



DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo ze dne 24. 3. 2024

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1

Objednatel : Technické služby Zábřeh, příspěvková organizace
Sídlo : Dvorská 1491/19, 789 01 Zábřeh
Osoby oprávněné jednat : Bc. Milan Doubravský, ředitel
IČ : 06539866
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s., č.ú.: 1155507950227/0100
Tel./email : +420 603856142, reditel@tszabreh.cz

1.2

Zhotovitel : Zdeněk Konrád
Sídlo : Na Nové 1900/8, 78901 Zábřeh
IČ : 87231298
Bankovní spojení : MONETA Money Bank, a.s., č.ú.: 182227838/0600
Tel./email : +420 737054598, konrs96@tiscali.cz

(dále společně též jako „smluvní strany“)

2. PŘEDMĚT DODATKU

Smluvní strany se s ohledem na zajištění financování díla dohodly na vyjmutí tzv. neuznatelných nákladů projektu z předmětu díla (viz příloha tohoto dodatku), přičemž znění článku 4.1 smlouvy o dílo (cena díla) se v této souvislosti mění na:

Za řádně zhotovené dílo v rozsahu podle čl. 2 této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně:

Původní cena díla vč. dodatku č. 1: 2 288 585,30 Kč bez DPH

Méněpráce (neuznatelné náklady): - 376 682,20 Kč bez DPH

Nová cena díla: 1 911 903,10 Kč bez DPH

229 428,37 Kč 12 % DPH

2 141 331,47 Kč vč. DPH

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3.1

Ustanovení smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, zůstávají **nedotčena**.

3.2

Tento dodatek nabývá **platnosti a účinnosti** dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými.

3.3

Přílohy:

1) Položkový rozpočet méněprací (neuznatelné náklady)

V Zábřehu dne: 16. 9. 2025

V Zábřehu dne: 26. 9. 2025

.....
Za objednatele:

Bc. Milan Doubravský, ředitel

.....
Za zhotovitele:

Zdeněk Konrád

Krycí list rozpočtu (SO 02 - Neuuznatelné náklady)

Název stavby:	PBa08 Rozšíření kapacity a zázemí azylového domu v Zábřehu	Objednatel:	IČO/DIČ:
Druh stavby:		Projektant:	IČO/DIČ:
Lokalita:		Zhotovitel:	IČO/DIČ:
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 58
JKSO:		Zpracoval:	Datum:

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	18 755,23	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	105 294,73			0,00	Mimostav. doprava		0,00
	Dodávky	55 089,46			0,00	Územní vlivy		0,00
PSV	Montáž	187 222,81	Kulturní památka			Provozní vlivy		0,00
	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
		0,00						
		0,00						
Přesun hmot a sutí		10 342,68						
ZRN celkem		376 704,90	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
						VORN celkem		0,00

Základ 0%	0,00							
Základ 12%	376 682,20	DPH 12%	45 201,86	Celkem bez DPH	376 682,20			
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	421 884,10			

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
	26.9.2025	
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis
		26.9.2025

Poznámka:

24	SO 02	771578011R00	Spátá podlaha - stěna, silikonem 11,0 m203	m	11,00	84,01	12	0,00	0,00	924,11	924,11	0,00	0,00	RTS II / 2024
25	SO 02	771579791R00	Připílek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednolit. m203	m2	11,00	19,10	12	0,00	0,00	91,68	91,68	0,00	0,00	RTS II / 2024
26	SO 02	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	l	0,10	803,00	12	0,00	79,50	79,50	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2024
27	SO 02	776511810R00	Podlahy povlakové Odstáření PVC a kobereců lepených bez podloží 6,08 v místě nové m216	m2	6,08	52,71	12	0,00	2 157,09	9 646,73	9 646,74	0,00	0,00	RTS II / 2024
28	SO 02	776521200RV2	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (viny) včetně vinylové podlahoviny tl. 2,5 mm, vč. soklíků 6,08 m216	m2	6,08	1 530,01	12	0,00	0,00	9 302,46	9 302,46	0,00	0,00	RTS II / 2024
29	SO 02	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	l	6,08	661,00	12	0,00	23,80	23,80	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2024
30	SO 02	781101210R00	Obklady (keramické) Penetrace podkladů pod obklady 11,0*2,1 m203	m2	23,10	57,50	12	18 191,25	0,00	40 850,72	40 850,72	0,00	0,47	RTS II / 2024
31	SO 02	781111115R00	Otvor v obkládáče diamant,korunkou prům do 30 mm	kus	23,10	65,20	12	0,00	0,00	391,20	391,20	0,00	0,00	RTS II / 2024
32	SO 02	781111116R01	Otvor v obkládáče diamant,korunkou prům do 50 mm	kus	6,00	82,50	12	0,00	0,00	165,00	165,00	0,00	0,00	RTS II / 2024
33	SO 02	781111116R03	Otvor v obkládáče diamant,korunkou prům do 100 mm	kus	2,00	142,00	12	0,00	0,00	284,00	284,00	0,00	0,00	RTS II / 2024
34	SO 02	781419706R00	Připílek za sraťovací vodolásonu hmotu - plošné	m2	23,10	51,50	12	0,00	0,00	1 189,65	1 189,65	0,00	0,00	RTS II / 2024
35	SO 02	781475114R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	23,10	822,00	12	0,00	0,00	18 988,20	18 988,20	0,01	0,23	RTS II / 2024
36	SO 02	597813659RM	Obkládka dlaže výběru investora 23,1 ; zitravné 5%; 1 155	m2	24,26	750,00	12	18 191,25	0,00	18 191,25	18 191,25	0,01	0,24	RTS II / 2024
37	SO 02	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	l	1,16	803,00	12	0,00	0,00	313,17	313,17	0,00	0,00	RTS II / 2024
38	SO 02	784011111R00	Malby Oprášení/ometení podkladu 11,0*2,6-0,7*2,02 m203 -23,1 odpočet obklad 11,28*2,6-0,9*2,02 m216 6,08 4,8 SDK RB SDK RB1 Zakrytí podlah včetně odstáření, likvidace Malba disperzní, penetrace 1x, malba bílá 2x na stávající zdivo Lešení a stavební výtahy Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m 4,69+4,8+6,08	m2	42,48	4,35	12	1 235,07	3 685,77	5 220,84	5 220,84	0,00	0,00	RTS II / 2024
39	SO 02	784011222RA0	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	15,57	145,99	12	0,00	0,00	2 273,06	2 273,06	0,00	0,00	RTS II / 2024
40	SO 02	784450075RA0	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách Stavební přípomoci k ZTI zapravení drátěk, prostupy, opravy a úpravy detailů, napojení povrchů Bourání konstrukcí Bourání příček z cihel plněných plyných tl. 100 mm 1,5*2,6-0,7*2,02 Docištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50% Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické 2,03+1,2 Demontáž podhledu SDK, kovová kce., 1xoplašť, 12,5 mm 2,03 1,2 m204 m205 m216 6,08	kpl	1,00	3 750,00	12	0,00	0,00	3 750,00	3 750,00	0,00	0,00	RTS II / 2024
41	SO 02	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	15,57	145,99	12	0,00	0,00	2 273,06	2 273,06	0,00	0,00	RTS II / 2024
42	SO 02	953199002RA1	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách Stavební přípomoci k ZTI zapravení drátěk, prostupy, opravy a úpravy detailů, napojení povrchů Bourání konstrukcí Bourání příček z cihel plněných plyných tl. 100 mm 1,5*2,6-0,7*2,02 Docištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50% Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické 2,03+1,2 Demontáž podhledu SDK, kovová kce., 1xoplašť, 12,5 mm 2,03 1,2 m204 m205 m216 6,08	kpl	1,00	3 750,00	12	0,00	0,00	3 750,00	3 750,00	0,00	0,00	RTS II / 2024
43	SO 02	962031113R01	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	2,49	199,90	12	64,06	2 617,59	2 781,98	2 781,98	0,18	0,70	RTS II / 2024
44	SO 02	965048250R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	2,49	199,90	12	64,06	432,90	496,95	496,95	0,45	0,45	RTS II / 2024
45	SO 02	965081713R11	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	3,23	186,50	12	0,00	0,00	1 736,32	1 736,32	0,02	0,06	RTS II / 2024
46	SO 02	963016111R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	3,23	186,50	12	0,00	0,00	1 736,32	1 736,32	0,01	0,09	RTS II / 2024
47	SO 02	978013191R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	17,44	119,51	12	0,00	2 084,02	2 084,02	2 084,02	0,05	0,87	RTS II / 2024
48	SO 02	978059531R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	16,62	150,50	12	0,00	2 616,89	2 616,89	2 616,89	0,07	1,22	RTS II / 2024
49	SO 02	999281145R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	l	1,53	1 118,00	12	0,00	1 707,19	1 707,19	1 707,19	0,00	0,00	RTS II / 2024
50	SO 02	953000307R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	kpl	1,00	67 307,69	12	0,00	0,00	67 307,69	67 307,69	0,00	0,00	RTS II / 2024
51	SO 02	979081111R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	l	2,74	301,01	12	0,00	8 141,13	8 141,13	8 141,14	0,00	0,00	RTS II / 2024

52	SO 02	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 2,74*4	t	10,96 10,96	26,40	12	0,00	289,24	289,24	0,00	RTS II / 2024
53	SO 02	979017111R00	Svislé přemístění suti nošením na H do 3,5 m	t	2,74	911,00	12	0,00	2 495,23	2 495,23	0,00	RTS II / 2024
54	SO 02	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,74	432,50	12	0,00	1 184,62	1 184,62	0,00	RTS II / 2024
55	SO 02	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m 2,74*8	t	21,91 21,91	48,20	12	0,00	1 056,16	1 056,16	0,00	RTS II / 2024
56	SO 02	979088212R00	Nakládání suti na dopr. prostředky	t	2,74	126,99	12	0,00	347,83	347,83	0,00	RTS II / 2024
57	SO 02	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	2,74	13,60	12	0,00	37,25	37,25	0,00	RTS II / 2024
58	SO 02	979990101R00	Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t	2,74	696,00	12	0,00	1 906,34	1 906,34	0,00	RTS II / 2024
Celkem:										376 682,20	376 682,20	

Poznámka: