

Smlouva o dílo č. 21KE0043

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito stranami:

Objednatel:	Správa majetku města Chropyně, příspěvková organizace	
Se sídlem:	Komenského 348, 768 11 Chropyně	
Zastoupený:	Daliborem Kondlerem- ředitelem organizace	
IČ/DIČ:	47933763	CZ47933763
E-mail:	kondler@smmchropyne.cz	
Telefon:	602 618 002	

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	KERAMO D - Dohorák s.r.o.	
se sídlem:	Zahradní 583, 768 21 KVASICE	
IČ/DIČ:	27716104	CZ27716104
Zastoupený:	Michal Dohorák	
Zástupce pro věci smluvní:	Michal Dohorák	
Zástupce pro věci technické:	Michal Dohorák, Martin Zaoral	
E-mail:	dohorakm@keramod.cz	
Telefon:	277 161 278	
Zápis v obchodním rejstříku:	Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 54030	
Bankovní spojení:	ČSOB Kroměříž	
Číslo účtu:	212583690/0300	

(dále jen „zhotovitel“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Tato smlouva o dílo se řídí ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

2. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou předmět díla (dále jen „předmět díla“) s názvem: **„Stavební úpravy 2 bytů – DPS č.p. 26“**
- 2.2. Předmětem díla se rozumí stavební úpravy 2 bytů v pečovatelském domě, č.p. 220 ve městě Chropyně. Bližší specifikace stavebních prací je patrná z položkového rozpočtu stavby a z projektové dokumentace, jejíž zpracovatelem je Michal Fianta, U Stavů II. 1266, 768 24 Hulín, IČ: 76178048, datum: říjen 2021.

3. CENA DÍLA

- 3.1. Cena je ujednána pevnou částkou za předmět díla specifikovaný v čl. 2. této smlouvy a obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu díla.
- 3.2. Za řádně provedený a předaný předmět díla v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy v souladu s podmínkami podle této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů sjednanou pevnou cenu:
- 3.3. Celková cena:
- | | |
|--------------------------------|-----------------------|
| Celková cena bez DPH | 963 108,- Kč |
| Hodnota 15% DPH | 144 466,- Kč |
| Celková cena včetně DPH | 1 107 574,- Kč |
- 3.4. Cena díla je zhotovitelem rozepsána v položkovém rozpočtu. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.

4. ZMĚNA CENY DÍLA

- 4.1. Případná změna ceny díla je přípustná jestliže:
- 4.1.1. Objednatel požaduje práce, které nejsou obsaženy v předmětu díla
- 4.1.2. Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
- 4.1.3. Při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla.
- 4.1.4. Při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel
- 4.2. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- 4.3. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena podle jednotkových cen v obecně dostupné cenové soustavě platné ke dni provedení změn prací. Položky, které v cenové soustavě obsaženy nebudou, budou podloženy kalkulací zhotovitele vycházející z běžných cen ke dni provedení změn prací.
- 4.4. Změna ceny díla musí být sjednána dohodou smluvních stran, a to zásadně formou písemného dodatku smlouvy o dílo podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiná forma sjednání změny ceny díla je neplatná.
- 4.5. Pro změnu ceny díla platí přednostně ustanovení § 2620 odst. 1) zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním placení. Zhotovitel vyúčtuje cenu za práce formou fakturace, a to následovně:
- a) objednavatel poskytne zhotoviteli zálohu ve výši 90 % z celkové ceny na základě zálohové faktury se splatností 30 dnů, tedy: **866 797,- Kč**.
 - b) zhotovitele je oprávněn vystavit konečnou fakturu na doplatek ceny ve výši 10 % z celkové ceny, tedy: **96 311,- Kč** nejdříve v den protokolárního předání předmětu smlouvy. Tímto dnem se rozumí den podpisu předávacího protokolu celého předmětu smlouvy.
- 5.2. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu kupujícím.

6. VYMEZENÍ LHŮT

- 6.1. Zahájení stavebních prací zhotovitelem bezprostředně po oboustranném podpisu této smlouvy.
- 6.2. Dokončení stavebních prací zhotovitelem **do 90 kalendářních dnů** od oboustranného podpisu této smlouvy.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob.
- 7.2. O předání staveniště zhotoviteli se strany zavazují pořídit zápis s vyznačením rozsahu a stavu staveniště v době jeho převzetí zhotovitelem. Jestliže odmítne zhotovitel místo provádění díla převzít, je povinen to ihned zdůvodnit.
- 7.3. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
- 7.4. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
- 7.5. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 7.6. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
- 7.7. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování osob, pokud k tomu není určeno.
- 7.8. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu.
- 7.9. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 7.10. Smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

8. PROVEDENÍ PŘEDMĚTU DÍLA, PŘEDÁNÍ A PŘEVEZTÍ DÍLA

- 8.1. Předmět díla bude proveden dle projektové dokumentace pro provádění stavby.
- 8.2. Objednatel na základě výzvy zhotovitele, zorganizuje předání a převzetí díla, o kterém pořídí zápis o předání a převzetí, který musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků.
- 8.3. Zhotovitel splní svou povinnost provést předmět díla řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli.

- 8.4. Zhotovitel odpovídá za to, že hotový a předaný předmět díla bude funkční a provozuschopný a bude dosahovat parametrů stanovených projektem. Převzetí předmětu díla jako celku je ze strany objednatele podmíněno dosažením všech předepsaných parametrů.
- 8.5. Vlastnické právo ke zhotovovanému předmětu díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku č 89/2012 Sb. Vlastnictví přejde na objednatele po úspěšně provedeném předání a převzetí díla. Veškerá zařízení a materiály apod. jsou ve vlastnictví zhotovitele do doby, než budou předána objednateli.
- 8.6. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nebo jeho ucelených částech nese zhotovitel od zahájení prací, až do jejich dokončení a předání předmětu díla objednateli. Forma a způsob náhrady škod se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.

9. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 9.1. Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření, vyplývající z povahy prací, zajišťuje na svých pracovištích zhotovitel, včetně přechodů přes výkopy a přístupu do již existujících objektů. Odpady vznikající během provádění předmětu smlouvy bude zhotovitel likvidovat v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Při realizaci stavby nesmí být stavba a její okolí nadměrně zatěžováno prachem, hlukem a zápachem a nesmí být překročeny limity znečišťujících látek dané zák. č. 309/1991Sb., o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami (zákon o ovzduší) ve znění pozdějších předpisů.
- 9.2. Zhotovitel bude při realizaci předmětu plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí, bude respektovat rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů státní správy.
- 9.3. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění.
- 9.4. Zhotovitel je povinen hlásit objednateli přerušení prací. Pokud přerušení prací bude trvat déle jak 5 dní, je vyžadován souhlas objednatele. Přerušením prací se rozumí neprovádění prací na staveništi v době normální pracovní doby zhotovitele.

10. POVINNOSTI OBJEDNAVATELE

- 10.1. Ke dni předání staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli všechna stavební a jiná úřední povolení nutná pro provádění požadovaných prací, projektovou dokumentaci v1 vyhotovení a další nutné podklady pro provádění prací.
- 10.2. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektové dokumentace.
- 10.3. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených projektem.

11. ZÁRUČNÍ DOBA

- 11.1. Objednatel se zavazuje kompletní předmět smlouvy bez vad a nedodělků bránících uvedení předmětu smlouvy do provozu převzít. O tomto se sepíše zápis o odevzdání a převzetí dokončených staveb nebo jejich ucelených částí.
- 11.2. Zhotovitel poskytne záruku na provedené stavební práce v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí předmětu smlouvy. Na dodané výrobky se vztahují v plném rozsahu záruky výrobců, nejméně však 24 měsíců.
- 11.3. Záruka se nevztahuje na vady, které byly způsobeny neodborným zacházením objednatele nebo jím pověřeného provozovatele, v nedostatečné údržbě a na vady způsobené živelnými pohromami.

- 11.4. Objednatel reklamuje vady zjištěné v rámci záruční doby bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamací provádí zásadně písemným způsobem, za který se považuje i reklamační faxem na adresu a spojení dle této smlouvy, případně e-mailem s potvrzením příjmu zhotovitelem.
- 11.5. Vady zřejmé při předání a převzetí objednatel reklamuje v rámci přejímacího řízení. Soupis vad a nedodělků sepsaný v rámci přijímacího řízení a přiložený jako příloha protokolu o předání a převzetí je řádně uplatněnou reklamací, kterou zhotovitel vyřídí, nebude-li dohodnuto jinak, bezplatným odstraněním vad.

12. SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

- 12.1. V případě prodlení objednatele s úhradou úplné faktury oproti sjednanému termínu je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,015 % z dlužné částky** bez DPH za každý den prodlení.
- 12.2. Za prodlení se splněním termínu dokončení díla uhradí zhotovitel smluvní pokutu **ve výši 0,2 % z ceny díla** za každý i započatý den prodlení.
- 12.3. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05% ze sjednané ceny díla** za každý i započatý den prodlení zhotovitele, nejvýše však **1000 Kč** za den.
- 12.4. Za prodlení zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
- 12.5. V případech, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), stanovuje se smluvní pokuta ve výši **2000 Kč** za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.
- 12.6. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 14 dní ode dne doručení jejího vyúčtování.
- 12.7. Právo na náhradu škody není ustanovením o smluvních pokutách dotčeno. Náhrada škody bude vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvních pokut.

13. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 13.1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
- 13.1.1. neuhrazení úplné faktury objednatelem, a to ani ve lhůtě 30 dní od výzvy zhotovitele k uhrazení faktury, kterou po uplynutí lhůty splatnosti faktury doručil objednateli,
 - 13.1.2. nepředání staveniště objednatelem
- 13.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
- 13.2.1. přeruší-li zhotovitel bez souhlasu objednatele práce na dobu delší jak 5 pracovních dní po sobě jdoucích,
 - 13.2.2. pokud nebudou práce prováděny kvalifikovanými osobami
- 13.3. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 13.4. V případě, že objednatel odstoupí od plnění této smlouvy po termínu zahájení stavebních prací, je povinen uhradit náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s realizací předmětu smlouvy ke dni odstoupení, tj. především odebrat a uhradit práce a dodaná zařízení.

14. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

- 14.1. Smluvní vztahy mezi účastníky této smlouvy se řídí touto smlouvou, pokud nejsou řešeny touto smlouvou, řídí se Občanským zákoníkem č.89/2012 Sb.
- 14.2. Smlouvu lze měnit, popřípadě upřesnit jen písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejím obsahu.

- 14.3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je založena na dobré víře obou partnerů a jejich snaze řešit jednáním všechny potíže, které se mohou vyskytnout při plnění smlouvy o předmět smlouvy. Případné spory, které se nepodaří vyřešit dohodou smluvních stran, řeší příslušné soudy ČR.
- 14.4. Smluvní strany podpisem této smlouvy bez výhrad a úplně přijímají podmínky zadání soutěže.
- 14.5. Podpisem smlouvy potvrzuje dodavatel převzetí projektové dokumentace pro provádění stavby. Tato dokumentace byla součástí zadávacích podmínek výběrového řízení veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva podepsána.
- 14.6. Smlouva o předmět smlouvy je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž po podpisu smlouvy obdrží objednatel 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 14.7. Příloha smlouvy:
- a) Položkový rozpočet stavby

V Chropyni, dne 6. 12. 2021

za objednatele:


Správa majetku města Chropyně,
príspevková organizace
Ječmínkova 258 ①
768 11 Chropyně
IČ: 47933763 DIČ: CZ47933763

Dalibor Kondler

za zhotovitele:


KERAMO D
Dohorák s.r.o.
768 21 Kvasice, Zahradní 583
IČ: 27716104
DIČ: CZ27716104

Michal Dohorák

Položkový rozpočet stavby

Stavba : Dům s pečovatelskou službou č.p. 26,
stavební úpravy dvou bytů ve 2.NP, Chropyně

Investor: Správa majetku města Chropyně, p.o,

Datum: 10 / 2021

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	963 108
DPH	15 %	144 466
Základ pro DPH	21 %	0
DPH	21 %	0
Cena celkem za stavbu		1 107 574

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem
Rekonstrukce části sokolovny				
<i>Stavební část</i>	521 722	0		0
<i>Vodovod a kanalizace</i>	146 360	0		0
<i>Elektroinstalace</i>	214 759	0		0
<i>Vytápění</i>	80 267	0		0
Celkem za stavbu	963 108	0	0	0

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	D.1.4.3	ELEKTROINSTALACE	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
D.1.4	Technická zařízení budovy		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
	DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel				
Rozpočtoval			Zakázkové číslo	
			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka
R	M práce celkem	60 874	Přesun stavebních kapacit
N	M dodávky celkem	110 271	Mimostaveništní doprava
ZRN celkem		171 145	Zařízení staveniště
			Provoz investora
HZS		38 520	Kompletační činnost (IČD)
ZRN+HZS		209 665	Ostatní náklady neuvedené
ZRN+ost.náklady+HZS		214 759	Ostatní náklady celkem
			5 093

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:

Základ pro DPH	21,0 %		214 759 Kč
DPH	21,0 %		45 099 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			259 858 Kč

Poznámka :

Stavba :	DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně	Rozpočet : D.1.4.3
Objekt :	D.1.4 Technická zařízení budovy	ELEKTROINSTALACE

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
Napojovací místo	0	0	800	1 000	0
Rozvaděč RB	0	0	38 297	8 940	0
Nosný systém, trubkování	0	0	11 591	14 478	0
Kabely	0	0	31 332	20 040	0
Přístroje a zařízení	0	0	12 194	5 472	0
Svítlidla vč. zdrojů	0	0	11 664	4 200	0
Strukturovaná kabeláž a STA	0	0	3 553	6 444	0
Požární signalizace	0	0	840	300	0
REVIZE, ZKOUŠKY, HZS	0	0	0	0	38 520
CELKEM OBJEKT	0	0	110 271	60 874	38 520

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	1,4	0	0
Oborová přírážka	0	0,0	0	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	0	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	0	0
Zařízení staveniště	0	3,2	60 874	1 918
Provoz investora	0	1,0	60 874	609
Kompletační činnost (IČD)	0	1,5	171 145	2 567
Rezerva rozpočtu	0	0,0	171 145	0
CELKEM VRN				5 093

Položkový rozpočet

Stavba : DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně	Rozpočet: D.1.4.3
Objekt : D.1.4 Technická zařízení budovy	ELEKTROINSTALACE

P.č.	Název položky	MJ	množství	materiál /MJ	montáž /MJ	celkem materiál (Kč)	celkem montáž (Kč)	celkem (Kč)
	Napojovací místo							
1	Úprava napojovacího místa	ks	1,00	800,00	1 000,00	800,00	1 000,00	1 800,00
celkem	Napojovací místo					800,00	1 000,00	1 800,00
	Rozvaděč RB							
2	APN 32/3 vypínač 32A	ks	2,00	504,00	150,00	1 008,00	300,00	1 308,00
3	HREBEN propojovací 3F/16 1M	ks	2,00	624,00	90,00	1 248,00	180,00	1 428,00
4	JISTIC 10B/1 10A 1F	ks	4,00	1 140,00	114,00	4 560,00	456,00	5 016,00
5	JISTIC 16B/1 16A 1F	ks	12,00	1 142,40	114,00	13 708,80	1 368,00	15 076,80
6	propojovací kabeláž, svorkovnice RSA, kabel.štítky, popis.bužírky - strojový popis apod.	kompl.	2,00	660,00	300,00	1 320,00	600,00	1 920,00
7	zvonkový transformátor	ks	2,00	336,00	78,00	672,00	156,00	828,00
8	MUSTEK rozbočovací zelený PE 7	ks	2,00	78,00	54,00	156,00	108,00	264,00
9	PROUDOVY CHRANIC 40/4P/0,03A AC 40A	ks	2,00	1 740,00	150,00	3 480,00	300,00	3 780,00
10	SKRIN vestavná KLV-12UPS-F 12M; plastová s ocel.dvířky; b.bílá	ks	2,00	672,00	540,00	1 344,00	1 080,00	2 424,00
11	SVODIC PREPETI B+C 12,5kW 3+0 (4P)	ks	2,00	5 400,00	150,00	10 800,00	300,00	11 100,00
12	ukonč.kabelu do 3x2,5mm2	ks	16,00		30,00		480,00	480,00
13	ukonč.kabelu do 4x10mm2	ks	2,00		54,00		108,00	108,00
14	zap.vod.v rozv.do 2,5mm2	ks	48,00		60,00		2 880,00	2 880,00
15	zap.vod.v rozv.do 10mm2	ks	8,00		78,00		624,00	624,00
celkem	Rozvaděč RB					38 296,80	8 940,00	47 236,80
	Nosný systém, trubkování							
16	trubka oheb.el.inst.	m	30,00	14,40	30,00	432,00	900,00	1 332,00
17	krabice KU68 - 1901 univerzální	ks	35,00	6,60	30,00	231,00	1 050,00	1 281,00
18	krabice KUL68 - 45 LD univerzální	ks	30,00	26,40	33,60	792,00	1 008,00	1 800,00
19	svorkovnice WAGO	ks	80,00	7,80	21,60	624,00	1 728,00	2 352,00
20	kabelová lišta	m	100,00	38,40	50,40	3 840,00	5 040,00	8 880,00
21	PVC kabelová příchytka s páskem	ks	100,00	6,00	18,00	600,00	1 800,00	2 400,00
22	kab.žlab drátěný, vč.držáků a přísl.	m	10,00	216,00	180,00	2 160,00	1 800,00	3 960,00
23	sádra stavební á 30kg	ks	4,00	218,00	78,00	872,00	312,00	1 184,00
24	požární tmel	ks	2,00	1 020,00	420,00	2 040,00	840,00	2 880,00
celkem	Nosný systém, trubkování					11 591,00	14 478,00	26 069,00
	Kabely							
25	kabel JYTY 2x1	m	20,00	10,80	30,00	216,00	600,00	816,00
26	kabel CYKY-J 3x1,5	m	230,00	21,60	30,00	4 968,00	6 900,00	11 868,00
27	kabel CYKY-J 3x2,5	m	200,00	33,60	30,00	6 720,00	6 000,00	12 720,00
28	Přívod do RB - kabel CYKY-J 4x10 (resp. CYKY-J 5x6)	m	100,00	162,00	38,40	16 200,00	3 840,00	20 040,00
29	CY 1x6 zž	m	30,00	21,60	30,00	648,00	900,00	1 548,00
30	Drobný a pomocný materiál	soubor	1,00	2 580,00	1 800,00	2 580,00	1 800,00	4 380,00
celkem	Kabely					31 332,00	20 040,00	51 372,00
	Přístroje a zařízení							
31	JBT S přístroj spínače TANGO b.bílá	ks	12,00	174,00	90,00	2 088,00	1 080,00	3 168,00
32	JBT S přístroj spínače ř.5 dělený TANGO b.bílá	ks	2,00	187,20	90,00	374,40	180,00	554,40
33	JBT Z zásuvka dvojnás.s clonkami TANGO b.bílá	ks	8,00	150,00	96,00	1 200,00	768,00	1 968,00
34	JBT Z zásuvka jednonás.s clonkami TANGO b.bílá	ks	25,00	141,60	96,00	3 540,00	2 400,00	5 940,00
35	JBT Z zásuvka jednonás.s přep.ochr. TANGO b.bílá	ks	2,00	1 140,00	102,00	2 280,00	204,00	2 484,00
36	zvonkové tlačítko, IP20	ks	2,00	150,00	90,00	300,00	180,00	480,00
37	domácí telefon	ks	2,00	864,00	180,00	1 728,00	360,00	2 088,00
38	domovní zvonek melodický	ks	2,00	342,00	150,00	684,00	300,00	984,00
celkem	Přístroje a zařízení					12 194,40	5 472,00	17 666,40

Položkový rozpočet

Stavba : DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně	Rozpočet: D.1.4.3
Objekt : D.1.4 Technická zařízení budovy	ELEKTROINSTALACE

P.č.	Název položky	MJ	množství	materiál /MJ	montáž /MJ	celkem materiál (Kč)	celkem montáž (Kč)	celkem (Kč)
Svítlidla vč. zdrojů								
39	A - stropní přísaz., 1xE27, LED 12W, IP 20, kryt	ks	2,00	660,00	300,00	1 320,00	600,00	1 920,00
40	B - stropní přísaz., 1xE27, LED 12W, IP 44, kryt	ks	2,00	780,00	300,00	1 560,00	600,00	2 160,00
41	C - stropní přísaz, 2xE27, LED 2x12W, IP 20, kryt	ks	5,00	864,00	300,00	4 320,00	1 500,00	5 820,00
42	D - přísaz. pod skříňku, dl. 60 cm, LED 11W, IP44	ks	2,00	1 020,00	300,00	2 040,00	600,00	2 640,00
43	E - nástěnné, 2xE14, LED 2x6W, IP 44, kryt	ks	2,00	780,00	300,00	1 560,00	600,00	2 160,00
44	F - nástěnné, 1xE27 + LED 10W, IP20	ks	1,00	864,00	300,00	864,00	300,00	1 164,00
celkem	Svítlidla vč. zdrojů					11 664,00	4 200,00	15 864,00
Strukturovaná kabeláž a STA								
45	zásuvka 1x RJ 45cat 5e	ks	2,00	234,00	96,00	468,00	192,00	660,00
46	zásuvka STA	ks	2,00	237,60	96,00	475,20	192,00	667,20
47	UTP 4p cat 5e	m	60,00	9,60	30,00	576,00	1 800,00	2 376,00
48	Koaxialní kabel	m	60,00	10,80	30,00	648,00	1 800,00	2 448,00
49	trubka elektroinstalační	m	50,00	10,80	30,00	540,00	1 500,00	2 040,00
50	krabice přístrojová KU 68	ks	4,00	6,60	30,00	26,40	120,00	146,40
51	krabice protahovací, odbočná	ks	4,00	6,60	30,00	26,40	120,00	146,40
52	krabice rozbočná	ks	2,00	6,60	30,00	13,20	60,00	73,20
53	drobný materiál	soubor	1,00	780,00	660,00	780,00	660,00	1 440,00
celkem	Strukturovaná kabeláž a STA					3 553,20	6 444,00	9 997,20
Požární signalizace								
54	autonomní opticko-kouřový hlásič	ks	2,00	420,00	150,00	840,00	300,00	1 140,00
celkem	Požární signalizace					840,00	300,00	1 140,00
REVIZE, ZKOUŠKY, HZS								
55	dodavatelská dokumentace vč. skutečného provedení	hod	8,00		540,00		4 320,00	4 320,00
56	konzultace, koordinace	hod	10,00		420,00		4 200,00	4 200,00
57	zednické výpomoci (průrazy, sekání, zapravení drážek ...)	hod	25,00		420,00		10 500,00	10 500,00
58	zapojení VZT, kuch. Př., apod.	ks	2,00		300,00		600,00	600,00
59	usazení a zapojení RB	hod	14,00		420,00		5 880,00	5 880,00
60	zapojení SLP	hod	6,00		420,00		2 520,00	2 520,00
61	zkušební provoz	hod	2,00		420,00		840,00	840,00
62	zaučení obsluhy	hod	1,00		420,00		420,00	420,00
63	revize	hod	14,00		660,00		9 240,00	9 240,00
celkem	REVIZE, ZKOUŠKY, HZS						38 520,00	38 520,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
D.1.1			Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
1437	DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	235 314	Ztižené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	273 683	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	2 545
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	508 997	Zařízení staveniště	5 090
			Provoz investora	5 090
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		508 997	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		521 722	Ostatní náklady celkem	12 725

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:

Základ pro DPH	21,0 %	521 722 Kč
DPH	21,0 %	109 562 Kč
Základ pro DPH	15,0 %	0 Kč
DPH	15,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		631 284 Kč

Poznámka :

Stavba :	1437 DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně	Rozpočet : D.1.1
Objekt :	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	80 669	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	848	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	42 333	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	4 498	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	30 057	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	20 748	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	6 146	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	8 734	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	1 749	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	4 498	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	6 001	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	4 417	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	131	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	2 040	0	0	0
726 Instalační prefabrikáty	0	600	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	589	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	361	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	126 563	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	8 941	0	0	0
775 Podlahy vlysové a parketové	0	59 875	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	5 519	0	0	0
781 Obklady keramické	0	34 118	0	0	0
783 Nátěry	0	933	0	0	0
784 Malby	0	23 594	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	35 034	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	235 314	273 683	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	508 997	0
Oborová přírážka	0	0,0	508 997	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,5	508 997	2 545
Mimostaveništní doprava	0	0,0	508 997	0
Zařízení staveniště	0	1,0	508 997	5 090
Provoz investora	0	1,0	508 997	5 090
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	508 997	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	508 997	0
CELKEM VRN				12 725

Položkový rozpočet

Stavba :	1437 DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně	Rozpočet: D.1.1
Objekt :	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				
1	310239211R00	Zazdívka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC	m3	0,65	4 100,00	2 683,45
		Byt č.8:				
		0,18*2*0,9*2,02		0,65		
2	311271184R00	Zdivo z tvárníc pórobetonový Lambda+ PD tl. 450 mm	m2	2,25	1 500,00	3 369,90
		Byt č.9:				
		1,79*1,54-0,6*0,85		2,25		
3	319202321R00	Vyrovnaní povrchu zdiva přizdáním do tl. 8 cm	m2	0,10	344,00	35,23
		Byt č.8:				
		0,32*0,32		0,10		
4	342091012R00	Zřízení otvoru do 4 m2, OK 1x CW, 2x opláštění	ks	5,00	2 000,00	10 000,00
		Byt č.8:				
		2		2,00		
		Byt č.9:				
		3		3,00		
5	342261112RT1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.100 mm desky standard tl. 12,5 mm, izolace tl. 5 cm	m2	13,38	950,00	12 706,25
		Byt č.8:				
		2,6*1,675-0,8*2,0		2,76		
		Byt č.9:				
		2,6*(3,0+1,7)-0,8*2,0		10,62		
6	342261112RT3	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.100 mm desky standard impreg. tl. 12,5 mm, tl. 5 cm	m2	18,83	1 050,00	19 773,60
		Byt č.8:				
		2,6*(2,35+0,1+1,62)-0,7*2,0		9,18		
		Byt č.9:				
		2,6*(2,35+0,1+1,8)-0,7*2,0		9,65		
7	342261213RT2	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.150 mm desky protipožární tl. 12,5 mm, tl. 5 cm	m2	1,59	1 483,00	2 350,56
		Byt č.9:				
		2,6*1,225-0,8*2,0		1,59		
8	342263310RT2	Úprava sádrokartonové příčky pro osazení umývadla do ocelové konstrukce	kus	2,00	1 269,00	2 538,00
		Byt č.8:				
		1		1,00		
		Byt č.9:				
		1		1,00		
9	342263360RT1	Úprava sádrokartonové příčky pro osazení baterie montážní deska	kus	6,00	124,00	744,00
		Byt č.8:				
		3		3,00		
		Byt č.9:				
		3		3,00		
10	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	2,00	481,50	963,00
		Byt č.8:				
		1		1,00		
		Byt č.9:				
		1		1,00		
11	342263995R00	Příplatek k příčce sádrokart. za izolaci 5 - 8 cm	m2	24,38	58,20	1 418,77
		Byt č.8:				
		2,6*(0,12+2*0,9+0,2+0,175+0,18)+(1,2+0,18)*1,365		8,32		
		Mezisoučet		8,32		
		Byt č.9:				

Položkový rozpočet

Stavba :	1437 DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně	Rozpočet: D.1.1
Objekt :	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		2,6*(0,18+0,99)+(1,2+0,18)*1,36		4,92		
		2,6*1,225-0,8*2,0		1,59		
		2,6*(4,9-1,225)		9,56		
		Mezisoučet		16,06		
12	342264051RT2	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	4,00	700,00	2 800,00
		Byt č.8:				
		4,0		4,00		
13	342264051RT4	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky požár. impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,80	720,00	2 736,00
		Byt č.8:				
		3,8		3,80		
14	347015115R00	Předstěna SDK, tl.65mm, ocel. kce CW, 1x MA 12,5mm	m2	4,62	867,00	4 001,21
		Byt č.9:				
		2,6*(3,0-1,225)		4,62		
15	347015116R00	Předstěna SDK, tl.65mm, ocel. kce CW, 1xMAI 12,5mm	m2	4,94	892,00	4 406,48
		Byt č.9:				
		2,6*(0,1+1,8)		4,94		
16	347016113R00	Předstěna SDK, tl.65mm, ocel. kce CW, 1x RBI 12,5mm	m2	13,24	650,00	8 604,38
		Byt č.8:				
		2,6*(0,12+2*0,9+0,2+0,175+0,18)+(1,2+0,18)*1,365		8,32		
		Byt č.9:				
		2,6*(0,18+0,99)+(1,2+0,18)*1,36		4,92		
17	59591091	Dvířka do sádrokartonu 400/400 s tlačným zámkem pod obklad	kus	2,00	769,00	1 538,00
		Byt č.8:				
		1		1,00		
		Byt č.9:				
		1		1,00		
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				80 668,81
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				
18	411387531R00	Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve stropěch a klenbách	kus	2,00	424,00	848,00
		Byt č.8:				
		1		1,00		
		Byt č.9:				
		1		1,00		
Celkem za		4 Vodorovné konstrukce				848,00
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				
19	601011241RT1	Omítka stropů štuková ručně tloušťka vrstvy 2 mm	m2	64,60	160,00	10 336,00
		Byt č.8:				
		17,3+3,8		21,10		
		Byt č.9:				
		7,0+13,8+22,7		43,50		
20	602011112RT1	Omítka jádrová ručně tloušťka vrstvy 10 mm	m2	7,37	257,00	1 895,22
		Byt č.8:				
		3*0,9*2,02+0,32*0,32		5,56		
		Byt č.9:				
		0,9*2,02		1,82		
21	602011131RT5	Omítka jednovrstvá ručně tloušťka vrstvy 10 mm	m2	2,76	290,00	799,41
		Byt č.9:				
		1,79*1,54-0,6*0,85+0,25*(2*0,6*2*0,85)		2,76		
22	602011141RT1	Štuk vnitřní ručně tloušťka vrstvy 2 mm	m2	105,09	120,00	12 610,62
		Byt č.8:				

Položkový rozpočet

Stavba :	1437 DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně	Rozpočet: D.1.1
Objekt :	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		2,6*(3,575+1,62+1,675+2*4,83+2*2,35)		55,20		
		-(1,79*1,54+2*0,6*0,84+0,8*2,0)		-5,36		
		0,25*(1,79+2*1,54+2*0,6+4*0,84)		2,36		
		0,32*0,32		0,10		
		-(2,5*(2*1,62+0,175)+1,38*1,3-0,6*0,85+0,25*(0,6+2*0,85)+0,1*(2,35-0,17-0,7))		-10,54		
		-(0,9*2,5+1,2*1,365+0,18*(1,365+2,5-1,2))		-4,37		
		Mezisoučet		37,38		
		Byt č.9:				
		2,6*(4,97+5,4+4,475+2,4+1,7+4,9+2*2,815+2*2,35)		88,86		
		-(1,79*1,54+2,075*1,54+2*0,8*2,0+0,6*0,85)		-9,66		
		0,25*(1,79+4*1,54+2,075+2*0,6+2*0,85)		3,23		
		-(2,5*2*1,62+1,38*1,3-0,6*0,85+0,25*(0,6+2*0,85)+0,1*(2,35-0,7))		-10,12		
		-(0,99*2,5+1,2*1,365+0,18*(1,365+2,5-1,2))		-4,59		
		Mezisoučet		67,71		
23	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	10,23	40,00	409,07
		Byt č.8:				
		1,79*1,54+2*0,6*0,84		3,76		
		Byt č.9:				
		1,79*1,54+0,6*0,85+2,075*1,54		6,46		
24	611403399R00	Hrubá výplň rýh jakékoli šířky maltou ve střepech	m2	2,84	400,00	1 137,00
		Byt č.8:				
		0,18*(3,575+1,69+0,11+0,915+0,11)		1,15		
		0,11*(1,77+0,785+0,75)		0,36		
		Mezisoučet		1,52		
		Byt č.9:				
		0,18*5,34		0,96		
		0,11*(1,8+0,75+0,775)		0,37		
		Mezisoučet		1,33		
25	611421221R00	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - hladkých	m2	64,60	104,50	6 750,70
		Byt č.8:				
		17,3+3,8		21,10		
		Byt č.9:				
		7,0+13,8+22,7		43,50		
26	612403399R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2	3,32	408,00	1 354,97
		Byt č.8:				
		0,18*3*2,7		1,46		
		0,11*2,7		0,30		
		Mezisoučet		1,76		
		Byt č.9:				
		0,18*2*2,7		0,97		
		0,11*2*2,7		0,59		
		Mezisoučet		1,57		
27	612421221R00	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - hladkých	m2	128,01	55,00	7 040,41
		Byt č.8:				
		2,6*(3,575+1,62+1,675+2*4,83+2*2,35)		55,20		
		-(1,79*1,54+2*0,6*0,84+0,8*2,0)		-5,36		
		0,25*(1,79+2*1,54+2*0,6+4*0,84)		2,36		
		-2*0,9*2,02		-3,64		
		Mezisoučet		48,55		
		Byt č.9:				

Položkový rozpočet

Stavba :	1437 DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně	Rozpočet: D.1.1
Objekt :	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		2,6*(4,97+5,4+4,475+2,4+1,7+4,9+2*2,815+2*2,35)		88,86		
		-(2*1,79*1,54+2,075*1,54+2*0,8*2,0)		-11,91		
		0,25*(1,79+4*1,54+2,075)		2,51		
		Mezisoučet		79,45		
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				42 333,40
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				
28	622421211R00	Omítka vnější tepelné izolační tl. 6 cm	m2	2,55	913,00	2 330,52
		Byt č.9:				
		1,79*1,54-0,6*0,85+0,15*(2*0,6*2*0,85)		2,55		
29	622472142R00	Omítka stěn vnější z MS silikátová slož. II. ručně	m2	2,55	849,00	2 167,16
		Byt č.9:				
		1,79*1,54-0,6*0,85+0,15*(2*0,6*2*0,85)		2,55		
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				4 497,68
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
30	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,28	4 000,00	1 137,20
		Byt č.8:				
		0,1*0,18*(3,575+1,69+0,11+0,915+0,11)		0,12		
		0,1*0,11*(1,77+0,785+0,75)		0,04		
		Mezisoučet		0,15		
		Byt č.9:				
		0,1*0,18*5,34		0,10		
		0,1*0,11*(1,8+0,75+0,775)		0,04		
		Mezisoučet		0,13		
31	632415110RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 10 mm vyrovnávací	m2	72,30	400,00	28 920,00
		vč. penetrace				
		Byt č.8:				
		17,3+3,9+3,8		25,00		
		Byt č.9:				
		3,8+7,0+13,8+22,7		47,30		
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				30 057,20
Díl:	64	Výplně otvorů				
32	642942212R00	Osazení zárubně do sádkarton. příčky tl. 100 mm	kus	5,00	440,00	2 200,00
		Byt č.8:				
		2		2,00		
		Byt č.9:				
		3		3,00		
33	642945111R00	Osazení zárubní ocel. požár.1křidl., pl. do 2,5 m2	kus	2,00	5 000,00	10 000,00
		Byt č.8:				
		1		1,00		
		Byt č.9:				
		1		1,00		
34	648991113RT3	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm včetně dodávky plastové parapetní desky š. 280 mm	m	0,60	452,00	271,20
		OV01				
		Byt č.9:				
		0,6		0,60		
35	55330319	Zárubeň ocelová 800x1970x100 L	kus	1,00	1 047,48	1 047,48
		ZK3				
		Byt č.9:				
		1		1,00		
36	55330382	Zárubeň ocelová 800x1970x100 L	kus	1,00	1 215,48	1 215,48
		ZK4				

Položkový rozpočet

Stavba :	1437 DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně	Rozpočet: D.1.1
Objekt :	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Byt č.8:				
		1		1,00		
37	55330447	Zárubeň ocelová 700x1970x100 L ZK1	kus	1,00	1 106,28	1 106,28
		Byt č.9:				
		1		1,00		
38	55330448	Zárubeň ocelová 700x1970x100 P ZK1	kus	1,00	1 106,28	1 106,28
		Byt č.8:				
		1		1,00		
39	55330449	Zárubeň ocelová 800x1970x100 L ZK2	kus	2,00	1 129,80	2 259,60
		Byt č.8:				
		1		1,00		
		Byt č.9:				
		1		1,00		
40	553308320	Zárubeň ocelová 800x1970x150 L ZK5	kus	1,00	1 541,40	1 541,40
		Byt č.9:				
		1		1,00		
Celkem za		64 Výplně otvorů				20 747,72
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					
41	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	72,30	85,00	6 145,50
		Byt č.8:				
		17,3+3,9+3,8		25,00		
		Byt č.9:				
		3,8+7,0+13,8+22,7		47,30		
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				6 145,50
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
42	962032432R00	Bourání zdiva z dutých cihel nebo tvárnic na MVC	m3	7,04	650,00	4 577,76
		Byt č.8:				
		$0,18 \cdot (2,7 \cdot (3,575 + 1,69 + 0,11 + 0,915 + 0,11) - 0,9 \cdot 2,0)$		2,79		
		$0,11 \cdot (2,7 \cdot (1,77 + 0,785 + 0,75) - 0,7 \cdot 2,0)$		0,83		
		Mezisoučet		3,61		
		Byt č.9:				
		$0,18 \cdot (2,7 \cdot 5,34)$		2,60		
		$0,11 \cdot (2,7 \cdot (1,8 + 0,75 + 0,775) - 0,7 \cdot 2,0)$		0,83		
		Mezisoučet		3,43		
43	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2	kus	2,00	10,50	21,00
		Byt č.9:				
		2		2,00		
44	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	7,00	17,60	123,20
		Byt č.8:				
		3		3,00		
		Byt č.9:				
		4		4,00		
45	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	2,45	207,50	508,08
		Byt č.9:				
		$1,59 \cdot 1,54$		2,45		
46	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	10,40	330,00	3 432,00
		Byt č.8:				
		$2 \cdot 0,8 \cdot 2,0 + 0,6 \cdot 2,0$		4,40		

Položkový rozpočet

Stavba :	1437 DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně	Rozpočet: D.1.1
Objekt :	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Byt č.9: 3*0,8*2,0+0,6*2,0		6,00		
47	968096001R00	Bourání parapetů plastových š. do 20 cm	m	1,80	40,00	72,00
		Byt č.9: 1,8		1,80		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				8 734,04
Díl:	97	Prorážení otvorů				
48	970031035R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného d 35-39 mm	m	0,36	1 934,00	696,24
		Byt č.9: 2*0,18		0,36		
49	970031080R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 80 mm	m	0,18	2 070,00	372,60
		Byt č.9: 0,18		0,18		
50	970031130R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 130 mm	m	0,18	2 715,00	488,70
		Byt č.9: 0,18		0,18		
51	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	1,33	91,30	121,61
		Byt č.9: 0,2*(2*1,79+2*1,54)		1,33		
52	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	1,00	70,20	70,13
		Byt č.9: 0,15*(2*1,79+2*1,54)		1,00		
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				1 749,28
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
53	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	11,53	390,00	4 498,46
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				4 498,46
Díl:	711	Izolace proti vodě				
54	711212002RT1	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou proti vlhkosti, tl. 2mm	m2	14,86	400,00	5 944,20
		Byt č.8: 1,615*2,35-0,2*0,175+0,1*0,7+2*0,9*2,0		7,43		
		Byt č.9: 1,615*2,35-0,2*0,175+0,1*0,7+2*0,9*2,0		7,43		
55	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,05	1 035,00	56,60
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				6 000,80
Díl:	713	Izolace tepelné				
56	713571111R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60 mm, D 50 mm	kus	2,00	1 004,00	2 008,00
		Byt č.9: 2		2,00		
57	713571113R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60 mm, D 75 mm	kus	1,00	1 000,00	1 000,00
		Byt č.9: 1		1,00		
58	713571116R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60mm, D 125 mm	kus	1,00	1 400,00	1 400,00
		Byt č.9: 1		1,00		
59	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,01	944,00	9,44
	Celkem za	713 Izolace tepelné				4 417,44
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
60	721210817R00	Demontáž vpusti podlahové DN 70	kus	1,00	131,00	131,00
		Byt č.8: 1		1,00		
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				131,00

Položkový rozpočet

Stavba :	1437 DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně	Rozpočet: D.1.1
Objekt :	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 725		Zařizovací předměty				
61	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	2,00	233,50	467,00
		Byt č.8:				
		1		1,00		
		Byt č.9:				
		1		1,00		
62	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,00	151,50	303,00
		Byt č.8:				
		1		1,00		
		Byt č.9:				
		1		1,00		
63	725240812R00	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	soubor	1,00	151,50	151,50
		Byt č.9:				
		1		1,00		
64	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	2,00	184,00	368,00
		Byt č.8:				
		1		1,00		
		Byt č.9:				
		1		1,00		
65	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	4,00	45,20	180,80
		Byt č.8:				
		2		2,00		
		Byt č.9:				
		2		2,00		
66	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00	86,00	172,00
		Byt č.8:				
		1		1,00		
		Byt č.9:				
		1		1,00		
67	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	2,00	161,00	322,00
		Byt č.8:				
		1		1,00		
		Byt č.9:				
		1		1,00		
68	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	5,00	15,10	75,50
		Byt č.8:				
		2		2,00		
		Byt č.9:				
		3		3,00		
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				2 039,80
Díl: 726		Instalační prefabrikáty				
69	726190906R00	Odmontování kuchyňské linky s armaturou	kus	2,00	300,00	600,00
		Byt č.8:				
		1		1,00		
		Byt č.9:				
		1		1,00		
	Celkem za	726 Instalační prefabrikáty				600,00
Díl: 735		Otopná tělesa				
70	735121810R00	Demontáž otopných těles ocelových článkových	m2	2,46	100,00	246,00
		Byt č.8:				
		0,6*1,5		0,90		
		Byt č.9:				

Položkový rozpočet

Stavba :	1437 DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně	Rozpočet: D.1.1
Objekt :	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		2*0,6*0,7+0,6*1,2		1,56		
71	735161812R00	Demontáž otopných těles trubk	kus	2,00	171,50	343,00
		Byt č.8:				
		1		1,00		
		Byt č.9:				
		1		1,00		
	Celkem za	735 Otopná tělesa				589,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
72	764410230RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 210 mm lepení	m	0,60	370,00	222,00
		OV01				
		Byt č.9:				
		0,6		0,60		
73	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	1,80	54,60	98,28
		Byt č.9:				
		1,8		1,80		
74	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,02	2 055,00	41,10
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				361,38
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
75	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevíracích 1kř.do 0,8 m	kus	5,00	550,00	2 750,00
		Byt č.8:				
		2		2,00		
		Byt č.9:				
		3		3,00		
76	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křidlových	kus	7,00	50,60	354,20
		Byt č.8:				
		3		3,00		
		Byt č.9:				
		4		4,00		
77	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	7,00	390,50	2 733,50
		Byt č.8:				
		2+1		3,00		
		Byt č.9:				
		3+1		4,00		
78	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	2,00	133,00	266,00
		Byt č.8:				
		1		1,00		
		Byt č.9:				
		1		1,00		
79	766711001R00	Montáž plastových oken a balk.dveří s vypěněním	m	2,90	420,00	1 218,00
		Byt č.9:				
		2*(0,6+0,85)		2,90		
80	766812113R00	Montáž kuchyňských linek dřev.na stěnu š.do 1,8 m	kus	1,00	5 520,00	5 520,00
		Byt č.8:				
		1		1,00		
81	766812114R00	Montáž kuchyňských linek dřev.na stěnu š.do 2,2 m	kus	1,00	6 240,00	6 240,00
		Byt č.9:				
		1		1,00		
82	767646510R00	Montáž dveří protipožárních jednokřídlových	kus	2,00	1 600,00	3 200,00
		Byt č.8:				
		1		1,00		
		Byt č.9:				
		1		1,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	1437 DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně	Rozpočet: D.1.1
Objekt :	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
83	54914625	Dveřní kování klíč, broušený nerez rozetové provedení	kus	5,00	550,00	2 750,00
		Byt č.8:				
		2		2,00		
		Byt č.9:				
		3		3,00		
84	549146422	Kování cylindrický klíč broušený nerez štítové provedení	kus	2,00	1 550,00	3 100,00
		Byt č.8:				
		1		1,00		
		Byt č.9:				
		1		1,00		
85	61143006	Okno plastové jednoduché 60 x 85 cm O, S	kus	1,00	4 390,00	4 390,00
		OV01				
86	61164941	Dveře vnitř. lamino 1kř. plné 70x197	kus	2,00	3 400,00	6 800,00
		DV1				
		Byt č.8:				
		1		1,00		
		Byt č.9:				
		1		1,00		
87	61164942	Dveře vnitř. lamino 1kř. plné 80x197	kus	3,00	3 450,00	10 350,00
		DV2				
		Byt č.8:				
		1		1,00		
		Byt č.9:				
		2		2,00		
88	61165611	Dveře vnitřní protipožární EW15 DP3 80x197cm CPL	kus	2,00	6 500,00	13 000,00
		DV3				
		Byt č.8:				
		1		1,00		
		Byt č.9:				
		1		1,00		
89	61187161	Prah dubový délka 80 cm šířka 15 cm tl. 2 cm	kus	2,00	300,00	600,00
		Byt č.8:				
		1		1,00		
		Byt č.9:				
		1		1,00		
90	61581622.A	Linka kuchyňská atypická 180 cm	soubor	1,00	28 320,00	28 320,00
		Byt č.8:				
		1		1,00		
91	61581623.A	Linka kuchyňská atypická 220 cm	soubor	1,00	34 560,00	34 560,00
		Byt č.9:				
		1		1,00		
92	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,45	918,00	411,42
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				126 563,12
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
93	771541810U00	Dmťz podlaha hutná malta	m2	6,00	199,50	1 197,00
		Byt č.8:				
		3,0		3,00		
		Byt č.9:				
		3,0		3,00		
94	771575113R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 20x80 cm	m2	6,13	550,00	3 370,07
		Byt č.8:				

Položkový rozpočet

Stavba :	1437 DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně	Rozpočet: D.1.1
Objekt :	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1,615*2,35-0,2*0,175-0,9*0,9+(0,9*0,9-Pi*0,45*0,45)/4+0,1*0,7		3,06		
		Byt č.9:				
		1,615*2,35-0,2*0,175-0,9*0,9+(0,9*0,9-Pi*0,45*0,45)/4+0,1*0,7		3,06		
95	771578001R00	Montáž podlahových lišt dilatačních	m	5,40	55,00	297,00
		Byt č.8:				
		0,7+2*0,8		2,30		
		Byt č.9:				
		0,7+3*0,8		3,10		
96	771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	14,48	50,00	724,00
		Byt č.8:				
		2*(1,62+2,35)-0,7		7,24		
		Byt č.9:				
		2*(1,62+2,35)-0,7		7,24		
97	28350207	Profil dilatační průběžný	m	5,40	140,00	756,00
		Byt č.8:				
		0,7+2*0,8		2,30		
		Byt č.9:				
		0,7+3*0,8		3,10		
98	597642068	Dlažba 198x798x10mm dřevěný dekor	m2	6,25	400,00	2 499,96
		1,02*6,1274		6,25		
99	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,15	634,00	96,96
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				8 940,99
Díl: 775	Podlahy vlysové a parketové					
100	775413040R00	Montáž podlahové lišty lepením	m	65,64	92,00	6 038,42
		Byt č.8:				
		2*(4,83+3,575+2,35+1,675)-3*0,8-0,7		21,76		
		Byt č.9:				
		2*(3,0+2,35+4,9+2,815+1,7)+5,4+4,2+4,97+4,475-5*0,8-0,7		43,88		
101	775541400R00	Položení podlah lamelových se zámkovým spojem	m2	64,70	277,50	17 954,25
		Byt č.8:				
		17,3+3,9		21,20		
		Byt č.9:				
		7,0+13,8+22,7		43,50		
102	775542000R00	Položení podložky pod lamelové podlahy	m2	64,70	35,30	2 283,91
		Byt č.8:				
		17,3+3,9		21,20		
		Byt č.9:				
		7,0+13,8+22,7		43,50		
103	28375310.A	Pás izolační tl. 3 mm šířka 1100 mm	m	64,70	24,80	1 604,56
		Byt č.8:				
		17,3+3,9		21,20		
		Byt č.9:				
		7,0+13,8+22,7		43,50		
104	61193610	Podlaha lamin. 1290x194x8 dub	m2	66,64	406,20	27 069,57
		1,03*64,7		66,64		
105	61413330	Lišta dřevěná dubová 9 x 35 mm délka 1-2 m	m	72,20	54,60	3 942,04
		1,1*65,635		72,20		
106	998775101R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 6 m	t	0,52	1 892,30	981,79
	Celkem za	775 Podlahy vlysové a parketové				59 874,54
Díl: 776	Podlahy povlakové					
107	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	68,36	15,00	1 025,33
		Byt č.8:				

Položkový rozpočet

Stavba :	1437 DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně	Rozpočet: D.1.1
Objekt :	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		2*(3,575+3,35+1,69+1,77)-3*0,9-0,7		17,37		
		Byt č.9:				
		2*(2*5,34+0,24+3,575+1,8+1,7)+1,15+5,4+4,97+4,2+4,475-5*0,9-0,7		50,99		
108	776511810RT1	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky z ploch nad 20 m2	m2	66,28	67,80	4 494,01
		Byt č.8:				
		12,0+3,0		15,00		
		Byt č.9:				
		3,1+19,1+22,7+(5,34*1,15+0,24*1,01)		51,28		
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				5 519,34
Díl:	781	Obklady keramické				
109	781411810U00	Dmtž obklad pórovina malta	m2	31,25	170,00	5 312,08
		Byt č.8:				
		0,6*(0,6+1,8)+1,5*(2*1,77+2*1,775-0,915)+2,0*(2*0,785+0,915)		15,67		
		Byt č.9:				
		0,6*(0,6+1,8)+1,5*(2*1,8+2*1,765-0,88)+2,0*(2*0,75+0,88)		15,58		
110	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x40 cm	m2	20,67	550,00	11 367,68
		Byt č.8:				
		2,5*(2*1,62+0,175)+1,38*1,3-0,6*0,85+0,25*(0,6+2*0,85)+0,1*(2,35-0,17-0,7)		10,54		
		Byt č.9:				
		2,5*2*1,62+1,38*1,3-0,6*0,85+0,25*(0,6+2*0,85)+0,1*(2,35-0,7)		10,12		
111	781475120R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x80 cm	m2	8,96	550,00	4 928,22
		Byt č.8:				
		0,9*2,5+1,2*1,365+0,18*(1,365+2,5-1,2)		4,37		
		Byt č.9:				
		0,99*2,5+1,2*1,365+0,18*(1,365+2,5-1,2)		4,59		
112	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	20,13	40,00	805,20
		Byt č.8:				
		2*2,5-1,2+0,6+0,85+1,365+2*2,0+0,7		11,32		
		Byt č.9:				
		2,5-1,2+0,6+0,85+1,365+2*2,0+0,7		8,82		
113	781497111RS3	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu 10 mm	m	9,40	110,00	1 034,00
		Byt č.8:				
		2*2,0+0,7		4,70		
		Byt č.9:				
		2*2,0+0,7		4,70		
114	781497121RS3	Lišta hliníková rohová k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu 10 mm	m	10,73	110,00	1 180,30
		Byt č.8:				
		2*2,5-1,2+0,6+0,85+1,365		6,62		
		Byt č.9:				
		2,5-1,2+0,6+0,85+1,365		4,12		
115	597642068	Dlažba 198x798x10mm dřevěný dekor	m2	9,14	350,00	3 198,86
		1,02*8,9604		9,14		
116	597813720	Obkládačka 20x40x7 mm bílá mat	m2	21,08	280,00	5 902,93
		1,02*20,6685		21,08		
117	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,61	634,00	388,70
	Celkem za	781 Obklady keramické				34 117,96
Díl:	783	Nátěry				

Položkový rozpočet

Stavba :	1437 DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně	Rozpočet: D.1.1
Objekt :	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
118	783122210R00	Nátěr syntetický OK "A" 1x + 2x email	m2	6,69	139,50	933,24
		Byt č.9:				
		(2*0,007+2*0,03+0,015+0,1)*(0,8+2*0,9+6*2,0)		2,76		
		Byt č.9:				
		(2*0,007+2*0,03+0,015+0,1)*(0,8+2*0,9+6*2,0)		2,76		
		(2*0,007+2*0,03+0,015+0,15)*(0,9+2*2,0)		1,17		
	Celkem za	783 Nátěry				933,24
Díl:	784	Malby				
119	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x	m2	238,24	15,00	3 573,54
		64,6+105,0885+4,0+3,8+4,615+4,94+13,2375+2*(13,375+18,832+1,585)		267,87		
		-(20,6685+8,9604)		-29,63		
120	784195412R00	Malba tekutá bílá, 2 x	m2	238,24	55,00	13 102,99
121	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	266,63	25,00	6 665,71
		Byt č.8:				
		12,0+3,0+3,0		18,00		
		2,6*2*(3,575+3,35+1,69+2*1,77+1,775+0,785)-2,0*(3*0,9-0,7)		72,52		
		-(0,6*(0,6+1,8)+1,5*(2*1,77+2*1,775-0,915)+2,0*(2*0,785+0,915))		-15,67		
		-(1,79*1,54+0,6*0,84)		-3,26		
		0,25*(1,79+2*1,54+0,6+2*0,84)		1,79		
		Mezisoučet		73,37		
		Byt č.9:				
		5,34*1,15+3,0+3,1+19,1+22,7		54,04		
		2,6*(2*(2*5,34+0,24+3,575+2*1,8+1,7+1,765+0,75)+1,15+5,4+4,97+4,2+4,475)-2,0*(5*0,9-0,7)		160,92		
		-(0,6*(0,6+1,8)+1,5*(2*1,8+2*1,765-0,88)+2,0*(2*0,75+0,88))		-15,58		
		-(0,6*0,83+2*1,79*1,54+2,0*1,54)		-9,20		
		0,25*(0,6+2*0,83+1,79+4*1,54+2,07)		3,07		
		Mezisoučet		193,26		
122	62740102	Papírová páska š. do 53 mm l = 75 m bílá	kus	2,00	126,00	252,00
	Celkem za	784 Malby				23 594,24
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
123	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	11,82	500,00	5 907,53
124	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	11,82	310,00	3 662,67
125	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	59,08	25,00	1 476,88
126	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	11,82	260,00	3 071,91
127	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	23,63	100,00	2 363,01
128	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	11,82	60,00	708,90
129	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	11,82	10,20	120,51
130	979990191R00	Poplatek za skládku suti	t	11,82	1 500,00	17 722,59
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				35 034,01

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	D.1.4.1 a D.1.4.2	VODOVOD A KANALIZACE	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
D.1.4	Technická zařízení budovy		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
	DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	0	Ztižené výrobní podmínky	1 435
Z PSV celkem	143 490	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	143 490	Zařízení staveniště	1 435
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	143 490	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	146 360	Ostatní náklady celkem	2 870
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
0			
Základ pro DPH	21,0 %		146 360 Kč
DPH	21,0 %		30 736 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			177 096 Kč

Poznámka :

Stavba :	DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně	Rozpočet :	D.1.4.1 a D.1.4.2
Objekt :	D.1.4 Technická zařízení budovy		VODOVOD A KANALIZACE

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
721 Vnitřní kanalizace	0	17 808	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	48 766	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	76 916	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	143 490	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	1,0	143 490	1 435
Oborová přírážka	0	0,0	143 490	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	143 490	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	143 490	0
Zařízení staveniště	0	1,0	143 490	1 435
Provoz investora	0	0,0	143 490	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	143 490	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	143 490	0
CELKEM VRN				2 870

Položkový rozpočet

Stavba :	DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně	Rozpočet: D.1.4.1 a D.1.4.2
Objekt :	D.1.4 Technická zařízení budovy	VODOVOD A KANALIZACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
1	721-1020VD	Připojení WC, DN 100	kus	2,00	390,00	780,00
2	721170964R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí litina D 100	kus	2,00	450,00	900,00
3	721170967R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí litina D 150	kus	1,00	500,00	500,00
4	721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	6,85	262,50	1 798,13
5		1+0,5+0,5+0,25+0,25+0,5+0,15+0,5+0,15+0,15+ +1+1+0,25+0,15+0,5		6,85		
6	721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	5,50	835,00	4 592,50
7		1+1+2+0,5+1		5,50		
8	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	6,00	658,00	3 948,00
9		2,5+3,5		6,00		
10	721176117R00	Potrubí HT odpadní svislé D 160 x 3,9 mm	m	1,00	1 258,00	1 258,00
11	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	4,00	85,50	342,00
12	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	2,00	127,50	255,00
13	721273160RT1	Hlavice ventilační přivětrávací HL904 přivzdušňovací ventil HL900, D 100	kus	4,00	582,00	2 328,00
14	721290112R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200	m	19,35	31,60	611,46
15	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	291,00	1,70	494,70
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				17 807,79
Díl: 722	Vnitřní vodovod					
16	722181213RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm, 20 mm	m	16,00	85,30	1 364,80
17	722181213RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm, 25 mm	m	34,60	88,30	3 055,18
18	722-1500VD	Hadice sanitární flexi DN 15 0,5m	ks	8,00	215,00	1 720,00
19	722172331R00	Potrubí z PPR, D 20x3,4 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	m	16,00	324,50	5 192,00
20		sv: 1,8+0,7+1,1+0,5+0,7+0,4 = 5,2 tv: 1,8+0,7+0,5+0,7 = 3,7 c: 4,4+2,7 = 7,1		16,00		
21	722172332R00	Potrubí z PPR, D 25x4,2 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	m	34,60	394,50	13 649,70
22		sv: 5,4+0,7+2,7+1,5+2,2+0,5+0,2+3,4+0,5+0,2 = 17,3 tv: 17,3 m		34,60		
23	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek	kus	16,00	223,00	3 568,00
24	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil	kus	16,00	224,50	3 592,00
25	722236512R00	Filtr vod., vel. oka 0,4mm, vnitřní závitý HERZ	kus	2,00	476,50	953,00
26	722237123R00	Kohout vod. kul., 2xvnitř. záv. GIACOMINI R250D DN 25	kus	4,00	525,00	2 100,00
27	722237643R00	Ventil zpětný, PN 16 DN 25	kus	2,00	2 095,00	4 190,00
28	722239102R00	Montáž vodovodních armatur 2závitý	kus	16,00	106,00	1 696,00
29	722264113R00	Vodoměr bytový SV Residia JET DN 20x130 mm, Qn 1,5	kus	4,00	876,00	3 504,00
30	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí	m	50,60	44,90	2 271,94
31	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod. potrubí	m	50,60	32,10	1 624,26
32	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	248,00	1,15	285,20
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				48 766,08
Díl: 725	Zařizovací předměty					
33	725119306R00	Montáž klozetu závěsného	soubor	2,00	769,00	1 538,00
34	725119401R00	Montáž předstěnových systémů	soubor	2,00	945,00	1 890,00
35	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby	soubor	2,00	833,00	1 666,00
36	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	2,00	1 841,00	3 682,00
37	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	2,00	1 498,00	2 996,00
38	725814105R00	Ventil rohový 1/2"x3/8"	soubor	8,00	322,50	2 580,00
39	725814125R00	Ventil rohový pračkový 1/2"x3/4"	soubor	2,00	449,00	898,00
40	725819402R00	Montáž ventilu rohového	soubor	10,00	185,00	1 850,00
41	725849200R00	Montáž baterií	kus	6,00	396,50	2 379,00
42	725860188RT1	Sifon pračkový, D 40/50 mm	kus	2,00	266,10	532,20

Položkový rozpočet

Stavba :	DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně	Rozpočet: D.1.4.1 a D.1.4.2
Objekt :	D.1.4 Technická zařízení budovy	VODOVOD A KANALIZACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
43	725860202R00	Sifon dřezový nízký, D 40, 50 mm, 6/4"	kus	2,00	185,75	371,50
44	725860213R00	Sifon umyvadlový nízký do nábytku, D 32, 40 mm	kus	2,00	231,10	462,20
45	725860222RT1	Sifon sprchový nízký, D 40/50 mm	kus	2,00	505,40	1 010,80
46	R01	Podomítková splach.nádrž s ovládáním zepředu <i>dle specifikace zařízení v D1.4.1a</i>	kus	2,00	3 500,00	7 000,00
47	R02	Ovládací tlačítko WC pro ovlád. Zepředu <i>dle specifikace zařízení v D1.4.1a</i>	kus	2,00	600,00	1 200,00
48	R03	Klozet závěsný <i>dle specifikace zařízení v D1.4.1a</i>	kus	2,00	1 300,00	2 600,00
49	R04	Sedátko WC s poklopem s antibakt.úpr. <i>dle specifikace zařízení v D1.4.1a</i>	kus	2,00	257,00	514,00
50	R05	Umyvadlo bílé, se skříňkou, š. 550 <i>dle specifikace zařízení v D1.4.1a</i>	kus	2,00	4 500,00	9 000,00
51	R06	Dřez nerez <i>dle specifikace zařízení v D1.4.1a</i>	kus	2,00	968,00	1 936,00
52	R07	Sprchová vanička, čtverkruh 900x900 <i>dle specifikace zařízení v D1.4.1a</i>	kus	2,00	3 962,10	7 924,20
53	R08	Sprchová zástěna, posuvné dveře, 900x900 <i>dle specifikace zařízení v D1.4.1a</i>	kus	2,00	7 500,00	15 000,00
54	R09	Baterie umyvadlová, stojánková <i>dle specifikace zařízení v D1.4.1a</i>	kus	2,00	880,50	1 761,00
55	R10	Baterie dřezová, stojánková <i>dle specifikace zařízení v D1.4.1a</i>	kus	2,00	1 372,50	2 745,00
56	R11	Baterie sprchová, termostatická <i>dle specifikace zařízení v D1.4.1a</i>	kus	2,00	1 900,00	3 800,00
57	R12	Ruční sprcha na tyči s hadicí <i>dle specifikace zařízení v D1.4.1a</i>	kus	2,00	520,00	1 040,00
58	998725201R00	Přesun hmot pro zařízení předměty, výšky do 6 m	%	1 864,00	0,29	540,56
Celkem za		725 Zařizovací předměty				76 916,46

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	D.1.4.4 VYTÁPĚNÍ	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
D.1.4	Technická zařízení budovy	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
	DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	0	Ztižené výrobní podmínky
			795
R	PSV celkem	79 472	Oborová přírážka
			0
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit
			0
	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava
			0
	ZRN celkem	79 472	Zařízení staveniště
			0
			Provoz investora
			0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)
			0
	ZRN+HZS	79 472	Ostatní náklady neuvedené
			0
	ZRN+ost.náklady+HZS	80 267	Ostatní náklady celkem
			795

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:

Základ pro DPH	21,0	%	
DPH	21,0	%	80 267 Kč
Základ pro DPH	0,0	%	16 856 Kč
DPH	0,0	%	0 Kč
			0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			97 123 Kč

Poznámka :

Stavba :	DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně	Rozpočet :	D.1.4.4
Objekt :	D.1.4 Technická zařízení budovy	VYTÁPĚNÍ	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
731 Kotelny	0	1 050	0	0	0
733 Rozvod potrubí	0	14 662	0	0	0
734 Armatury	0	8 994	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	54 766	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	79 472	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	1,0	79 472	795
Oborová přírážka	0	0,0	79 472	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	79 472	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	79 472	0
Zařízení staveniště	0	0,0	79 472	0
Provoz investora	0	0,0	79 472	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	79 472	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	79 472	0
CELKEM VRN				795

Položkový rozpočet

Stavba :	DPS č.p. 26, stavební úpravy ve 2.NP, Chropyně	Rozpočet: D.1.4.4
Objekt :	D.1.4 Technická zařízení budovy	VYTÁPĚNÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	731	Kotelny				
1	R01	Kontrola nastavení regulace systému vytápění, znovuspuštění systému	soubor	1,00	1 050,00	1 050,00
	Celkem za	731 Kotelny				1 050,00
Díl:	733	Rozvod potrubí				
2	722181244RT5	Izolace návleková MIRELON STABIL tl. stěny 20 mm <i>Varianta: vnitřní průměr 15 mm</i>	m	5,00	122,00	610,00
3	722290234R00	Proplach potrubí	m	200,00	33,00	6 600,00
4	733113113R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 15	kus	10,00	119,50	1 195,00
5	733163102R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm <i>V položkách jsou započteny náklady na dodávku potrubí a tvarovek včetně montáže</i>	m	10,00	397,50	3 975,00
6	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí do DN 32	m	200,00	9,30	1 860,00
7	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	126,00	3,35	422,10
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				14 662,10
Díl:	734	Armatury				
8	734-90VD	Ventil pro tělesa M -typ HM rohový bílý-žebříky	ks	2,00	2 661,00	5 322,00
9	734-9406VD	Připojení .tělesa CU 15/30+ multipres 3/4"-eurokužel	kus	6,00	185,00	1 110,00
10	734-9408VD	VEKOLUX- pro VK-rohový -rozteč 50 mm	kus	3,00	359,00	1 077,00
11	734291972R00	Hlavice ovládání term.ventilů termostatické	kus	3,00	487,00	1 461,00
12	998734201R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	62,56	0,38	23,77
	Celkem za	734 Armatury				8 993,77
Díl:	735	Otopná tělesa				
13	735159210R00	Montáž deskových těles	kus	3,00	398,00	1 194,00
14	735159220R00	Montáž trubkových těles	kus	2,00	429,50	859,00
15	735191905R00	Oprava - odvězdušnění otopných těles	kus	3,00	28,50	85,50
16	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému	m2	140,00	14,30	2 002,00
17	735157669R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 22 600/1400	kus	2,00	8 500,00	17 000,00
18	735157771R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 33 600/1800	kus	1,00	15 000,00	15 000,00
19	735171174R00	Těleso trub. Koralux Linear Comfort 1820.600	kus	2,00	4 300,00	8 600,00
20	R01	Topná elektro tyč 600W s termostatem (trub.těleso)	kus	2,00	1 700,00	3 400,00
21	R02	Indikátor topných nákladů, dvoučidlový	kus	5,00	1 200,00	6 000,00
22	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	215,86	2,90	625,99
	Celkem za	735 Otopná tělesa				54 766,49

