

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito stranami:

Objednatel:	Správa majetku města Chropyně, příspěvková organizace	
Se sídlem:	Ječmínkova 258, 768 11 Chropyně	
Zastoupený:	Daliborem Kondlerem - ředitelem organizace	
IČ/DIČ:	47933763	CZ47933763
E-mail:	kondler@smmchropyne.cz	
Telefon:	602 618 002	

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	TERMO zateplení, s.r.o.	
se sídlem:	Sobělice č. 47, Rataje u Kroměříže	
IČ/DIČ:	02122014	CZ02122014
Zastoupený:	Radomilem Konečným	
Zástupce pro věci smluvní:	Radomil Konečný ; Helena Kochaníčková	
Zástupce pro věci technické:	Radomil Konečný	
E-mail:	konecny@termozatepleni.cz ; obchod@termozatepleni.cz	
Telefon:	736 194 534 ; 739 265 694	
Zápis v obchodním rejstříku:	C 80326 vedená u Krajského soudu v Brně	
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a. s.	
Číslo účtu:	261243617/ 0300	

(dále jen „zhotovitel“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Tato smlouva o dílo se řídí ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

2. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou předmět díla (dále jen „předmět díla“) s názvem: **„Rekonstrukce fasády Nám. Svobody 55“**.
- 2.2. Předmětem smlouvy je rekonstrukce štukové fasády na objektu cukrárny – kavárny, Náměstí Svobody č. 55 ve městě Chropyni. Bližší specifikace stavebních prací je patrná z položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.

3. CENA DÍLA

- 3.1. Cena je ujednána pevnou částkou za předmět díla specifikovaný v čl. 2 této smlouvy a obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu díla. Cena byla smluvními stranami sjednána na základě rozhodnutí o výsledku soutěže o nejvýhodnější nabídku na provedení stavebních prací a s nimi související projektovou a ostatní činnost.
- 3.2. Cena je platná do termínu dokončení předmětu této smlouvy.
- 3.3. Za řádně provedený a předaný předmět díla v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy v souladu s podmínkami podle této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů sjednanou pevnou cenu:
- 3.4. Celková cena:
- | | |
|--------------------------------|---------------------|
| Celková cena bez DPH | 727 504,- Kč |
| Hodnota DPH | 152 776,- Kč |
| Celková cena včetně DPH | 880 280,- Kč |
- 3.5. Cena díla je zhotovitelem rozepsána v položkovém rozpočtu. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.

4. ZMĚNA CENY DÍLA

- 4.1. Případná změna ceny díla je přípustná jestliže:
- 4.1.1. Objednatel požaduje práce, které nejsou obsaženy v předmětu díla
- 4.1.2. Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
- 4.1.3. Při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla.
- 4.1.4. Při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem
- 4.2. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- 4.3. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena podle jednotkových cen v obecně dostupné cenové soustavě platné ke dni provedení změn prací. Položky, které v cenové soustavě obsaženy nebudou, budou podloženy kalkulací zhotovitele vycházející z běžných cen ke dni provedení změny prací.
- 4.4. Změna ceny díla musí být sjednána dohodou smluvních stran, a to zásadně formou písemného dodatku smlouvy o dílo podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiná forma sjednání změny ceny díla je neplatná.

- 4.5. Pro změnu ceny díla platí přednostně ustanovení § 2620 odst. 1) zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
- 5.2. Fakturace bude probíhat po dokončení a protokolárním předání díla bez vad a nedodělků.
- 5.3. Rozsah fakturace bude dle soupisu provedených prací, který bude součástí faktury. Bez tohoto soupisu bude faktura považována za neúplnou a objednatel ji vrátí zhotoviteli.
- 5.4. Objednatel provede kontrolu správnosti soupisu provedených prací a dodávek do pěti dnů od jejich předložení. Pokud nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli. V opačném případě soupis stavebních prací, dodávek a služeb s uvedením výhrad vrátí zhotoviteli k přepracování. Ten je povinen předložit do tří pracovních dnů opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb objednateli.
- 5.5. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele se lhůtou splatnosti daňových dokladů **30 dnů** ode dne doručení faktury objednateli. Termínem úhrady se rozumí den připsání prostředků na účet zhotovitele.
- 5.6. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. Na faktuře (daňovém dokladu) bude dále uvedeno číslo smlouvy, název zakázky, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu této smlouvy. V případě, že faktura (daňový doklad) nebude mít odpovídající náležitosti je objednatel oprávněn zaslat tyto doklady zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti doplněné faktury běží znovu ode dne jejího doručení objednateli.

6. VYMEZENÍ LHŮT

- 6.1. Zahájení stavebních prací zhotovitelem bezprostředně po oboustranném podpisu této smlouvy.
- 6.2. Dokončení stavebních prací zhotovitelem **do 60 kalendářních dnů** od oboustranného podpisu této smlouvy.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob.
- 7.2. O předání staveniště zhotoviteli se strany zavazují poříditi zápis s vyznačením rozsahu a stavu staveniště v době jeho převzetí zhotovitelem. Jestliže odmítne zhotovitel místo provádění díla převzít, je povinen to ihned zdůvodnit.
- 7.3. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu.
- 7.4. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
- 7.5. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 7.6. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
- 7.7. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování osob, pokud k tomu není určeno.

- 7.8. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel.
- 7.9. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.
- 7.10. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště, nebo byl umísťován pouze na vyhrazených místech dohodnutých s objednatelem, případně na povolených skládkách.
- 7.11. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
- 7.12. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.
- 7.13. Smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

8. PROVEDENÍ PŘEDMĚTU DÍLA, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1. Předmět díla bude proveden dle položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.
- 8.2. Objednatel na základě výzvy zhotovitele, zorganizuje předání a převzetí díla, o kterém zhotovitel pořídí zápis o předání a převzetí, který musí obsahovat prohlášení o převzetí díla.
- 8.3. Zhotovitel splní svou povinnost provést předmět díla řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 8.4. Zhotovitel odpovídá za to, že hotový a předaný předmět díla bude funkční a provozuschopný a bude dosahovat parametrů stanovených projektem. Převzetí předmětu díla jako celku je ze strany objednatele podmíněno dosažením všech předepsaných parametrů.
- 8.5. Vlastnické právo ke zhotovovanému předmětu díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku č 89/2012 Sb. Vlastnictví přejde na objednatele po úspěšně provedeném předání a převzetí díla. Veškerá zařízení a materiály apod. jsou ve vlastnictví zhotovitele do doby, než budou předána objednateli.
- 8.6. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nebo jeho ucelených částech nese zhotovitel od zahájení prací, až do jejich dokončení a předání předmětu díla objednateli. Forma a způsob náhrady škod se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.

9. KONTROLA PROVÁDĚNÍ PRACÍ

- 9.1. Smluvní strany se dohodly na pořádání kontrolních dnů stavby. Kontrolní dny budou organizovány objednatelem se zaměřením na kontrolu kvality a věcného a časového postupu provádění prací.
- 9.2. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu prováděných prací a zejména konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty. Před zakrytím konstrukcí je zhotovitel povinen vyzvat zástupce objednatele ke kontrole těchto konstrukcí. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole nedostaví do třech pracovních dnů od výzvy zhotovitele je zhotovitel oprávněn tyto konstrukce zakrýt. V případě, že zhotovitel objednatele ke kontrole zakrytých konstrukcí nevyzve je povinen na výzvu zástupce objednatele zakryté konstrukce odkrýt a umožnit kontrolu, a to vše na své náklady.

10. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 10.1.** Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření, vyplývající z povahy prací, zajišťuje na svých pracovištích zhotovitel, včetně přechodů přes výkopy a přístupu do již existujících objektů. Odpady vznikající během provádění předmětu smlouvy bude zhotovitel likvidovat v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Při realizaci stavby nesmí být stavba a její okolí nadměrně zatěžováno prachem, hlukem a zápachem a nesmí být překročeny limity znečišťujících látek dané zák. č. 309/1991Sb., o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami (zákon o ovzduší) ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2.** Zhotovitel bude při realizaci předmětu plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí, bude respektovat rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů státní správy.
- 10.3.** Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění.
- 10.4.** Zhotovitel je povinen hlásit objednateli přerušení prací. Pokud přerušení prací bude trvat déle jak 5 dní, je vyžadován souhlas objednatele. Přerušením prací se rozumí neprovádění prací na staveništi v době normální pracovní doby zhotovitele.

11. POVINNOSTI OBJEDNAVATELE

- 11.1.** Ke dni předání staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli všechna stavební a jiná úřední povolení nutná pro provádění požadovaných prací (stavební povolení, vyjádření správců sítí, vlastníků a uživatelů pozemků apod.).
- 11.2.** Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených projektem.
- 11.3.** Objednatel má povinnost, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

12. ZÁRUČNÍ DOBA

- 12.1.** Objednatel se zavazuje kompletní předmět smlouvy bez vad a nedodělků bránících uvedení předmětu smlouvy do provozu převzít. O tomto se sepíše zápis o odevzdání a převzetí dokončených staveb nebo jejich ucelených částí.
- 12.2.** Zhotovitel poskytne záruku na provedené stavební práce v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí předmětu smlouvy. Na dodané výrobky se vztahují v plném rozsahu záruky výrobců, nejméně však 24 měsíců.
- 12.3.** Záruka se nevztahuje na vady, které byly způsobeny neodborným zacházením objednatele nebo jím pověřeného provozovatele, v nedostatečné údržbě a na vady způsobené živelnými pohromami.
- 12.4.** Objednatel reklamuje vady zjištěné v rámci záruční doby bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamací provádí zásadně písemným způsobem, za který se považuje i reklamace faxem na adresu a spojení dle této smlouvy, případně e-mailem s potvrzením příjmu zhotovitelem.
- 12.5.** Vady zřejmé při předání a převzetí objednatel reklamuje v rámci přejímacího řízení. Soupis vad a nedodělků sepsaný v rámci přijímacího řízení a přiložený jako příloha protokolu o předání a převzetí je řádně uplatněnou reklamací, kterou zhotovitel vyřídí, nebude-li dohodnuto jinak, bezplatným odstraněním vad.

13. SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

- 13.1.** V případě prodlení objednatele s úhradou úplné faktury oproti sjednanému termínu je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve **výši 0,015 % z dlužné částky** bez DPH za každý den prodlení.

- 13.2.** Za prodlení se splněním termínu dokončení díla uhradí zhotovitel smluvní pokutu **ve výši 0,2 % z ceny díla** za každý i započatý den prodlení.
- 13.3.** Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % ze sjednané ceny díla** za každý i započatý den prodlení zhotovitele, nejvýše však 5 000 Kč za den.
- 13.4.** Za prodlení zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
- 13.5.** V případech, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), stanovuje se smluvní pokuta ve výši **10 000 Kč** za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.
- 13.6.** Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 14 dní ode dne doručení jejího vyúčtování.
- 13.7.** Právo na náhradu škody není ustanovením o smluvních pokutách dotčeno. Náhrada škody bude vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvních pokut.

14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1.** Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
- 14.1.1. neuhrazení úplné faktury objednatelem, a to ani ve lhůtě 30 dní od výzvy zhotovitele k uhrazení faktury, kterou po uplynutí lhůty splatnosti faktury doručil objednateli,
 - 14.1.2. nepředání staveniště objednatelem
- 14.2.** Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
- 14.2.1. přeruší-li zhotovitel bez souhlasu objednatele práce na dobu delší jak 5 pracovních dní po sobě jdoucích,
 - 14.2.2. pokud nebude dodržen harmonogram stavby bez souhlasu objednatele
 - 14.2.3. pokud nebudou práce prováděny kvalifikovanými osobami
- 14.3.** Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 14.4.** V případě, že objednatel odstoupí od plnění této smlouvy po termínu zahájení stavebních prací, je povinen uhradit náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s realizací předmětu smlouvy ke dni odstoupení, tj. především odebrat a uhradit práce a dodaná zařízení.

15. Ostatní podmínky smlouvy

- 15.1.** Smluvní vztahy mezi účastníky této smlouvy se řídí touto smlouvou, pokud nejsou řešeny touto smlouvou, řídí se Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., v platném znění.
- 15.2.** Smlouvu lze měnit, popřípadě upřesnit jen písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejich obsahu.
- 15.3.** Technický dozor u stavby, která je předmětem této smlouvy nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
- 15.4.** Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je založena na dobré víře obou partnerů a jejich snaze řešit jednáním všechny potíže, které se mohou vyskytnout při plnění smlouvy o předmět smlouvy. Případné spory, které se nepodaří vyřešit dohodou smluvních stran, řeší příslušné soudy ČR.
- 15.5.** Objednatel a zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které jím byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely, než pro plnění podmínek této smlouvy.
- 15.6.** Smluvní strany podpisem této smlouvy bez výhrad a úplně přijímají podmínky zadání soutěže.

15.7. Podpisem smlouvy potvrzuje dodavatel převzetí projektové dokumentace pro provádění stavby. Tato dokumentace byla součástí zadávacích podmínek zadávacího řízení veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva podepsána.

15.8. Smlouva o předmět smlouvy je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž po podpisu smlouvy obdrží objednatel 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

15.9. Příloha

15.9.1. Položkový rozpočet stavby

V Chropyni, dne 4.7.2024

za objednatele:

Správa majetku města Chropyně,
příspěvková organizace
Ječmínkova 258 ⑥
768 11 Chropyně
IČ: 47933763 DIČ: CZ47933763

Dalibor Kondler
ředitel organizace

za zhotovitele:

TERMO zateplení, s.r.o.
Jožky Silného 2349/4
767 01 Kroměříž
tel. 736 194 534
IČO 02122014 DIČ CZ02122014

Radomil Konečný
jednatel společnosti

Zakázka malého rozsahu na stavební práce

Rekonstrukce fasády Nám. Svobody 55

Údaje o dodavateli

Obchodní jméno:	TERMO zateplení, s.r.o.
Právní forma:	Právnícká osoba
Sídlo, resp. místo podnikání:	Sobělice č. 47 ; Rataje u Kroměříže
IČ:	02122014
DIČ:	CZ02122014
Telefon:	736 194 534
E-mail:	konecny@termozatepleni.cz

CENA CELKEM

Cena celkem v Kč bez DPH	727 504,-
Hodnota DPH v Kč	152 776,-
Cena celkem v Kč vč. DPH	880 280,-

Oprávněná osoba dodavatele

Jméno, příjmení, titul:	Radomil Konečný
Telefon:	736 194 534
E-mail:	konecnv@termozatepleni.cz

Podpis oprávněné osoby dodavatele:

Razítko:

TERMO zateplení, s.r.o.
Jožky Silného 2349/4
767 01 Kroměříž
tel. 736 194 534
IČO 02122014, DIČ CZ02122014

V Kroměříži, dne

oddělení města Chropyně,
příspěvková organizace
Jedlánská 258 ⑥
768 11 Chropyně
47933763 DIČ: CZ47933763

Plocha fasády a materiál		Jednot. cena	Celková cena
Hloubková penetrace	147	40,00	5 880,00
základní podhoz	37	198,00	7 326,00
Hrubé srovnání	37	370,00	13 690,00
Štukové omítky	37	160,00	5 920,00
Okenní profil bm.	74	120,00	8 880,00
Roh. profil pod oplechování bm.	32	120,00	3 840,00
Armovací tmel pro usazení profilu bm.	74	110,00	8 140,00
Hloubková injektáž bm.	14	650,00	9 100,00
Výplňový tmel spár	14	380,00	5 320,00
Prvky pro bednění a šalování	1	4 800,00	4 800,00
Penetrace před nátěrem	226	35,00	7 910,00
2x fasádní nátěr	226	150,00	33 900,00
Stavební práce a montáže		Jednot. cena	Celková cena
Doprava-koordinace-zásobování stavby	160	50,00	8 000,00
Zabalení oken před otloukáním ks.	12	950,00	11 400,00
Zabalení oken fólie ks.	12	450,00	5 400,00
Zabalení podlah gum. Fólie bm.	20	230,00	4 600,00
LEŠENÍ – mont, demont, doprava	182	170,00	30 940,00
LEŠENÍ – nájem-2 měsíce	182	120,00	21 840,00
SÍTĚ - lešení mont, demont, nájem, doprava	182	28,00	5 096,00
Otloukání dutá místa	37	280,00	10 360,00
Demont. parapetů+nad okenní římsa bm.	32	480,00	15 360,00
Sekání nové kapse pro uložení parapetu	32	289,00	9 248,00
Plošné broušení starého nátěru	147	390,00	57 330,00
Proškrábnutí prasklin bm.	14	300,00	4 200,00
Čištění tlakovou vodou	160	60,00	9 600,00
Injektáž prasklin + upevnění nesoudržný podkladů	32	345,00	11 040,00
Plnění spár – bandáž bm.	14	630,00	8 820,00
Příprava bednění, štukatérská práce	37	650,00	24 050,00
Základní podhoz	37	200,00	7 400,00
Hrubé srovnání	37	630,00	23 310,00
Oprava ploch špalet, uložení dilatace okna-omítky bm.	74	400,00	29 600,00
Příprava ploch pod parapet a římsu bm.	32	300,00	9 600,00
Nové – Lak. pozink hnědé parapety a nad. okenní římsa	20	2 400,00	48 000,00
Nové – Lak. Pozink hnědé oplechování bm	12	2 400,00	28 800,00
Demontáž starého nefunkčního anténního systému	1	760,00	760,00
Demontáž staré nefunkční markýzy	1	2 100,00	2 100,00
Provedení ozdobného nápisu cukrárna kavárna 8mx0,6m	1	8 300,00	8 300,00
Štuková vrstva	37	790,00	29 230,00
Adhézní můstek pod nátěr – struktura	147	342,04	50 280,00
2x samočistící fasádní nátěr	147	645,00	86 295,00
Mob. Toaleta ToiToi 2měs.	1	5 739,00	5 739,00
Likvidace a dovoz odpadu	1	930,00	9 300,00
Úklid staveniště	1	7 100,00	7 100,00
Práce interního dozoru	1	29 700,00	29 700,00
CENA CELKEM			727 504,00

FERMOS zateplení, s.r.o.
 Jožky Silného 2349/4
 767 01 Kroměříž
 tel. 786 194 584
 IČ22014, DIČ CZ02122014

Správa majetku města Chropyně,
 příspěvková organizace
 Ječmínková 258 ⑥
 768 11 Chropyně
 IČ: 47933763 DIČ: CZ47933763