
- b) **čestné prohlášení účastníka**. Toto čestné prohlášení je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace;
- c) **seznam poddodavatelů**, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, jejichž prostřednictvím má být plněn předmět veřejné zakázky a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit, a to dle závazného vzoru, jež je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace spolu s písemným závazkem ve smyslu ustanovení § 83 odst. 1 písm. d) Zákona;

Nabídka účastníků musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Součástí nabídky budou rovněž další **dokumenty požadované Zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace**, nestanovil-li zadavatel v této zadávací dokumentaci jinak.

Zadavatel pro větší přehlednost a orientaci doporučuje oddělení jednotlivých částí nabídky barevnými předělovými listy (rozlišovací).

12.2 Zabezpečení nabídky účastníkem a způsob označení jednotlivých listů



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Nabídka předložená účastníkem bude zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy. Pro právní jistotu obou stran zadavatel požaduje, aby bylo provedeno očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenou číselnou řadou.

13. Ostatní podmínky zadávací dokumentace

13.1 Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

13.2 Vysvětlení zadávacích podmínek

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost je nutno doručit ve lhůtě tří pracovních dnů před uplynutím lhůty, které je stanovena v následujícím odstavci. Pokud žádost není doručena ve stanovené lhůtě, potom zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní u podlimitní veřejné zakázky nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele.

Zadavatel může v souladu se Zákonem poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí profilu zadavatele.

13.3 Poddodavatelé

Zadavatel požaduje, aby účastník ve smyslu ustanovení § 105 odst. 1 písm. b) Zákona předložil zadavateli seznam všech poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, jejichž prostřednictvím má být plněn předmět veřejné zakázky a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit a to dle závazného vzoru, jež je přílohou č. 4.

13.4 Předložení dokladů vybraného dodavatele, který je právnickou osobou

Zadavatel stanovuje, že v případě, že vybraným dodavatelem bude právnická osoba, musí takový dodavatel před podpisem smlouvy předložit:

a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,

b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- seznam akcionářů,
- rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

- společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

13.5 Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- a) vyplněný formulář „**KRYCÍ LIST NABÍDKY**“, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace, obsahující identifikační údaje účastníka, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) účastníka v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (**plná moc pak musí být součástí nabídky, uložena za krycím listem nabídky**);
- b) čestné prohlášení dle závazného vzoru, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace;
- c) seznam poddodavatelů spolu s doklady vztahujícími se k poddodavatelům, dle závazného vzoru, který tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace;
- d) návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky dle závazného vzoru uvedeného v příloze č. 1 této zadávací dokumentace podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka a opatřený razítkem účastníka;
- e) případné další dokumenty dle zadávacích podmínek.

13.6 Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ustanovením § 127 Zákona.

13.7 Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

13.8 Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými účastníky v nabídkách. Zadavatel vyloučí účastníka ze zadávacího řízení v případě, že účastník uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

14. Vypracování zadávacích podmínek

Dle § 36 odst. 4 Zákona vypracoval administrátor veřejné zakázky společnost BlueFort s.r.o., IČ: 28798058, na základě zastoupení, kompletní dokumentaci k veřejné zakázce kromě níže uvedených částí, které byly vypracovány zadavatelem.

Zadavatel vypracoval:

- 1) Předmět plnění veřejné zakázky;
- 2) Požadavky na kvalifikaci;



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

- 3) Obchodní podmínky Závazného návrhu smlouvy, což je příloha č. 1 Zadávací dokumentace;
- 4) Hodnotící kritéria veřejné zakázky;
- 5) Zadavatel stanovil dobu a místo plnění, lhůty plnění, zadávací lhůtu a poskytnutí jistoty;
- 6) Zadavatel odsouhlasil místo a lhůtu pro podání nabídek a dále místo a dobu otevírání obálek s nabídkami.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Závazný návrh smlouvy vč. slepého výkazu výměr (příloha č. 1 závazného návrhu smlouvy)

Příloha č. 2 - Vzor čestného prohlášení

Příloha č. 3 - Krycí list nabídky

Příloha č. 4 - Seznam poddodavatelů

Příloha č. 5 - Projektová dokumentace

V Praze dne 12. 04. 2017

Jiří Vincenci

Jiří Vincenci, majitel

zastoupen administrátorem řízení
BlueFort s.r.o.