
název stavby **ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO OSTAŠ -
STAVEBNÍ ÚPRAVY,
Žďár nad Metují 141, 549 55 Žďár nad Metují**

zpracovatel Zbyněk Chmela, autor. inženýr pro poz. stavby ČKAIT, č. a. 0701436
podpis a razítko

datum 06/2022 - 08/2022

část dokumentace D.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

TECHNICKÁ ZPRÁVA - ZEDNICKÉ PRÁCE

D.1.7

ZEDNICKÉ PRÁCE		
BUDOVA A		
ZE A-1a	oprava vnitřního ostění otlučení nesoudržných částí jádrové omítky lokální úprava jádrové vápenocementové omítky tl. 15 mm - 25 mm vápenná štuková omítka tl. 2 mm - 3 mm penetrace + nátěr (2x)	14,4 m²
ZE A-2	oprava a doplnění betonového stupně rozměry do 1000 mm x 200 mm x 400 mm	4 ks
ZE A-3	oprava a doplnění betonového stupně rozměry do 800 mm x 400 mm x 100 mm	1 ks
ZE A-4	dozdění ostění rozměry 2 x 100 mm x 100 mm x 2000 mm	1 ks
ZE A-5	okapový chodníček š. 0,5 m kačírek tl. 50 mm geotextilie 150 g/m ² štěrkový podsyp tl. 100 mm betonový obrubník 50 mm x 200 mm položený do betonového lože úprava terénu při betonovém obrubníku	39 m
ZE A-6	otlučení omítky a oprava omítky otlučení nesoudržné omítky z 10 % plochy doplnění vápenocementové omítky z 35 %	
ZE A-7	otlučení omítky a oprava omítky otlučení nesoudržné omítky z 10 % plochy doplnění vápenocementové omítky z 20 %	
ZE A-8	oprava vnitřní omítky po provedení chemické clony doplnění a oprava jádrové omítky po sanaci vlhkosti zdiva (vrtů pr. 14 mm) doplnění a oprava štukové omítky po sanaci vlhkosti zdiva (vrtů pr. 14 mm)	20 ks
ZE A-9	oprava vnitřního obkladu po provedení chemické clony zatmelení vrtů pr. 14 mm akrylovým tmelem v místě vnitřních obkladů	7 ks
ZE A-10	dozdívka z plných (dutinových) keramických cihel dozdívka z plných cihel tl. do 100 mm	
ZE A-11	dozdívka z plných (dutinových) keramických cihel dozdívka z plných cihel tl. do 100 mm	
BUDOVA B		
ZE B-1a	oprava vnitřního ostění otlučení nesoudržných částí jádrové omítky lokální úprava jádrové vápenocementové omítky tl. 15 mm - 25 mm vápenná štuková omítka tl. 2 mm - 3 mm penetrace + nátěr (2x)	
ZE B-1b	oprava vnitřního ostění jádrová vápenocementová omítka tl. 15 mm - 25 mm vápenná štuková omítka tl. 2 mm - 3 mm penetrace + nátěr (2x)	
ZE B-2	dozdívka z plných (dutinových) keramických cihel rozměry 730 mm x 210 mm x 960 mm	1 ks
ZE B-3	zazdívka z plných (dutinových) keramických cihel rozměry 770 mm x 2000 mm x 420 mm úprava základu vč. zhotovení betonového prahu tl. 50 mm položení hydroizolace SBS pásu na betonový základ vč. penetrace	1 ks
ZE B-4	nadbetonování atiky rozměry 2 x 3440 mm x 300 mm x 250 mm	1 ks

vč. bednění

ZE B-5	otlučení omítky a oprava omítky	
	otlučení omítky do 5 % plochy	
	doplnění vápenocementové omítky do 10 %	
ZE B-6a	otlučení nesoudržné omítky a vyrovnaní nerovností povrchu neomítnutého zdiva	
	otlučení nesoudržné omítky do 40 % plochy	
	vyplnění mezer ve zdivu, ocelových překladů, malých nik a výmolů vápenocementovou omítkou	
ZE B-6b	vyrovnaní nerovností povrchu neomítnutého zdiva	
	vyplnění mezer ve zdivu, ocelových překladů, malých nik a výmolů vápenocementovou omítkou do 10 % plochy	
ZE B-7	oprava komínu	1 ks
	odstranění nesoudržných částí malty spár režného zdiva	
	dovyplnění spár speciální cementovou spárovací maltou	
	oprava železobetonové hlavice - doplnění betonu	
	nátěr železobetonové hlavice	
	nátěr komínu hydrofóbizačním přípravkem	
ZE B-8	oprava komínu	1 ks
	odstranění nesoudržných částí malty spár režného zdiva	
	dovyplnění spár cementovou spárovací maltou	
	oprava železobetonové hlavice - doplnění betonu	
	nátěr komínu hydrofóbizačním přípravkem	
ZE B-9	dozdívka z plných keramických cihel (nároží)	2 ks
	rozměry do 500 mm x 500 mm x 450 mm	
	úprava nároží základu vč. zhotovení betonového prahu tl. 50 mm	
	položení hydroizolace SBS pásu na betonový základ vč. prenetrace	
ZE B-10	oprava a doplnění betonového stupně	1 ks
	rozměry do 1200 mm x 200 mm x 200 mm	
ZE B-11	oprava vyrovnávacího schodiště	1 kpl
	odstranění nesoudržných částí betonu	
	dovyplnění speciální vysokopevnostní cementovou maltou	
	nátěr (2x) betonových stupňů	
	odstranění rzi a nátěr (2x) ocelových úhelníků	
ZE B-12	oprava vnitřní omítky po provedení chemické clony	12 ks
	doplnění a oprava jádrové omítky po sanaci vlhkosti zdiva (vrtů pr. 14 mm)	
	doplnění a oprava štukové omítky po sanaci vlhkosti zdiva (vrtů pr. 14 mm)	
ZE B-13	vyrovnaní nerovností stropu	
	oklepání nesoudržné omítky do 10 % plochy	
	vyrovnaní povrchu stropu vápenocementovou omítkou do 10 % plochy	
ZE B-14	hydroizolace prahu vrat	1 kpl
	vybourání betonové podlahy prahu o rozměrech 3000 mm x 450 mm	
	afsaltový penetrační nátěr	
	položení SBS pásu natavením s přesahem přes vnější stěnu	
	vybetonování prahu o rozměrech 3000 mm x 450 mm	
	přebroušení betonu + nátěr (2 x)	
	před provedením prací bude provedena sonda	
ZE B-15	hydroizolace prahu dveří	1 kpl
	vybourání betonové podlahy prahu o rozměrech 1600 mm x 520 mm	
	jinak dtto ZE B-14	
ZE B-16	hydroizolace prahu dveří + dobetonování schodu	1 kpl
	dobetonování schodu o rozměrech okolo 1020 mm x 200 mm x 150 mm	
	afsaltový penetrační nátěr	
	položení SBS pásu natavením s přesahem přes vnější stěnu	
	vybetonování prahu o rozměrech 1020 mm x 650 mm x 50 mm	
	přebroušení betonu + nátěr (2 x)	
pozn.:	stávající poškozená hydroizolace bude v krajích prahu ponechána	