

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Svazek č. 2

PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY zpracované ve smyslu § 28 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

„Kompostárna Střítež – stavební práce“

CPV 45000000-7 Stavební práce

Zadávaná veřejná zakázka je spolufinancována Státním fondem životního prostředí ČR, Národní plán obnovy, který na jeho podporu získal prostředky z Evropské unie, číslo projektu 5230600248, název projektu „Kompostárna Střítež“, Prioritní oblast 3. Odpady, staré zátěže, environmentální rizika, Podoblast 3.4. Budování recyklační infrastruktury, 3.4.A Podpora zařízení pro zpracování biologicky rozložitelných odpadů a aplikace a zapravování kompostu, digestátu či fugátu vyprodukovaného ze zařízení na zpracování bioodpadů na zemědělskou půdu, dle výzvy č. 6/2023.

Zadavatel je v zadávacím řízení rovněž povinen postupovat v souladu s „Pokyny pro zadávání zakázek v OPŽP pro období 2021-2027“ v platném znění.

V Českých Budějovicích dne 16.5.2025
Pavel Peroutka, jednatel

1. Identifikační údaje zadavatele

1.1. Údaje o zadavateli

Název zadavatele

zadavatel ve smyslu zákona

právní forma

sídlo zadavatele

IČ

DIC

osoba oprávněná jednat ve věcech
smluvních

kontaktní osoba ve věcech zadávacího
řízení

e-mail

telefon

ODPADY-JIH spol. s r. o.

§ 4 odst. 2 písm. b) zákona

společnost s ručením omezeným

Žižkova třída 309/12

370 01 České Budějovice

07756704

CZ07756704

Pavel Peroutka, jednatel

Pavel Peroutka

pavel.peroutka@odpadyjih.cz

+420 725 785 422

Profil zadavatele

https://zakazky.dlc.cz/profile_display_553.html

2. Obecné informace k veřejné zakázce /VZ/

2.1.

Dokument „Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky“ (dále také „PPZN“) je vypracován jako podklad pro podání nabídek na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a s nimi související dodávky a služby pod názvem

„Kompostárna Střítež – stavební práce“

Tento dokument je soubor údajů, požadavků a podmínek zadavatele vymezujících předmět zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, přičemž je souhrnem vybraných požadavků zadavatele nikoliv však konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem, předpisů a legislativy. Dodavatel se musí při zpracování své nabídky vždy řídit požadavky obsaženými v PPZN a jejich přílohách, písemné výzvě k podání nabídky a také ustanoveními zákona a příslušnými obecně závaznými normami a předpisy.

2.2.

Podle § 96 odst. 1 zákona zadavatel uveřejnil na svém profilu PPZN a rovněž obchodní podmínky zpracované ve formě návrhu Smlouvy o dílo /SOD/, který tvoří Přílohu č. 2 těchto PPZN. Návrh SOD obsahuje další zadávací podmínky nezbytné ke zpracování a předložení nabídek na zadávanou VZ.

Zadavatel předpokládá, že dodavatelé po seznámení se s obsahem zadávacích podmínek si ještě před vlastním podáním nabídky vyjasní případné nejasnosti formou žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace (viz dále), kterou podle § 28 odst. 1 písm. b) zákona tvoří veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 a výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení.

2.3.

Vybraný dodavatel bude ve smyslu zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Vybraný dodavatel/zhotovitel si musí být vědom, že je povinen na žádost zadavatele (resp. objednatele) písemně poskytnout jakékoli doplňující informace související s realizací projektu, které si vyžádají kontrolní orgány, a to ve stanovené lhůtě; dodavatel je dále povinen vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci projektu, umožnit případné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly (kontrolní orgány SFŽP, územní finanční orgány, Ministerstvo financí, Nejvyšší

kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly).

2.4.

Vybraný dodavatel/zhotovitel se zaváže archivovat originál SOD včetně jejích případných dodatků a příloh, veškeré originály účetních dokladů a další dokumenty související s realizací díla po dobu min. 10 let od protokolárního předání díla zadavatelům/objednatelům.

3. Předmět veřejné zakázky

3.1. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění zadávané VZ je provedení stavebních prací spočívajících ve stavbě plochy pro kompostování, skladové haly, skladovacích bloků, obytných kontejnerů, dešťové kanalizace, kanalizace a jímky na výluhové vody a to podle Projektové dokumentace pro provedení stavby (dále jen „PROJEKT“) vyhotovené Ing. Ladislavem Čížkem, hlavním projektantem, autorizovaným inženýrem v oboru pozemní stavby, číslo autorizace (Reg. č.) ČKAIT 0100145, IČ 10322159, sídlem Želeč čp. 215, 391 74 p. Želeč. PROJEKT spolu se soupisem položek stavebních prací, dodávek a služeb s Výkazem výměr, který byl vyhotoven v souladu s vyhl.č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění vyhl.č. 405/2017 Sb., tvoří Přílohu č. 1. těchto PPZN.

Jak je uvedeno v PROJEKTU, stavba sestává z následujících stavebních objektů:

SO 01 SKLADOVÁ HALA

SO 02 OBYTNÉ KONTEJNERY – KANCELÁŘE, WC

SO 03 BOXY A ZDI Z BETONOVÝCH BLOKŮ

SO 04 ZPEVNĚNÉ PLOCHY

SO 06 DEŠŤOVÁ KANALIZACE

SO 07 PŘÍPOJKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE, VODOVODU

3.3. Další části předmětu veřejné zakázky

Předmět veřejné zakázky dále tvoří:

- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
- vedení evidence odpadů i dokladů o jejich řádné likvidaci, které budou součástí předávaných dokladů ke kolaudaci, likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku vč. poplatku za uskladnění v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- odpovědnost za neporušení stávajících sítí
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku a zajištění požární ochrany v souladu s obecně platnými právními předpisy
- zhotovení dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních v tištěném formátu a 1x v digitální podobě ve formátech Word, pdf a dwg

Podrobné vymezení předmětu plnění zadávané VZ obsahují obchodní podmínky zpracované zadavatelem ve formě návrhu SOD.

4. Technické podmínky veřejné zakázky (§ 92 ZZVZ)

4.1.

Technické podmínky stavby jsou obsaženy v PROJEKTU vyhotoveném v souladu s vyhl. č. 169/2016 Sb. Další technické standardy jsou definovány příslušnými technickými normami a předpisy v ČR související s předmětem díla.

Stavební práce musí ve všech ohledech splňovat požadavky stanovené PROJEKTEM pro provádění stavby. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR, dle závazných a doporučených

právních předpisů, norem a metodik. Dodavatel bude při uplatňování norem postupovat jednotně na celé stavbě.

Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není v PROJEKTU pro provádění stavby požadováno jinak. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

Pokud PROJEKT obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, slouží tyto pro specifikaci jejich funkčních a estetických vlastností. Tyto výrobky a materiály lze nahradit obdobnými s technicky a kvalitativně srovnatelnými parametry. V takovém případě požaduje zadavatel ve smyslu ust. § 94 zákona předložení určitého osvědčení, že stavební práce, služby nebo dodávky požadovaným vlastnostem vyhovují.

5. Další podmínky a předpoklady pro uzavření smlouvy

5.1. Další podmínky a předpoklady pro plnění veřejné zakázky

Zadavatel stanoví následující další podmínky a předpoklady pro plnění VZ:

- varianty nejsou přípustné (§ 102 ZZVZ);
- v souladu s § 37 odst. 2 zákona zadavatel požaduje, aby v nabídce podané prostřednictvím elektronického nástroje (viz dále) doložený návrh SOD byl podepsán osobou (osobami) oprávněnou/-ými jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení; doložení nepodepsaného návrhu SOD však nebude považováno za nesplnění zadávacích podmínek;
- v souladu s § 122 odst. 3 písm. a) a odst. 4 písm. a) zákona vybranému dodavateli zadavatel odešle písemnou výzvu k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, kterými prokazoval svou kvalifikaci a nemá je k dispozici;
 - v této souvislosti zadavatel uvádí, že u dokumentů/dokladů, **jejichž původcem není dodavatel** (např. výpis z evidence Rejstříku trestů, potvrzení FÚ, resp. ČSSZ, výpis z OR, smlouva jiné osoby ve smyslu § 83 odst. 1 ZZVZ apod.), elektronický nástroj, jehož prostřednictvím je podávána nabídka a následně jsou dodavatelem předkládány zadavatelem vyžádané originály či úředně ověřené kopie, nenahrazuje požadavek podpisu a tyto musejí být řádně podepsány. Při komunikaci se zadavatelem musejí být dokumenty převedeny do elektronické podoby (pokud v ní nevznikly), a nepostačuje-li jejich předložení v kopii, musí být převod do elektronické podoby proveden autorizovanou konverzí (k tomu blíže zákon č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů). Doložené doklady se stanou součástí archivované dokumentace o zadávacím řízení;
- podle § 122 odst. 5 zákona u vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení. Zadavatel výslovně upozorňuje, že podle § 122 odst. 8 písm. a) zákona **zadavatel vyloučí** vybraného dodavatele, jde-li o českou právnickou osobu, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné podle odstavce 5 zjistit údaje o skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů;
- podle § 122 odst. 6 zákona u vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,
 - a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem,
 - b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy;

- v souladu s § 48 odst. 9 zákona zadavatel u vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, ověří naplnění důvodů pro vyloučení podle § 48 odst. 7 zákona, tedy zda má vydány výlučně zaknihované akcie; pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění důvodu pro vyloučení, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí ze zadávacího řízení;
- vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází (§ 48 odst. 9 ve spojení s § 46 ZZVZ);
- podle § 48 odst. 10 ZZVZ ustanovení odstavců 7 a 9 se nepoužije pro účastníka zadávacího řízení, pokud se jedná o akciovou společnost, jejíž akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví státu, obce nebo kraje;
- v souladu s ust. § 4b zákona č. 159/2006 Sb., zákon o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, zadavatel požaduje prokázání splnění podmínky, že obchodní společnost (účastník zadávacího řízení), resp. její poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) posledně cit. zákona nebo jím ovládaná osoba nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti; za tím účelem zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá Čestné prohlášení (viz Příloha č. 3 těchto PPZN), které účastník zadávacího řízení je povinen doložit jako součást podané nabídky;
- v návaznosti na znění ust. § 48a zákona upravující zákaz zadání veřejné zakázky zadavatel požaduje prokázání, že dodavatel nenaplnuje podmínky uvedené v čl. 5k Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. 7. 2014, ve znění Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. 4. 2022 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině; za tím účelem zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá text Čestného prohlášení (viz Příloha č. 4 těchto PPZN), které **vybraný dodavatel** předloží zadavateli prostřednictvím el. nástroje zadavateli **před uzavřením smluvního vztahu** (ČP může dodavatel vložit již do samotné nabídky). Nesplnění této zadávací podmínky je neodstranitelnou překážkou pro uzavření Smlouvy.

5.2. Pojistná smlouva

Zadavatel jako podmínku uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem požaduje v souladu s § 104 písm. a) ZZVZ od tohoto dodavatele před uzavřením smlouvy předložení kopie pojistné smlouvy, která bude krýt odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou třetím osobám v souvislosti s poskytováním plnění předmětu VZ s tím, že limit pojistného nesmí být nižší než 10 mil. Kč a spoluúčast zhotovitele maximálně do výše 10 % z pojistné události, podrobnosti obsahuje návrh Smlouvy.

V průběhu realizace plnění předmětu VZ je zadavatel kdykoliv oprávněn požádat zhotovitele o předložení listinného originálu či ověřené kopie pojistné smlouvy. Podrobnosti obsahuje návrh Kupní smlouvy.

5.3. Identifikace případných poddodavatelů

5.3.1.

V souladu s § 105 odst. 1 ZZVZ účastník zadávacího řízení ve své nabídce uvede, zda má v úmyslu zadat určitou část VZ jiným osobám. V nabídce účastník zadávacího řízení popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou věcně vymezenou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením druhu prací/služeb a dále uvede identifikační údaje každého poddodavatele. Za tím účelem zadavatel jako Přílohu č. 5 těchto PPZN předkládá návrh textu formuláře. Pokud účastník zadávacího řízení nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám, nemusí v nabídce předmětný formulář předkládat.

5.3.2.

Pokud účastník zadávacího řízení bude prostřednictvím poddodavatele prokazovat kvalifikaci, postupuje současně v souladu s bodem V.5.) Svazku 1, Výzvy k podání nabídek..

5.4. Sociálně a environmentálně odpovědné zadávání,

5.4.1.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadou sociálně odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 ZZVZ. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v odpovědnosti zaměstnanosti, sociálních a právních práv a životního prostředí. Vybraný dodavatel bude povinen při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývající povinnosti zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel bude současně povinen řádně a včas plnit finanční závazky vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílející se na plnění veřejné zakázky.

5.4.2.

V souladu se zásadou environmentálně odpovědného zadávání podle § 6 odst. 4 ZZVZ bude vybraný dodavatel povinen při realizaci předmětu veřejné zakázky dodržovat obecně platné právní předpisy vztahující se k životnímu prostředí a dodržet veškeré předpisy upravující zachování neporušeného životního prostředí, a to zejména zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Vybraný dodavatel tak musí přijmout veškerá opatření, která po něm lze rozumně požadovat, aby např. při používání dopravních prostředků k dovozu poptávaných komodit chránil životní prostředí a omezil škody způsobené znečištěním, hlukem a jinými jeho činnostmi a musí zajistit, aby emise, půdní znečištění a odpadní vody z jeho činnosti nepřesáhly hodnoty stanovené příslušnými právními předpisy.

5.4.3.

Při prokazatelně zjištěném porušení sjednaných povinností dodržování zásad sociálně odpovědného zadávání, resp. zásady environmentálně odpovědného zadávání uvedl zadavatel v návrhu SOD povinnost vybraného dodavatele uhradit zadavateli/objednateli smluvní pokutu, a to za každý zjištěný případ.

Podrobnosti k zajištění plnění předmětu VZ při dodržení a respektování obou výše uvedených zásad obsahuje návrh SOD.

6. Doba a místo plnění veřejné zakázky

6.1. Doba plnění veřejné zakázky

Zadavatel předpokládá uzavření SOD s vybraným dodavatelem do 30. 6. 2025. Zahájení realizace stavebních prací zadavatel požaduje do 1.8.2025, přičemž ukončení realizace stavebních prací zadavatel požaduje do 5 měsíců od zahájení stavebních prací.

6.2. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je Kaplice - nádraží, pozemek parc.č. 2761/1 k.ú. Střítež u Kaplice, Jihočeský kraj, Česká republika.

7. Kvalifikační pro podlimitní režim

Požadavky na prokázání kvalifikace účastníků zadávacího řízení zadavatel uvedl v ZD – Svazek č. 1, Výzva k podání nabídek, kterou v souladu s ust. § 96 odst. 1 zákona uveřejnil na svém profilu – viz výše čl. I.

8. Prohlídka místa plnění VZ, vysvětlení zadávací dokumentace

8.1. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky (§ 36 odst. 6 a § 54 odst. 6 ZZVZ)

Prohlídku místa plnění zadavatel neorganizuje, neboť místo plnění (výše uvedené parcela k.ú. Střítež u Kaplice) jsou veřejně přístupné.

8.2. Vysvětlení zadávací dokumentace (§ 54 odst. 5, a § 98 ZZVZ)

Zadavatel může ZD vysvětlit postupem podle § 54 odst. 5 zákona. Pokud o vysvětlení ZD písemně požádá dodavatel, postupuje zadavatel podle § 98 odst. 3 až 5 zákona.

Písemné žádosti dodavatelů o vysvětlení ZD musí být zadavateli (viz výše kontaktní osoby zadavatele - Pavel Peroutka) doručeny ve lhůtě stanovené v § 98 odst. 3 zákona, tj. nejpozději 7 (4+3) pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek. Podle § 211 odst. 5 zákona nejde-li o komunikaci uskutečňovanou prostřednictvím elektronického nástroje nebo datové schránky, musí být datová zpráva (e-mail) opatřena platným uznávaným elektronickým podpisem (zákon č. 227/2000 Sb.). V případě, že bude dodavatel již zaregistrován v elektronickém nástroji

https://zakazky.dlc.cz/profile_display_553.html

Lze podat žádost o vysvětlení ZD prostřednictvím elektronického nástroje. Zadavatel nebude brát do úvahy žádosti sdělené telefonicky. Písemné vysvětlení zadavatel uveřejní na svém profilu včetně přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele, který o vysvětlení požádal, a to do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti. Současně zadavatel vysvětlení ZD odešle dotazujícímu se dodavateli, případně všem již zadavateli známým dodavatelům.

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to při dodržení zásad dle § 6 zákona ve spojení s § 99 zákona. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

9. Způsob zpracování nabídkové ceny

9.1. Základní cenová ujednání

9.1.1.

Účastníci zadávacího řízení stanoví nabídkovou cenu za provedení VZ v souladu s PPZN a zadávacími podmínkami, a to absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek stanovených zadavatelem v těchto PPZN.

9.1.2.

Nabídková cena bude stanovena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky

- cena díla bez DPH
- výše DPH a
- celkem cena díla včetně DPH.

Do nabídkové ceny zahrne dodavatel veškeré práce, dodávky a služby nezbytné pro kvalitní splnění kompletního předmětu VZ, včetně veškerých rizik a vlivů (vč. inflačních) během celé doby plnění. Nabídkovou cenu uvede dodavatel do návrhu SOD a do Krycího listu nabídky. V případě nesouladu mezi výší nabídkové ceny v Krycím listu nabídky, naceněném soupisu položek prací, dodávek a služeb s Výkazem výměr a výší nabídkové ceny uvedené v návrhu SOD, bude pro hodnocení nabídky rozhodující výše nabídkové ceny uvedená ve smlouvě.

9.1.3.

Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny. V celkové ceně VZ musí být zakalkulováno veškeré vybavení a splnění kompletního předmětu VZ bez vad a nedodělků bránících užívání, a to nejpozději do termínu dokončení díla.

9.2. Podmínky navýšení ceny

9.2.1.

Zadavatel připouští překročení nabídkové ceny pouze v případě, pokud v průběhu plnění VZ dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V případě, že v průběhu plnění přijme zákonodárce zákon měnící současně platnou sazbu daně z přidané hodnoty, bude prodávajícím a zadavatelem proveden soupis již realizovaných dodávek a služeb s původní sazbou DPH, a to ke dni nabytí účinnosti zákona upravujícího sazbu DPH. Na práce, dodávky a služby nezbytné k řádnému a úplnému dokončení předmětu plnění VZ bude již použita nová zákonná sazba DPH.

9.3. Doložení způsobu výpočtu nabídkové ceny

9.3.1.

Zadavatel požaduje, aby dodavatelé doložili v nabídce způsob výpočtu nabídkové ceny, a to oceněním soupisu položek stavebních prací, dodávek a služeb s Výkazem výměr. Daň z přidané hodnoty bude vyčíslena v zákonné výši ke dni podání nabídky.

9.3.2.

Ocenění bude tvořeno součtem součinů počtu měrných jednotek, které jsou součástí soupisu položek, a jednotkových cen dodavatele, a to po jednotlivých položkách soupisu. Jednotkové ceny jsou pro plnění předmětu VZ cenami závaznými. Do ceny jednotlivých položek zahrne dodavatel veškeré náklady na stavební práce, dodávky a služby nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla. Dodavatel je povinen dodržet skladbu soupisu položek. V této souvislosti zadavatel výslovně upozorňuje, že povinností dodavatele je u každé položky rozpočtu nabídnout „cenu“ a nikoli tedy nulovou hodnotu, popř. cenu určité položky tzv. „rozpustit“ v jiných položkách.

9.3.3.

Splnění výše uvedených podmínek a požadavků zadavatele je podmínkou pro hodnocení nabídky.

9.4. Způsob oceňování víceprací a méněprací.

Stanovené jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou závaznými cenami pro oceňování jakýchkoliv případných víceprací nebo méněprací, resp. dodatečných dodávek a služeb. Takové ocenění případných víceprací nebo méněprací dodavatele neopravňuje k jejich provedení či neprovedení. Případné změny rozsahu předmětu plnění VZ (díla) musí předem schválit zadavatel v souladu s příslušnými ustanoveními zákona a uzavřenou SOD. V případě naceňování dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy ve Výkazu výměr, bude použita jednotková cena z cenové soustavy RTS a.s., a to ve výši 70% uvedené ceny.

9.5. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

V souladu s § 113 odst. 2 písm. b) zákona zadavatel stanovuje způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny. Za nabídku obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude požadována taková cenová nabídka, jejíž celková cenová úroveň bude o více než 30 % nižší než průměrná cenová úroveň všech účastníků zadávacího řízení, kteří podali nabídku ve stanovené lhůtě.

Tím však není dotčena možnost zadavatele požadovat v souladu s § 113 odst. 3 a 4 zákona vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny, a to i v případě, že zadavatel shledá nabídkovou cenu některého z dodavatelů mimořádně nízkou ve vztahu k předmětu veřejné zakázky na základě jiných skutečností, než je výše definovaná odchylka od průměrné cenové úrovně. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že komise pověřená zadavatelem bude důsledně posuzovat výši nabídkové ceny, přičemž komise může považovat cenu za mimořádně nízkou v případě, že dodavatel nebude moci dostatečně doložit a

vysvětlit cenovou tvorbu, byť jediné položky tvořící nabídkovou cenu. V souladu s ust. § 113 odst. 1 zákona posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny zadavatel provede před uveřejněním oznámení o výběru dodavatele na svém profilu (viz čl. VIII. Výzvy). Pokud nabídka obsahuje mimořádně nízkou cenu, postupuje zadavatel podle ust. § 113 odst. 4 zákona. V případě, že mimořádně nízká cena nebyla účastníkem zadávacího řízení zdůvodněna (§ 113 odst. 5 ZZVZ), může zadavatel účastníka zadávacího řízení podle § 48 odst. 4 zákona vyloučit z účasti v zadávacím řízení.

10. Obchodní a platební podmínky

10.1. Obchodní podmínky

Podle § 37 odst. 1 písm. c) zákona zpracoval zadavatel obchodní podmínky vztahující se k předmětu zadávané VZ ve formě návrhu SOD ve formátu word. Návrh SOD je dodavatel povinen doplnit v příslušných částech.

10.1.1.

V případě podání společné nabídky více dodavateli je povinností dodavatelů v části SOD „zhotovitel“ uvést všechny dodavatele, kteří podávají společnou nabídku.

10.2. Platební podmínky, sankce, záruka

Podrobné platební podmínky, náležitosti faktury vč. výše případných sankcí obsahuje přiložený návrh SOD. Zadavatel stanovuje minimální délku záruky na dílo v délce 60 měsíců.

11. Zadávací lhůta

11.1. Zadávací lhůta

Podle § 40 zákona stanoví zadavatel zadávací lhůtu v délce 90 kalendářních dnů. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni.

12. Doporučení zadavatele

12.1.

Nabídka bude kvalitním způsobem zpracována tak, aby byla dobře čitelná, a nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. V případě zjištěných nejasností v nabídce může zadavatel, resp. komise postupovat ve smyslu § 46 odst. 1 zákona.

Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla pro přehlednost a obsahovou srovnatelnost s ostatními nabídkami členěna do samostatných částí, řazených za sebou (jedno, zda každé v samostatné sloze nebo společně v jedné složce) a označených shodně s následujícími pokyny:

- a) Obsah nabídky
- b) Vyplněný formulář „Krycí list nabídky“ obsahující identifikační údaje dodavatele
- c) Návrh SOD vč. naceněného soupisu položek st. prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- d) Doklady prokazující kvalifikaci dodavatele – tato část musí obsahovat:
 - Doklady prokazující splnění základní způsobilosti
 - Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti
 - Doklady prokazující splnění technické kvalifikace
- e) V případě, že dodavatel prokazuje část kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, doklady uvedené v Zadávací dokumentaci, Svazek č. 1 – Výzva k podání nabídky

Pokud nabídka nebude v souladu se zadávacími podmínkami, bude vyřazena z dalšího posuzování a hodnocení a dodavatel bude vyloučen při dodržení ust. § 48 zákona. Za účelem zajištění řádného průběhu zadávacího řízení zadavatel může postupovat v souladu s § 46 ZZVZ. Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně účastník zadávacího řízení. Výčet dokumentů obsažený v tomto článku zadávací dokumentace slouží pouze pro usnadnění orientace účastníka zadávacího řízení při kompletaci nabídky. Pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, případně povinnost, jehož

doložení do nabídky by eventuálně vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se účastník zadávacího řízení zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

13. Další součásti PPZN

- Příloha č.1: PROJEKT
- Příloha č.2: návrh obchodních podmínek - SOD
- Příloha č.3: Čestné prohlášení ke střetu zájmů
- Příloha č.4: Čestné prohlášení k opatřením ve vztahu k Rusku
- Příloha č.5: Formulář pro uvedení poddodavatelů