

VÝZVA A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K PODÁNÍ NABÍDKY

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

Zadavatel: **Správa Města Sezimovo Ústí**
Sídlem: Průmyslová 1095, 391 02 Sezimovo Ústí
IČ: 71238522
DIČ: CZ71238522

NÁZEV ZAKÁZKY:

„Výměna výtahu v čp. 1111, ul. Průmyslová, Sezimovo Ústí“

Zadavatel Vás

VYZÝVÁ

k předložení nabídky v rámci výběrového řízení výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce dle §6 a §27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") realizovaného na základě § 31 zákona, dále dle zásad a postupů při výběru dodavatele nebo poskytovatele služeb, pravidel rady města Sezimovo Ústí pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a za podmínek uvedených dále. Nejedná se o zadávací řízení dle zákona.

1. Informace o předmětu zakázky, stručný textový popis zakázky, technická specifikace

Akce bude provedena na základě projektové dokumentace od Ing. Miloslava Bílka, se sídlem Havanská 2828/12, 390 05 Tábor; IČ: 10324771.

Jedná se o provedení (stručný popis):

Předmětem plnění veřejné zakázky je výměna vnitřního hydraulického výtahu (projektová dokumentace navrhuje výtah od výrobce Schindler, avšak zadavatel akceptuje i alternativu, která bude splňovat stejné parametry) dle zadavatelem specifikovaných požadavků, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této výzvy a zadávací dokumentaci (dále jen „VZD“), tj. v projektové dokumentaci.

Součástí předmětu plnění je i provedení servisu výtahu v délce 5 let od dokončení díla, který zahrnuje běžné provozní prohlídky, odborné zkoušky, mazání a výměny oleje. Pravidelný servis zahrnuje i čištění výtahu. Cena pravidelného servisu bude součástí celkové ceny bez DPH za předmět plnění veřejné zakázky.

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen v projektové dokumentaci od Ing. Miloslava Bílka, se sídlem Havanská 2828/12, 390 05 Tábor; IČ: 10324771.

Všechny stavební práce budou prováděny v souladu s platnými zákony a vyhláškami souvisejícími s výstavbou, technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN. Pro organizaci výstavby bude dodržena zásada regulace stavební činnosti s ohledem na minimální omezení provozu dané lokality a minimalizování vlivu na znečišťování okolního prostředí.

Celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky)

Spotřeba el. energie a vody bude měřena a po ukončení prací bude zhotovitelem prací uhrazena.

Před zahájením stavby i během realizace stavby zajistí dodavatel ve spolupráci s investorem informování nájemníků prostorů o průběhu prováděných prací.

Místo plnění / doba plnění / pracovní doba

Místo plnění: ulice Průmyslová, čp. 1111, Sezimovo Ústí

Doba plnění: **09/2023 až 10/2023**

Maximální délka realizace celé akce bude max. 60 kalendářních dní od předání staveniště.

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládanou dobu plnění veřejné zakázky.

Pracovní doba je stanovena: v pracovní dny od 7:00 do 18:00, v odůvodněných případech a po dohodě s příslušným technikem, je možná práce o víkendech a svátcích – od 8:00 do 16:00 a smí se provádět pouze nehlukné práce.

2. Lhůta a místo pro podání nabídek, písemné vysvětlení VZD

Adresa pro podání nabídky

Zadavatel:	Správa Města Sezimovo Ústí
Ulice:	Kpt. Jaroše
Číslo popisné:	2418
Číslo dveří:	sekretariát společnosti č.d. 102 (při osobním podání)
Obec:	Tábor
Část obce:	Klokoty
PSČ:	391 03
Stát:	Česká republika

Kontaktní osoba

Příjmení a jméno:	Stejskal Jiří
E-mail:	j.stejskal@sezimovo-usti.cz
Tel.:	725 769 860

Lhůta pro vyžádání písemného vysvětlení VZD

Zájemci o zakázku mohou požadovat dodatečné informace k zakázce. Žádost o dodatečné informace musí být písemná (může být i e-mailová nebo faxová zpráva) a doručena na adresu zadavatele, a to nejpozději do:

Datum: 8.8.2023
Hodina: 12:00

Lhůta pro podání nabídky

Nabídku doručte nejpozději do:

Datum: **14.8.2023**

Hodina: **9:00**

Na pozdější doručení nabídek nebude brán zřetel.

Otevírání obálek bude zahájeno ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tj. **dne 14.8.2023 v 9:05 hod.** v zasedací místnosti v 1. NP (číslo dveří 07) na adrese BYTES Tábor s. r. o., Kpt. Jaroše 2418, Klokoty, 390 03 Tábor. Při otevírání obálek může být přítomen zástupce každého z účastníků, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

3. Požadavky na zpracování a obsah nabídky

Nabídky se podávají písemně v uzavřené obálce označené názvem zakázky, na které musí být uvedena adresa účastníka.

Předkládaná nabídka bude svázána jako celek řádně zapečetěna proti manipulaci s jednotlivými listy nabídky. Jednotlivé listy nabídky budou očíslovány vzestupnou řadou.

Nabídka musí být zpracována přehledně a srozumitelně v českém jazyce. Všechny tisky a kopie musí být kvalitní a dobře čitelné, v nabídce nesmí být opravy a přepisy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

Obsah nabídky:

a) identifikační a kontaktní údaje účastníka

- tj. obchodní firma / název účastníka, sídlo / místo podnikání, IČ, jméno a příjmení kontaktní osoby, tel. a email,

b) doklady a informace k prokázání splnění kvalifikace

- dle čl. 4 VZD,

c) návrh smlouvy o dílo

- zpracovaný dle přílohy č. 2 této VZD,

- podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, pokud je návrh smlouvy podepsán zmocněnou osobou, musí být součástí nabídky originál nebo ověřená kopie plné moci,

- pro zpracování nabídky musí být použita vzorová smlouva, přičemž je účastník povinen a oprávněn doplnit pouze své identifikační údaje v záhlaví vzorové smlouvy, výši nabídkové ceny a údaje k podpisu smlouvy (datum, oprávněná osoba).

d) seznam poddodavatelů

- nabídka bude obsahovat úplně vyplněný seznam poddodavatelů v rozsahu dle přílohy č. 3 VZD (pro více poddodavatelů než tři použijte tuto přílohu vícekrát), ve kterém účastník v případě, že bude část veřejné zakázky plnit prostřednictvím poddodavatelů, vymezí přesným popisem jednotlivé části vč. uvedení finančního a procentuálního podílu na plnění veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu nebo více poddodavatelům, a to vždy pro každou osobu, které bude konkrétní část veřejné zakázky účastníkem zadána, účastník dále uvede identifikační údaje těchto poddodavatelů,

- v případě, že účastník nemá v úmyslu zadat část plnění veřejné zakázky jednomu nebo více poddodavatelům, uvede to v nabídce formou samostatného písemného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou.

e) denní harmonogram prací k uvedené akci

- který bude respektovat zadavatelem stanovené hraniční termíny plnění, tj. max. 60 kalendářních dnů od předání staveniště k dokončení celého díla.

f) prohlášení o akceptaci zadávacích podmínek, souhlasu s uveřejněním smlouvy a finanční závazky vůči městu Sezimovo Ústí

- zpracované dle přílohy č. 5 VZD,

- účastník v nabídce doloží prohlášení o akceptaci zadávacích podmínek, kterým jednoznačně potvrdí, že je seznámen s podmínkami staveniště a se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na navržený obsah smlouvy o dílo a na cenu díla, že předložená nabídka tyto okolnosti respektuje a nedokonalá informovanost účastníka není důvodem k pozdější změně ceny díla a termínu jeho provedení,

- účastník dále v prohlášení potvrdí souhlas s uveřejněním smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,

- účastník nemá žádné finanční závazky po lhůtě splatnosti ani jiné závazky vůči Městskému úřadu Sezimovo Ústí, městu Sezimovo Ústí a společnostem a organizacím městem Sezimovo Ústí zřízených a založených.

g) cenová nabídka

- zpracovaná v souladu s čl. 6 výzvy a zadávací dokumentace,

- cenová nabídka nemusí obsahovat podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (podrobný položkový rozpočet bude doložen vítězným účastníkem před podpisem smlouvy o dílo),

- vzor cenové nabídky je přílohou č. 8 VZD.

h) návrh smlouvy o provedení pravidelného servisu v místě

- zpracovaný dle přílohy č. 7 VZD,

- servis zahrnuje běžnou údržbu, tj. provozní a odborné prohlídky, odborné zkoušky, mazání a doplňování oleje, provoz a údržba GSM brány, dále zahrnuje i čištění výtahu (zejména šachty, stropu kabiny a drážek kabinových dveří),

- dále bude zahrnovat, v případě havárie, vyproštění osoby do max. 1 hodiny od nahlášení havárie, zprovoznění výtahu do max. 48 hodin a nonstop pohotovost 24hod. 7 dní v týdnu,

i) závazný návrh ceníku pravidelného servisu

- zpracovaný dle přílohy č. 9 VZD,

- ceník bude platný po dobu platnosti smlouvy o provedení servisu, tj. po dobu 5ti let

j) závazný návrh ceníku drobných oprav na výtahové technice

- zpracovaný dle přílohy č. 10 VZD,

- ceny drobných oprav budou platné po celou dobu trvání smlouvy o provedení servisu, tj. po dobu 5 let (nevztahuje se na případnou inflaci materiálu a služeb),

- ceník drobných oprav **nebude zahrnut** do celkové ceny plnění.

4. Požadavky na prokázání kvalifikace

Účastník doloží ve své nabídce:

a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm veden, v prosté kopii,

výpis ze živnostenského rejstříku dokládající oprávnění k podnikání v rozsahu předmětu plnění zakázky, tj. živnostenské oprávnění pro obor: **Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení**

- b) prohlášení účastníka, že jeho pojištění odpovědnosti za škodu pokrývá celý rozsah plnění veřejné zakázky, podepsané osobou oprávněnou za účastníka jednat,
- c) čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti v rozsahu dle přílohy č. 4 VZD,
- d) seznam zakázek obdobného charakteru - účastník doloží seznam min. 3 realizovaných zakázek obdobného charakteru tj. výměnu nebo výstavbu hydraulického výtahu s minimálním finančním objemem každé stavební práce ve výši **500 000,- Kč bez DPH**. Poskytnutý seznam nesmí obsahovat zakázky starší 5 let. V předloženém seznamu bude uvedeno: místo a doba plnění, název a přesné označení zakázky, práce, které byly na zakázce prováděny, zadavatel event. objednatel, dobu realizace, finanční rozsah zakázky, zda byly práce provedeny řádně, odborně a kontakt na objednatele – telefon, fax, e-mail atp.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, v případě společné nabídky: prostřednictvím poddodavatele (poddodavatelů) může dodavatel prokázat kvalifikaci v čl. 4 odstavci b) a e) této VZD, v případě prokázání části kvalifikace poddodavatelem je účastník povinen v nabídce předložit:

- doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů viz. příloha č. 4 VZD a výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- smlouvu uzavřenou s poddodavatelem, z níž vyplývá závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky účastníkem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal splnění kvalifikace.

5. Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle základního hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny. Hodnotící komise seřadí nabídky hodnocené v dané části veřejné zakázky podle výše nabídkové ceny vzestupně od nejnížší nabídkové ceny po nejvyšší. Nejvhodnější nabídkou v dané části veřejné zakázky je nabídka s nejnížší nabídkovou cenou v Kč bez DPH

Výši nabídkových cen posoudí zadavatel též ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, musí si hodnotící komise vyžádat od účastníka písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné. Zadavatel může po písemném zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny přizvat účastníka na jednání hodnotící komise za účelem vysvětlení předloženého zdůvodnění.

6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě. Nabídková cena musí být zpracována v cenové úrovni k datu předání díla.

Nabídková cena veřejné zakázky bude uvedena v cenové nabídce účastníka a bude zahrnovat zařízení výtahu (strojovna, kabina, zprovoznění atd.), stavební práce (oprava dlažeb, výmalby stěn portálu atd.) vedlejší rozpočtové náklady (hydrant, spotřeba elektrické energie atd.) a ceník pravidelného servisu dle přílohy č. 7 VZD. Podrobný soupis stavebních prací, dodávek

a služeb s výkazem výměr bude vyhotoven vítězným účastníkem před podpisem smlouvy o dílo.

Nabídková cenu musí být stanovena v návrhu smlouvy o dílo, v Kč ve struktuře celková cena bez DPH, výše DPH 15% a celková cena včetně DPH.

Nabídková cena musí zohledňovat veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění zadávacími podmínkami specifikovaného předmětu veřejné zakázky.

Nabídková cena musí obsahovat i náklady zhotovitele na zařízení staveniště a jeho provoz, náklady na zabezpečení staveniště a dále náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, náklady na sjednaná pojištění, poplatky spojené se záborem veřejného prostranství, odvozem a uložením odpadu.

Účastník odpovídá za úplnost ocenění zakázky dle cenové nabídky a technických specifikací a technických a uživatelských standardů obsažených v zadávací dokumentaci. Vzorce obsažené v elektronické podobě ceníků nemusí být správně nastaveny a účastník je povinen je upravit tak, aby stanovení nabídkové ceny splňovalo zadávací podmínky.

Účastník nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v cenové nabídce, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění veřejné zakázky.

Nabídková cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

7. Obchodní podmínky

Smluvní (obchodní) podmínky zadavatele jsou uvedeny ve vzorovém návrhu smlouvy o dílo (dále jen „vzorová smlouva“), který tvoří přílohu č. 2 této VZD. Účastník musí pro zpracování nabídky použít vzorovou smlouvu, přičemž je povinen a oprávněn doplnit své identifikační údaje v záhlaví vzorové smlouvy, výši nabídkové ceny a údaje k podpisu smlouvy (datum, oprávněná osoba).

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou za účastníka jednat, který bude zpracován dle závazného vzoru v příloze č. 2 této VZD. Pokud je návrh smlouvy podepsán zmocněnou osobou, musí být součástí nabídky originál nebo ověřená kopie plné moci.

Sankční a záruční podmínky uvedené ve vzorové smlouvě jsou minimálními podmínkami požadovanými zadavatelem a účastník je oprávněn nabízet pouze pro zadavatele výhodnější podmínky (např. delší záruční dobu, vyšší smluvní pokuty). Účastník není oprávněn omezit výši jednotlivých smluvních pokut dle této smlouvy či jejich celkový souhrn jakýmkoli limitem, ani finanční částkou, ani procentuálním či jiným vyjádřením.

8. Ostatní ustanovení a práva zadavatele

Tato VZD je uveřejněna na webových stránkách zadavatele (města Sezimovo Ústí) – www.sezimovo-usti.cz.

Pokud jsou v této VZD nebo jejích přílohách jmenovitě uvedena označení materiálů, výrobků nebo služeb, jedná se o popisné určení materiálů, výrobků nebo služeb s tím, že zadavatel umožňuje kvalitativně a technicky obdobné materiály, výrobky nebo služby splňující požadované parametry dle projektové dokumentace.

Informace a údaje uvedené ve VZD a v jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění této veřejné zakázky, není-li uvedeno jinak. Tyto požadavky jsou účastníci povinni plně a bezvýhradně dodržet při zpracování své nabídky.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Zadavatel nehradí náklady spojené se zpracováním nabídek účastníků a s účastí v poptávkovém řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

V případě nejasností nabídky může zadavatel pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje nebo doklady. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit. Zadavatel může též vznést požadavek na objasnění nesrovnalostí.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit toto výběrové řízení kdykoliv až do uzavření smlouvy i bez udání důvodů. Toto výběrové řízení je podmíněno schválením a rozhodnutím o výběru dodavatele radou města Sezimovo Ústí.

Všichni zúčastnění účastníci obdrží písemné sdělení o výsledku zadávacího řízení.

V Táboře dne 31.7.2023


.....
Karel Homolka
Ředitel pověřený vedením správy
Města Sezimovo Ústí
Správa města Sezimovo Ústí
Průmyslová 1095
391 02 Sezimovo Ústí
IČO: 712 38 522
DIČ: CZ71238522

Přílohy:

- č. 1 Projektová dokumentace vypracovaná Ing. Miloslavem Bílkem, se sídlem Havanská 2828/12, 390 05 Tábor; IČ: 10324771.
- č. 2 Návrh smlouvy o dílo
- č. 3 Seznam poddodavatelů
- č. 4 Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti,
- č. 5 Čestné prohlášení o akceptaci zadávacích podmínek, souhlas s uveřejněním a finanční bezdlužnost vůči městu Sezimovo Ústí
- č. 6 Obálka akce
- č. 7 Závazný návrh smlouvy o servisu
- č. 8 Vzor cenové nabídky
- č. 9 Ceník pravidelného servisu
- č. 10 Ceník údržby a oprav

