



Ing. Pavel Primas
Helsinská 2733
390 05 Tábor

Spis.značka

S-META 67684/2022 OŽP/Maš 2

Tábor

Číslo jednací

METAB 67685/2022/OŽP/Maš

2.12.2022

Oprávněná úřední osoba

Rozum, Štěpánková, Mühlová, Kašparová, Hlaváčková

Společné stanovisko odboru životního prostředí k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení k záměru „Zateplení bytového domu č.p. 491, ul. Lipová, Sezimovo Ústí“ na pozemku parc. č. st. 625 v k.ú. Sezimovo Ústí

Ochrana přírody a krajiny

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění („zákon“), sdělujeme k předloženému záměru následující: S ohledem na charakter řešeného objektu nelze vyloučit přítomnost ptačích hnízd či úkrytů netopýrů. Především rorýs obecný a některé druhy netopýrů vyhledávají dutiny a spáry ve stavebních konstrukcích. Prokáže-li se výskyt uvedených živočichů nebo přítomnost jejich sídel, je nezbytné kontaktovat oddělení ekologie krajiny OŽP MěÚ Tábor, se kterým bude projednán další zákonný postup (např. upravení termínu prací, stanovení podmínek odchylného postupu při ochraně ptáků dle § 5b zákona či v případě zvláště chráněných druhů živočichů postoupení věci krajskému úřadu).

Zemědělský půdní fond (ZPF)

Z předložené dokumentace je zřejmé, že záměrem „Zateplení bytového domu č.p. 491, ul. Lipová, Sezimovo Ústí“ na pozemku parc. č. st. 625 a 193/6, v k.ú. Sezimovo Ústí **nebudou dotčeny pozemky náležející do zemědělského půdního fondu** dle § 1 odst. 2 a 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Z hlediska zájmů chráněných dle tohoto zákona nemá proto orgán ochrany zemědělského půdního fondu k realizaci této stavby **žádné připomínky**. Současně tímto sdělujeme, že z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně zemědělského půdního fondu není MěÚ Tábor ve věci realizace navržené stavby dotčeným orgánem.

Ochrana prostředí odpady

Vyjádření dle § 126 písm. k) a § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, k záměru „Zateplení bytového domu č.p. 491, ul. Lipová, Sezimovo Ústí“ na pozemku parc. č. st. 625 a 193/6, v k.ú. Sezimovo Ústí ze dne 23.11.2022 z hlediska nakládání s odpady, je následující : **S výše uvedeným záměrem lze souhlasit.** Při realizaci tohoto záměru je třeba respektovat zejména základní povinnosti při nakládání s odpady, stanovené platnými právními předpisy, které jsou uvedeny v § 13 a § 15 tohoto zákona.

Podrobnosti nakládání se stavebními a demoličními odpady jsou pak stanoveny ve vyhlášce MŽP 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady § 42 odst. 1,2.

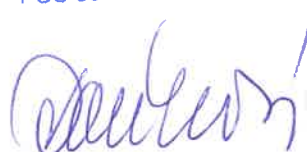
Lesní hospodářství

Z předložené dokumentace je zřejmé, že záměrem „Zateplení bytového domu č.p. 491, ul. Lipová, Sezimovo Ústí“ **nebudou dotčeny pozemky** určené k plnění funkcí lesa, ani pozemky ležící ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa. Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, nemá proto orgán státní správy lesů k realizaci tohoto záměru **žádné připomínky**. Současně sdělujeme, že s ohledem na výše uvedené skutečnosti není OŽP MěÚ Tábor z pohledu výkonu státní správy lesů v rámci případného řízení stavebního úřadu pro tento záměr dotčeným orgánem státní správy.

Vodní hospodářství

Z hlediska zájmů chráněných ustanoveními zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, k předloženému záměru „Zateplení bytového domu č.p. 491, ul. Lipová, Sezimovo Ústí“ na pozemku parc. č. st. 625 v k.ú. Sezimovo Ústí **vodoprávní úřad nemá připomínky**. Současně sdělujeme, že s ohledem na výše uvedené skutečnosti není OŽP MěÚ Tábor vodoprávní úřad pro tento záměr dotčeným orgánem státní správy.

MĚSTSKÝ ÚŘAD TÁBOR
odbor životního prostředí
PSČ 390 02 (1)



Ing. Bc. Jana Daňková, Ph.D.
vedoucí odboru životního prostředí

Příloha
PD