

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů,

mezi těmito smluvními stranami:

- 1. Objednatel:** Správa města Sezimovo Ústí, p.o.
se sídlem: Průmyslová 1095, 391 02 Sezimovo Ústí II.
zastoupený: ing. Zdeňkem Havlůjem, ředitelem
IČ: 712 38 522
DČ: CZ 712 38 522
Osoba odpovědná
- ve věcech smluvních: ing. Zdeněk Havlůj, ředitel
- ve věcech technických: p. Jiří Stejskal, vedoucí útvaru Bytová správa
Technický dozor investora a koordinátor BOZP:
Ing. Přemysl Pěknice

a

- 2. Zhotovitel:** HMDESIGN Tábor, s.r.o.
se sídlem: U Lípy 84, Tábor
zastoupený: ing. Hort Luboš
IČ: 08322538
DIČ: CZ08322538
bankovní spojení: KB
číslo účtu: 123-80480277/0100
Odpovědný zástupce pro věci smluvní: ing. Hort Luboš
Odpovědný zástupce ve věcech technických: ing. Hort Luboš

I. Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo (dále též jen "smlouva") je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky realizované mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), s názvem "Zateplení bytového domu čp. 638".
2. Dílo bude realizováno v souladu se zadávacími podmínkami objednatele stanovenými v rámci předmětného zadávacího řízení veřejné zakázky a nabídkou zhotovitele podanou v tomto zadávacím řízení, vč. předložené projektové dokumentace, (dále jen „nabídka zhotovitele“).
3. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je na základě příslušného živnostenského oprávnění oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními, technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu smlouvy níže specifikovaného, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v souvisejícím zadávacím řízení veřejné zakázky a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za

vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně provést v požadovaném rozsahu a za cenu uvedenou v nabídce zhotovitele. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace předmětu plnění veřejné zakázky s názvem "**Zateplení bytového domu čp. 638**", a to podle zadávacích podmínek veřejné zakázky a nabídky zhotovitele (dále jen "dílo"). Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky. Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě. Řádně provedeným dílem se rozumí dílo, které má vlastnosti, formu, obsah i rozsah vymíněné v této smlouvě, je bez vad a nedodělků.
2. Předmět a rozsah díla je vymezen zadávacími podmínkami veřejné zakázky, zejména projektovou dokumentací zde specifikovanou a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, které byly součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky (dále jen "PD"), a nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení veřejné zakázky, oceněným výkazem výměr z nabídky zhotovitele, tj. **rozpočet zhotovitele je přílohou č. 1 této smlouvy.**
3. Jedná se především o následující stavební úpravy:
 - Ubourání technické místnosti na střeše objektu, demontáž okapového chodníku, hromosvodů, parapetů a dalších klempířských prvků.
 - Zateplení střešní konstrukce budovy a obvodového pláště včetně soklu, renovace balkónů.
 - Realizace povrchové úpravy střechy (fólie) a barevné fasády (omítka ve skladbě dle PD).
 - Montáž hromosvodů, parapetů, zhotovení okapového chodníku.
4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Součástí díla jsou i veškeré související stavební práce a vedlejší výkony neuvedené v PD nutné k řádnému dokončení a předání kompletního díla.
5. V rámci provádění díla je zhotovitel povinen zejména:
 - zajistit montáž a demontáž lešení
 - zajistit a provést všechny opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla,
 - zajistit kompletní zařízení staveniště po celou dobu provádění díla a odstranění zařízení staveniště ke dni předání a převzetí objednatelem,
 - zajistit dopravní opatření vyvolaná prováděním díla,
 - zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů a odstraněného materiálu v souladu s příslušnými právními předpisy,
 - zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí, zajistí údržbu veřejných komunikací a komunikací pro pěší dotčených prováděním díla a zajistit uvedení všech ploch a pozemků dotčených prováděním díla do původního stavu
 - zajistit veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku a zajistit bezpečnost při realizaci předmětu díla ve smyslu plnění bezpečnosti práce,
 - zajistit předání prohlášení o shodě, certifikátů a atestů na všechny použité materiály a zařízení, technických podmínek výrobků a dalších dokladů, souvisejících s plněním předmětu díla objednatelem.

6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Dílo bude provedeno v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky a v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými požadavky.
7. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby po celou dobu realizace díla byl v dosahu stavbyvedoucí uvedený v záhlaví této smlouvě (viz označení smluvních stran).

III. Doba plnění a místo plnění

1. Doba plnění díla je vymezena takto:
 - termín zahájení prací je stanoven na ~~28.10.~~ **7. 2021**, tento den bude předáno staveniště, případný pozdější termín předání staveniště je možný, ale nemá vliv na následující termín předání a převzetí díla
 - maximální lhůta realizace díla, tj. maximální lhůta pro ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla, je stanovena nejpozději **do 15. 11. 2021**
2. Zhotovitel se zavazuje ve spolupráci s objednatelem zpracovat předpokládaný **harmonogram realizace díla**, a to ve lhůtě do 10 kalendářních dnů ode dne uzavření smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn předat dílo objednateli i před stanoveným termínem, ale pouze v případě, že je vyhotoveno tak, že neobsahuje ani jedinou vadu a ani jediný nedodělek. V takovém případě je objednatel povinen dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu zbytek ceny.
4. Pokud se plnění smlouvy stane nemožným z důvodů tzv. vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek (např. trvalé nebo přivalové deště, vichřice, poklesy denní teploty pod bod mrazu apod.) a dalších případných klimatických a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, běh lhůty pro realizaci díla se přerušuje a lhůta neběží. Údaj o této skutečnosti bude zhotovitelem zapsán ve stavebním deníku, jeho věrohodnost potvrzena objednatelem.
5. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. O předání a převzetí dokončeného a bezvadného díla bude oběma smluvními stranami sepsán písemný protokol.
6. Místem plnění je dům čp. 638, ul. Dukelských bojovníků Dukelská, Sezimovo Ústí.

IV. Cena díla

1. Cena díla sjednaná smluvními stranami činí:
 - celková cena bez DPH **3 618 998,15 Kč**
 - výše DPH **542 849,72 Kč**
 - celková cena vč. DPH **4 161 847,87 Kč**
2. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádné realizaci díla dle PD a výkazu výměr a dle veškerých zadávacích podmínek veřejné zakázky.
3. Cena díla je doložena **položkovým rozpočtem zhotovitele**, tj. oceněným výkazem výměr z nabídky zhotovitele, který je přílohou této smlouvy. Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu plnění smlouvy.
4. Cena díla zahrnuje všechny práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je potřeba k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla pro rozsah díla dle čl. II této smlouvy, včetně nákladů na ubytování, stravné a dopravu pracovníků apod. Součástí celkové ceny díla jsou i práce a

- dodávky, které v projektové dokumentaci nebo popise díla uvedeny nejsou, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem vědět měl nebo vědět mohl.
5. Cena díla nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnoty kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Cenu díla je možné změnit v případě změn sazby daně z přidané hodnoty.
 6. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení díla, je možné tyto práce zadat pouze za předpokladu dohody obou smluvních stran a za předpokladu splnění požadavků § 222 odst. 5 zákona, přičemž v případě změn smlouvy menšího rozsahu bude postupováno dle § 222 odst. 4 zákona. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit zadavatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci. Zhotovitel je dále povinen ke každé změně prováděných prací oproti soupisu stavebních prací, dodávek a služeb tvořícím přílohu této smlouvy, která je zapsána a odsouhlasena technickým dozorem investora, zpracovat změnový list, jenž bude v případě dodatečných stavebních prací podkladem pro dodatek ke smlouvě. Veškeré dodatečné stavební práce musí být písemně odsouhlaseny oprávněnými zástupci obou smluvních stran a lze je provést až po uzavření písemného dodatku ke smlouvě.
 7. Dodatečné stavební práce budou oceňovány tímto postupem:
 - prioritně budou použity jednotkové ceny obsažené ve smluvním rozpočtu,
 - pokud se položka dodatečných stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu, použije se položka, dle již v rozpočtu použité cenové soustavy s aktuální cenovou úrovní,
 - pokud se položka dodatečných stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.
 8. Objednatel je oprávněn jednostranně odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů. Rovněž tato změna musí být odsouhlasena oprávněnými zástupci obou smluvních stran a zpracována formou dodatku smlouvy.
 9. V případě nahrazení jedné či více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami při dodržení stejné nebo vyšší kvality a stejné nebo nižší ceny budou smluvní strany postupovat v souladu s ustanovením § 222 odst. 7 zákona.

V. Platební podmínky

1. Úhrada za plnění smlouvy bude prováděna na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem cca jednou za kalendářní měsíc. Veškeré platby budou probíhat výhradně bezhotovostně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Provedené práce a dodávky, oceněné podle položkového rozpočtu a nerozporované objednatel, budou hrazeny na základě soupisu provedených prací. Zadavatel a technický dozor objednatele mají lhůtu 7 dní k posouzení a odsouhlasení správnosti soupisu. Součástí faktur musí být soupis skutečně provedených prací, dodávek a služeb odsouhlasený oprávněným zástupcem objednatele.
3. Všechny faktury zhotovitele budou předkládány v jednom vyhotovení a musí splňovat všechny náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
4. **Doba splatnosti daňových dokladů činí 15 kalendářních dnů** ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
5. Platby budou probíhat na základě zjišťovacích protokolů až do výše 90 % ceny plnění veřejné zakázky. Zhotovitel souhlasí s tím, že 10 % ceny díla bude objednatel zadrženo jako pozastávka na

odstranění případných vad a nedodělků stanovených protokolem o předání a převzetí díla. Tato pozastávka bude uvolněna do 14 dnů od dne, kdy si obě smluvní strany v „Zápisu o odstranění vad a nedodělků“ vzájemně písemně potvrdí, že vady a nedodělky byly řádně a úplně odstraněny.

6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli jím vystavenou fakturu, pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, případně další náležitosti stanovené právními předpisy. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet doručením opravené faktury objednateli.
7. V případě výskytu dodatečných stavebních prací dle čl. IV odst. 6 smlouvy, musí být jejich cena fakturována zhotovitelem samostatně, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Faktura za vícepráce musí kromě jiných náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce smluvními stranami písemně sjednány a odsouhlaseny.
8. V případě prodloužení objednatele s úhradou ceny díla na základě řádně vystavených faktur dle smlouvy, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla až do doby úplného uhrazení plateb ceny díla, s nimiž je objednatel v prodlení. Po dobu prodloužení objednatele s úhradou ceny díla se přerušuje běh lhůty pro dokončení díla sjednaný v čl. III odst. 4 smlouvy a zhotovitel není v prodlení s plněním svých závazků.
9. V souvislosti s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále též „DPH“) ve znění pozdějších předpisů, objednatel prohlašuje, že předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, a proto zde nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti a bude vyčíslena DPH v příslušné sazbě dle výše uvedeného zákona. Pro účely tohoto plnění tedy objednatel neposkytuje svoje DIČ.
10. Zhotovitel bude v rámci fakturační činnosti užívat výhradně bankovní účty používané pro ekonomickou činnost, které uvedl v přihlášce k registraci dle ust. § 96 a které budou zveřejněny dle ust. § 98 odst. 1 písm. d) shora uvedeného zákona.
11. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění plnění o poskytovateli zdanitelného plnění, tj. o zhotoviteli, zveřejněna v Registru plátců DPH skutečnost, že je nespolehlivým plátcem (dle ust. § 109 odst. 3 tohoto zákona), daň za dodavatele, resp. zhotovitele odvede objednatel přímo příslušnému finančnímu úřadu a zhotoviteli uhradí pouze základ daně.
12. **Ustanovení upravující problematiku daně z přidané hodnoty se nepoužijí v případě, kdy zhotovitel NENÍ plátcem této daně.**

VI. Podmínky provádění díla

1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli dílo v termínu dle smlouvy, a to ve stavu způsobilém k provádění prací. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem.
2. Zhotovitel je výslovně zavázán provést dílo v rozsahu a způsobem vymezeným touto smlouvou, řádně, včas a v souladu s poskytnutými podklady, při dodržení příslušných platných i doporučených ČSN, ON (oborová norma), norem ISO a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla.
3. K záměnám materiálů oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného souhlasu objednatele.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel při provádění díla nedodržuje předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku (dále také jen jako „deník“ nebo „SD“). Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo pozastavit platby až do odstranění vady. Dále se zhotovitel zavazuje vyzvat objednatele ke kontrole provedených prací, které budou následně zakryty. Pokud tak neučiní, má objednatel právo požadovat jejich odkrytí na náklady zhotovitele, a kontrolu.
5. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů,

čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství (přilehlé chodníky a komunikace, včetně příjezdové komunikace) a za vstup cizích nepovolaných osob.

6. Zhotovitel je povinen v návaznosti na zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcími předpisy nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou.
7. Smluvní strany se dohodly na **konání kontrolních dnů** (dále také jen jako "KD"), které budou svolávány **minimálně 1x za 14 dnů (v případě potřeby 1 x za 7 dnů) za účasti odpovědných zástupců objednatele i zhotovitele.**
8. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník, a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Součástí zápisů ve SD se stanou i zápisy z jednotlivých KD. Smluvní strany se dohodly, že zápisy z KD jsou nadřazeny zápisům v SD v rámci komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě rozporu v zápisech z KD a ve SD, platí zápis z kontrolního dne stavby.
9. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s případným koordinátorem BOZP povinně určeným objednatelem v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a současně smluvně zaváže k této součinnosti i všechny své poddodavatele. Zhotovitel při provádění díla zajistí dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy. Zhotovitel i jeho poddodavatelé jsou povinni před zahájením prací na stavbě vyhodnotit rizika a přijmout odpovídající opatření k jejich minimalizaci.
10. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru a výkon činnosti koordinátora BOZP v souladu s touto smlouvou o dílo. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel a ani osoba s ním propojená.
11. Případné obstarání povolení záboru veřejných prostranství, dočasných dopravních omezení včetně jejich označení a dalších skutečností nutných při střetu s provozem na veřejných komunikacích je povinností zhotovitele. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky s tím spojené.
12. Zhotovitel je odpovědný za to, že při provádění smluvních výkonů budou dodržena platná zákonná ustanovení a úřední předpisy pro ochranu krajiny, životního prostředí, přírody a vodních zdrojů. Zhotovitel musí při provádění výkonů postupovat tak, aby nezávisle na zákonných předpisech a úředních nařízeních nebyly na životním prostředí a vodních zdrojích v oblasti místa plnění způsobeny žádné škody, převyšující nutný rozsah pro provádění stavebních výkonů.
13. Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém v době jeho užití věděl, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést bez odkladu na své náklady nápravu. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění smlouvy nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
14. Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do doby jejího předání objednateli nese odpovědnost za škody na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo a s tím související činnosti provádějí. Škody, které zhotovitel způsobí svým opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, z technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
15. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

16. Případné škody, které vznikly v průběhu stavby objednateli nebo třetím osobám vinou zhotovitele, uhradí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno **pojištění o obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s pojistným limitem min. ve výši 35,0 mil. Kč** a zavazuje se udržovat toto pojištění v platnosti min. po dobu realizace díla. Porušení této povinnosti je podstatným porušením smlouvy.
17. Zhotovitel je povinen provést likvidaci zařízení staveniště, úklid a uvedení stavbou dotčených pozemků do předchozího stavu na své náklady a nejpozději do předání díla.
18. Zhotovitel je oprávněn zadat část plnění díla poddodavateli. I v tomto případě je však jediným garantem plnění této smlouvy zhotovitel a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo a s tím související činnosti provádějí.

VII. Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou a stanovené zákonem.
3. Záruční doba je **60 měsíců** na provedené práce a **90 měsíců** na použitý materiál.
4. Záruka se nevztahuje na poruchy způsobené mechanickým poškozením objednatelem či jinou osobou, a dále na poruchy, které vznikly nedodržením pravidel údržby díla. Do záruky nespadá běžné opotřebení díla odpovídající danému zatížení.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval. Zhotovitel dále neodpovídá za vady díla, které vzniknou vadou podloží, na němž je dílo zhotovováno.
6. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruky má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady, pokud nevznikly z důvodů, na které se záruka nevztahuje. Pokud se bude jednat o poruchy nebo vady, na které se záruka nevztahuje, zhotovitel vady či poruchy opraví na základě písemného požadavku objednatele a na jeho náklady.
7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bezprostředně po jejím zjištění. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. V případě, že zhotovitel odstranil záruční vady, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.
8. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění.
9. Smluvní strany se výslovně dohodly, že zhotovitel je jediným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce. Bylo-li plněno vadně, bude odstranění vad řešeno výhradně se zhotovitelem. Zhotovitel může pověřit odstraněním vad poddodavatele, ale i v takovém případě za odstranění vad odpovídá zhotovitel.

VIII. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Za nesplnění stanovené lhůty pro dokončení díla dle čl. III odst. 1 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý kalendářní den prodlení.

2. Pro případ porušení jiné podstatné povinnosti zhotovitele se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý započatý kalendářní den, kdy porušení povinnosti trvá.
3. V případě prodlení objednatele s placením peněžitého závazku ve sjednané lhůtě je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení **ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení**.
4. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího vyúčtování plátcí smluvní pokuty; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
5. Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.
6. Pro případ, že objednateli vznikne z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta, škoda převyšující výši ujednané smluvní pokuty, se smluvní strany odchýlně od § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dohodly, že zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu i v částce přesahující výši smluvní pokuty.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit i před dokončením prací zjistí-li, že prováděné práce i přes upozornění jsou nekvalitní nebo dochází k prodlení při provádění prací.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel v průběhu provádění díla přestane splňovat základní a profesní způsobilost nebo technickou kvalifikaci požadovanou v souvisejícím zadávacím řízení.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel poruší zvláště závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou výzvu objednatele neodstraní následky takového porušení (pokud tyto následky mohou být odstraněny), nebo zhotovitel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
4. V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně poskytnutá plnění a zhotovitelem fyzicky dodaný a prokazatelně objednaný materiál.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvláště závažným způsobem ohrozil zhotovení díla, a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
6. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevzme.
7. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost platit smluvní pokuty a případné náhrady škod.

X. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit je na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud strany žalované.
2. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran, a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků. Změny smlouvy musí být provedeny v souladu se zákonem, zejména s ustanovením § 222 zákona. Smluvní strany se zavazují, že neumožní podstatnou změnu závazku ze smlouvy po dobu trvání smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 zákona.

3. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doručována písemně, a to doporučeným dopisem na adresu sídla nebo datovou schránkou.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
5. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí se zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít. Zhotovitel prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za obchodní tajemství a také souhlasí se zveřejněním osobních údajů ve smlouvě obsažených.
6. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele a současně odmítá osvobození zhotovitele (postupitele) podle § 1898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud by k takovému postoupení došlo.
7. Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
11. Nedílnou součástí smlouvy je jako její příloha č. 1 - Položkový rozpočet z nabídky zhotovitele.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Sezimovo Ústí dne 30.4.2021

v Táboře dne 30.04.2021



Správa města Sezimovo Ústí
① Průmyslová 1095
391 02 Sezimovo Ústí
IČO: 712 38 522
DIČ: CZ71238522

Ing. Zdeněk Havlůj,
ředitel SM



HM DESIGN TÁBOR s.r.o.
U Lípy 84, Čelkovice
390 01 Tábor
IČO: 08522538
DIČ: CZ08522538

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 2021/025_1 Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

Zadavatel Správa města Sezimovo Ústí IČO: 71238522
Průmyslová 1095 DIČ: CZ71238522
39102 Sezimovo Ústí

Zhotovitel: HMdesign Tábor s.r.o. IČO: 8322538
U Lípy 84 DIČ: CZ08322538
390 01 Tábor

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem		
HSV			2 635 707,60
PSV			854 813,05
MON			62 477,50
Vedlejší náklady			60 000,00
Ostatní náklady			6 000,00
Celkem			3 618 998,15

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	3 618 998,15 CZK
Snížená DPH	15 %	542 849,72 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 4 161 847,87 CZK



HMDESIGN TÁBOR s.r.o.
U Lípy 84, Čelkovice
390 01 Tábor
IČO: 08322538
DIČ: CZ08322538

Za zhotovitele

dne



21.4.2021
Správa města Sezimovo Ústí
① Průmyslová 1095
391 02 Sezimovo Ústí
IČO: 712 38 522
DIČ: CZ71238522

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem
	Ostatní a vedlejší náklady	66 000,00	0,00	9 900,00	75 900,00
001	Vedlejší a ostatní náklady	66 000,00	0,00	9 900,00	75 900,00
	Stavební objekt			0,00	
01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí	3 552 998,15	0,00	532 949,72	4 085 947,87
01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí	3 552 998,15	0,00	532 949,72	4 085 947,87
	Celkem za stavbu	3 618 998,15	0,00	542 849,72	4 161 847,87

Popis rozpočtu: 01 - Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

Rozvody na fasádě ve vlastnictví správců budou skryty do fasády, rozvodné krabice vyměněny za nové - provedou je správci sítí.

Popis stavby: 2021/025_1 - Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2011 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahujících zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

75 900,00
5 900,00
7,87
97
16
Cena celkem
použitá cenová soustava

Práce stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Práce z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou sazeny v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, sutí a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:
www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Průběh práce

Číslo

46

6

řetěvové adrese:

pitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
	Zemní práce	HSV			37 161,19	1
	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 040,19	0
46	Zpevněné plochy	HSV			22 866,90	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			2 104,60	0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			2 010 248,18	56
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			12 672,00	0
909	Ostatní práce	HSV			17 600,98	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			282 142,00	8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			215,60	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			185 756,32	5
96A	Bourání konstrukcí - nebezpečný odpad	HSV			4 718,43	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			56 181,21	2
711	Izolace proti vodě	PSV			36 932,50	1
712	Povlakové krytiny	PSV			406 056,99	11
713	Izolace tepelné	PSV			251 415,82	7
730-1	Vyregulování otopné soustavy	PSV			0,00	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			20 398,23	1
764	Konstrukce klempířské	PSV			100 479,68	3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			28 800,00	1

783	Nátěry	PSV			9 65
784	Malby	PSV			1 079,1
M211	Bleskosvod	MON			62 477,50
VN	Vedlejší náklady	VN			60 000,00
ON	Ostatní náklady	ON			6 000,00
Cena celkem					3 618 998,15
					10

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				37 161,19		
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3	m3	10,32000	635,00	6 553,20	800-1	RTS 21/I
		s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek						
		č.v.C5 - zateplení soklové části : 0,2*0,5*(32*2+14,6*2)		9,32000				
		odkop násypu : 1		1,00000				
2	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	8,32000	215,00	1 788,80	800-1	RTS 21/I
		po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.						
		č.v.C5 - zateplení soklové části : 0,2*0,5*(32*2+14,6*2)		9,32000				
		odkop násypu : 1		1,00000				
		zpětný zásyp : -2		-2,00000				
3	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m	m3	8,32000	315,00	2 620,80	800-1	RTS 21/I
		bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,						
4	162201210R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, kolečkem	m3	33,28000	115,00	3 827,20	800-1	RTS 21/I
		bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,						
		8,32*4		33,28000				
5	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice	m3	8,32000	105,00	873,60	800-1	RTS 21/I
		č.v.C5 - zateplení soklové části : 0,2*0,5*(32*2+14,6*2)		9,32000				
		odkop násypu : 1		1,00000				
		zpětný zásyp : -2		-2,00000				
6	174101102R00	Zásyp sypaninou se zhutněním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu s ručním zhutněním	m3	2,00000	525,00	1 050,00	800-1	RTS 21/I
		z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,						
		č.v.C5 - propadlá část : 2		2,00000				
7	175101201R00	Obsyp objektů bez prohození sypaniny	m3	6,99000	284,00	1 985,16	800-1	RTS 21/I
		sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem, uloženým ve vzdálenosti do 30 m od vnějšího kraje objektu, pro jakoukoliv míru zhutnění,						
		č.v.C5 - zateplení soklové části : 0,15*0,5*(32*2+14,6*2)		6,99000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
8	180402111R00	Založení trávníku parkový trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5 na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením, č.v.C6 - dosypání u okap.chodníku : 0,3*24,4+0,25*(5,7+1,3+5,9)+1,6*2,3+0,6*5,2+0,25*(0,7+1,1*2+6,2+1+4)+0,3*21,2	m2	27,23000	51,00	1 388,73	823-1	RTS 21/I
9	181101111R00	Úprava pláň v zářezích bez rozlišení horniny, se ztluštěním - ručně vyrovnaním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5. č.v.C6 - okap. chodník : 0,5*(5,7+24,4+1,1+5,3+5,2+1+30,5+6,1+1,1) č.v.C5 - zámk. dl. : 0,8*(6+4,2)	m2	48,36000	75,00	3 627,00	800-1	RTS 21/I
10	181301103R00	Rozproštění a urovnání ornice v rovině v souvislé ploše do 500 m2, tloušťka vrstvy přes 150 do 200 mm s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, v rovině nebo ve svahu do 1 : 5, č.v.C6 - dosypání u okap.chodníku : 0,3*24,4+0,25*(5,7+1,3+5,9)+1,6*2,3+0,6*5,2+0,25*(0,7+1,1*2+6,2+1+4)+0,3*21,2	m2	27,23000	81,00	2 205,63	800-1	RTS 21/I
11	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů č.v.C5 - zateplení soklové části : 0,2*0,5*(32*2+14,6*2) odkop násypu : 1 zpětný zásyp : -2	m3	8,32000	250,00	2 080,00	800-1	RTS 21/I
12	460030007RT1	Sejmutí ornice vrstvy nad 15 cm se zeminou tř.2, tloušťka vrstvy do 15 - 20 cm č.v.C5 : 0,2*0,25*(31,8+5,8+29,6) 0,2*0,3*0,7 0,2*0,8*6,8	m3	4,49000	815,00	3 659,35		RTS 21/I
13	00572400R	směs travní parková, pro běžnou zátěž 27,23*0,04	kg	1,08920	315,00	343,10	SPCM	RTS 21/I
14	58337345R	šterkopisek frakce 0,0 až 32,0 mm; třída C č.v.C5 - zateplení soklové části : 0,15*0,5*(32*2+14,6*2)*1,8	t	12,58200	410,00	5 158,62	SPCM	RTS 21/I
Díl: 3					4 040,19			
15	310271525R00	Svislé a kompletní konstrukce Zazdivka otvorů z pórobetonových tvárníc plochy od 0,25 m2 do 1 m2 , tloušťka zdiva 250 mm ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení	m3	0,63000	6 413,00	4 040,19	801-4	RTS 21/I

7801-4 RTS 21/1

S:	2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost

č. v. D 11 -15: 0 35*1 8

0,63000

Díl: 46		Zpevněné plochy		22 866,90	
16	113106231R00	Rozebrání vozovek a ploch s jakoukoliv výplní spár v jakékoliv ploše, ze zámkové dlažky, kladených do lože z kameniva	m2	8,16000	150,00
				1 224,00	822-1
				RTS 21/1	

17	564251112R00	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku tloušťka po zhutnění 160 mm	m2	48,36000	215,00	10 397,40	822-1	RTS 21/ I
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------	-------	-----------

18 596215021R00	Kladení rámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	8,16000	210,00	1 713,60	822-1	RTS 21/1
-----------------	---	----	---------	--------	----------	-------	----------

19 59881111RT4	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic včetně dodávky dlaždic betonových, rozměru 50/50 mm, tloušťky 50 mm, do lože z kameniva těženého	m2	40,20000	185,00	7 437,00	822-1	RTS 21/1
----------------	--	----	----------	--------	----------	-------	----------

201916661111R00	Osazení parkového obrubníku betonového s opěrou	m	2,50000	355,00	887,50	822-1	RTS 21/I
-----------------	---	---	---------	--------	--------	-------	----------

21159217509R	obrubník parkový materiál beton; = 500,0 mm; š = 250,0 mm; h = 80,0 mm; barva šedá	kus	5,00000	115,00	575,00	SPCM	RTS 21/1
--------------	--	-----	---------	--------	--------	------	----------

22 59245308R	dlažba betonová dvouvrstvá; obdélník; šedá; l = 200 mm; š = 100 mm; tl. 60,0 mm	m2	2,04000	310,00	632,40	SPCM	RTS 21/1
--------------	---	----	---------	--------	--------	------	----------

č. v. C.5 - předpoklad ztrátového 25% : 0 8*(6+4 2)*0 25
2 04000

Úpravy povrchů vnitřní				2 104,60
Díl: 61				
231610991111R00	Zakrývání vlnlin vnitřních otvorů, předmětů apod.	m2	6,90000	24,00
				165,601801-1
				RTS 21/1

Položkový soupis prací a dodávek	
S: 2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O: 01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R: 01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

RTS 21/I

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O: 01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R: 01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		0,57*1,15*5		3,27750				
		1,54*2,2		3,38800				
		1,41*2,2*4		12,40800				
		0,9*0,63		0,56700				
		2,07*1,45*74		222,11100				
		2,32*1,45*8		26,91200				
		2,33*2,15		5,00950				
29	621481211RT2	Vyztužení vnějších omítek podhledů sklotextilní síťovinou s dodávkou výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	6,96000	215,00	1 495,40	801-1	RTS 21/I
		č.v. D.1.1.-0,7,11 - balkóny : 4*(0,5*2,2)+0,2*(0,5*2+2,2))		6,96000				
30	622323041R00	Příprava podkladu penetrace	m2	1 404,25550	20,00	28 085,11	801-1	RTS 21/I
		č.v. D.1.1.-06,07,09,10-14 :						
		sokl bez pú : 18,91		18,91000				
		sokl : 37,82		37,82000				
		fasáda : 4,6+36,182+768,8225+420,6835		1 230,28800				
		ostění : 117,2375		117,23750				
31	622324113R00	Zateplení suterénu soklovým polystyrénem, tloušťky 120 mm	m2	13,29000	678,00	9 010,62	801-1	RTS 21/I
		nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek a zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2). Bez povrchové úpravy desek.						
		tepelná vodivost: 0,033 W/mK						
		č.v. D.1.1.-06, 09 : 0,2*(31*2+14,9*2+0,5*4+0,15*5)						
		tl. 140mm : -5,62						
32	622324114R00	Zateplení suterénu soklovým polystyrénem, tloušťky 140 mm	m2	5,62000	711,00	3 995,82	801-1	RTS 21/I
		nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek a zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2). Bez povrchové úpravy desek.						
		č.v. D.1.1.-06, 09 : 0,2*(5,6+1,6+6+14,9)						
33	622323123RV1	Zateplení soklu soklovým polystyrénem, tloušťky 120 mm, zakončené stěrkou s výztužnou	m2	26,58000	834,00	22 167,72	801-1	RTS 21/I
		nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových listů na hranách budov.						
		Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou.						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
tepelná vodivost: 0,033 W/mK								
č.v. D.1.1.-06, 09 : 0,4*(31*2+14,9*2+0,5*4+0,15*5)								
tl. 140mm : -11,24								
34	622323124RV1	Zateplení soklu soklovým polystyrénem, tloušťky 140 mm, zakončené stěrkou s výztužnou	m2	11,24000	854,00	9 598,96	801-1	RTS 21/I
nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových listů na hranách budov.								
č.v. D.1.1.-06, 09 : 0,4*(5,6+1,6+6+14,9)								
35	622311634RT7	Zateplení fasády , deskami z fenolické pěny oboustranně kaširované šedým polystyrenem ,	m2	4,60000	1 186,00	5 455,60	801-1	RTS 21/I
tloušťky 100 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou,								
nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.								
Včetně rohových listů na hranách budov.								
Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,021 W/mK.								
č.v. D.1.1.-06,07,09 : (1,8*2,35-1,4*2,2)*4								
36	622325830RV2	Zateplení fasády , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 60 mm, zakončené	m2	36,18200	648,00	23 445,94	801-1	RTS 21/I
stěrkou s výztužnou tkaninou,								
nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.								
Včetně rohových listů na hranách budov.								
Součinitel tepelné vodivosti: 0,036 W/m . K								
č.v. D.1.1.-06,07,09 :								
nadpraží : 0,4*1,8*4								
0,4*2,33								
stříška nad vstupem : 1,2*8,2								
fasáda : 15,7*0,65*2								
0,2*(1,2*2+8,2)								
37	622325833RV2	Zateplení fasády , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 120 mm, zakončené	m2	768,82250	862,00	662 725,00	801-1	RTS 21/I
stěrkou s výztužnou tkaninou,								
nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.								

662 725,00 801-1 RTS 21/I

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O: 01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R: 01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Včetně rohových listů na hranách budov.

Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou.

Součinitel tepelné vodivosti izolantu 0,036 W/m K.

č.v. D.1.1.-06,07,09 : 15,7*(31,1+0,15*4+25,5+0,15+7,8)

Začátek provozního součtu

2,07*1,45*74

2,32*1,45*8

2,33*2,15

Konec provozního součtu

-254,0325

1 022,85500

222,11100

26,91200

5,00950

-254,03250

38	622325834RV2	Zateplení fasády , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 140 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou.	m2	420,68350	925,00	389 132,24	801-1	RTS 21/I
----	--------------	---	----	-----------	--------	------------	-------	----------

nanesení lepicího tmele na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kašírování u minerálních desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.

Včetně rohových listů na hranách budov.

Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou.

Součinitel tepelné vodivosti: 0,036 W/m . K

č.v. D.1.1.-06,07,09 : 15,7*(1,4+6,2+5,6+14,9)

Začátek provozního součtu

0,57*1,15*5

1,54*2,2

1,41*2,35*4

0,9*0,63

Konec provozního součtu

-20,4865

441,17000

3,27750

3,38800

13,25400

0,56700

-20,48650

39	622311653RT7	Zateplení ostění deskami z fenolické pěny oboustranně kašírované šedým polystyrenem , tloušťky 30 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	117,23750	894,00	104 810,33	801-1	RTS 21/I
----	--------------	--	----	-----------	--------	------------	-------	----------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, osazení okenních rohových listů, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Položky pro zateplení minerální deskou obsahují před armovací vrstvou kaširování desek. Včetně rohových listů, zakončovacích listů s okapničkou, napojovacích listů a výztužné tkaniny.						
		Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,022 W/mK						
		č.v. D.1.1.-06,07,09 :						
		ostění+nadpraží : 0,25*(0,57+1,15*2)*5						
		0,25*(1,54+2,2*2)						
		0,25*(0,9+0,63*2)						
		0,25*(2,07+1,45*2)*74						
		0,25*(2,32+1,45*2)*8						
		0,4*(2,15*2)						
		0,4*(2,35*2)*4						
		3,58750						
		1,48500						
		0,54000						
		91,94500						
		10,44000						
		1,72000						
		7,52000						
40	622391001R00	Příplatek za montáž KZS na podhledu, bez dodávky materiálu	m2	13,65200	25,00	341,30	801-1	RTS 21/I

Nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), rohových listů (0,14 m/m2), přehlázení stěrky, nanesení druhé vyrovnávací stěrky, kontaktní nátěr, tenkovrstvá omítka.

Bez dodávky materiálu.

č.v. D.1.1.-06,07,09 :

nadpraží : 0,4*1,8*4

0,4*2,33

stříška nad vstupem : 1,2*8,2

Příplatek za zvýšení počtu hmoždinek nad 6 ks - celkem 8 ks/m2, s dodávkou hmoždinek

kotevní plán fasády 1 :

sokl : 37,82

fasáda : 4,6+36,182+768,8225+420,6835

10ks/m2 : -596,16

37,82000

1 230,28800

-596,16000

596,16000

596,16000

41	622391112R00	Příplatek za zvýšení počtu hmoždinek nad 6 ks - celkem 8 ks/m2, s dodávkou hmoždinek	m2	671,94800	32,00	21 502,34	801-1	RTS 21/I
----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------	-------	----------

42	622391113R00	Příplatek za zvýšení počtu hmoždinek nad 6 ks - celkem 10 ks/m2, s dodávkou hmoždinek	m2	596,16000	56,00	33 384,96	801-1	RTS 21/I
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------	-------	----------

kotevní plán fasády 1 : 16,2*(6,2*2+3*2+6,2*2+3*2)

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
43	622391122R00	Příplatek za použití hmoždinek (8 ks/m2) a tepelně izolační zátky, s dodávkou hmoždinek č.v. D.1.1.-06,07,09,10-14 : sokl : 37,82 fasáda : 4,6+36,182+768,8225+420,6835 10ks/m2 : -596,16	m2	671,94800	30,00	20 158,44	801-1	RTS 21/I
44	622391123R00	Příplatek za použití zapouštěcích hmoždinek (10 ks/m2) a tepelně izolační zátky, s dodávkou hmoždinek kotevní plán fasády 1 : 16,2*(6,2*2+3*2+6,2*2+3*2)	m2	596,16000	60,00	35 769,60	801-1	RTS 21/I
45	622300156R00	Příslušenství pro zateplovací systém montáž, napojovací lišty na oplechování zdí, č.v. D.1.1.-14 : 8,2	m	8,20000	28,00	229,60	801-1	RTS 21/I
46	622422311R00	Oprava vnějších omítek Oprava vnějších omítek vápenných a vápenocementových hladkých, stupeň členitosti 1 a 2, v množství opravované plochy přes 20 do 30 %, s barvením na 100% opravované plochy, bez nákladů na umělecké dekorace fasád bez otlučení vadných míst bez otlučení vadných míst č.v. D.1.1.-06,07,09,10-14 : sokl : 37,82 fasáda : 4,6+36,182+768,8225+420,6835 ostění : 117,2375 balkóny : 6,96	m2	1 392,30550	25,00	34 807,64	801-4	RTS 21/I
47	622422511R00	Oprava vnějších omítek Oprava vnějších omítek vápenných a vápenocementových hladkých, stupeň členitosti 1 a 2, v množství opravované plochy přes 40 do 50 %, s barvením na 100% opravované plochy, bez nákladů na umělecké dekorace fasád bez otlučení vadných míst bez otlučení vadných míst č.v. D.1.1.-04,05 - komíny : 1*(2,5*2+1,2*2+0,6*2)*3 1*(1,3*2+1,4*2)	m2	31,20000	35,00	1 092,00	801-4	RTS 21/I
48	622428971R00	Oprava vnějších omítek příplatek k položce za vícebarevnou omítku bez otlučení vadných míst příplatek pro tenkovrtvé omítky - vícebarevné+provedení styku dvou barev	m2	1 392,30550	10,00	13 923,06	801-4	RTS 21/I

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O: 01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R: 01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		č.v. D.1.1.-06,07,09,10-14 :						
		sokl : 37,82						
		fasáda : 4,6+36,182+768,8225+420,6835						
		ostění : 117,2375						
		balkóny : 6,96						
49	622421131R00	Omitky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové hladké, , složitost 1÷2	m2	5,66000	245,00	1 386,70	801-1	RTS 21/I
		č.v. D.1.1.-17 : 2,7*2,9-2*1,4		5,03000				
		č.v. D.1.1.-15 : 0,35*1,8		0,63000				
50	622451122R00	Omitky vnější cementové stěn nebo štítů hrubé zatížené	m2	18,91000	215,00	4 065,65	801-1	RTS 21/I
		č.v. D.1.1.-06,07,09,10-14 :						
		sokl bez pů : 18,91						
51	622472192R00	Omitka vnější stěn z hotových maltových směsí příplatky za tloušťku jádra 20 mm	m2	25,15000	256,00	6 438,40	801-1	RTS 21/I
		stupeň složitosti 1÷2, ručně,						
		kompletní omítkové souvrství						
		č.v. D.1.1.-17 : (2,7*2,9-2*1,4)*5		25,15000				
52	622481211RT2	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s výztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu	m2	57,28500	165,00	9 452,03	801-1	RTS 21/I
		č.v. D.1.1.-18 - zdvojení u červené barvy : 1,3*7,7		10,01000				
		č.v. D.1.1.-06, 09 - zdvojení - napojení EPS P x MV : 0,5*(31*2+14,9*2+0,5*4+0,15*5)		47,27500				
53	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	1 411,21550	25,00	35 280,39	801-1	RTS 21/I
		č.v. D.1.1.-06,07,09,10-14 :						
		sokl bez pů : 18,91						
		sokl : 37,82						
		fasáda : 4,6+36,182+768,8225+420,6835						
		ostění : 117,2375						
		balkóny : 6,96						
54	622311	Zatepl. systém, parapet, fenol. deska tl. 30 mm, D+M vč. parapetního plastového profilu	m2	44,35250	784,00	34 772,36		Vlastní
		Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,022 W/mK.						

34 772,36 / Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Začátek provozního součtu								
č.v. D.1.1.-06,07,09,10-14 : 2,12*74				156,88000				
0,95				0,95000				
2,37*8				18,96000				
0,62				0,62000				
Konec provozního součtu								
0,25*177,41				44,35250				
55	62240	Příplatek za provedení tenkovrstvých omítek - sytost barvy(červená)	m2	10,01000	215,00	2 152,15		Vlastní
č.v. D.1.1.-18 - zdvojení u červené barvy : 1,3*7,7				10,01000				
56	283502144R	profil plastový stavební napojení na oplechování; s tkaninou	m	9,02000	28,00	252,56	SPCM	RTS 21/I
č.v. D.1.1.-14 : 8,2*1,1				9,02000				
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						12 672,00		
57	310271620R00	Zazdivka otvorů z pórobetonových tvárníc plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 200 mm	m3	1,76000	5 575,00	9 812,00	801-4	RTS 21/I
ve zdivu nadzákladovým, včetně pomocného pracovního lešení								
č.v. D.1.1.-08 :				1,76000				
doplnění po demolici tech. místnosti : 4*2,2*0,2								
58	631342825R00	Mazanina z betonu lehkého hutného konstrukčního tloušťky přes 50 do 80 mm z polystyrenbetonu, 1,8 MPa	m3	0,44000	6 500,00	2 860,00	801-1	RTS 21/I
č.v. D.1.1.-08 - ve spádu :								
doplnění po demolici tech. místnosti : 4*2,2*0,05				0,44000				
Díl: 909 Ostatní práce						17 600,98		
59	938902122R00	Čištění ploch betonových konstrukcí tlakovou vodou	m2	7,06500	15,00	105,98	801-5	RTS 21/I
č.v. D.1.1.-08 :								
betonové hlavy větr. komínů : (0,85*0,7*2+1,3*0,6)*3				5,91000				
0,7*0,8+0,85*0,7				1,15500				
60	01	Dmž+zpětná mříž cedulí na fasádě(č.p., č.o.)	kus	2,00000	100,00	200,00		Vlastní
č.v. D.1.1.-14 : 2				2,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost
61	02	Přeložení osvětlení nad vchodem do objektu na novou fasádu (včetně čidla)	kus	2,00000	1 000,00	2 000,00		Vlastní
62	03	D+M větrací mřížky vč. prodloužení o KZS	kus	2,00000	150,00	300,00		Vlastní
		č.v. D.1.1.-16,17 : 1+1		2,00000				
63	04	Přeložení zvukového tabla(přístupový kartový systém) - ostění dveří	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní
		č.v. D.1.1.-14 : 1		1,00000				
64	05	Osazení nových provětrávacích mřížek střechy, vč. prodloužení o KZS, D+M	kus	18,00000	165,00	2 970,00		Vlastní
65	06	Demontáž+zpětná montáž žebříku na fasádě,vč. nutných úprav(popis TZ)kotvení a obnovy	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
		úprava stávajícího prodipouzení výstupu a zábradlí						
66	95001	Úprava bočních větracích otvorů větracích komínů - dle popisu TZ	kus	11,00000	215,00	2 365,00		Vlastní
		č.v. D.1.1.-08 : 11		11,00000				
67	952700	Úklid prostranství kolem objektu po dokončení stav. prací	m2	146,40000	25,00	3 660,00		Vlastní
		1,5*(33,9*2+14,9*2)		146,40000				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				282 142,00		
68	941941042R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky přes 10 do 30 m	m2	1 472,00000	58,00	85 376,00	800-3	RTS 21/ I
		včetně kotvení						
		Včetně kotvení lešení.						
		č.v. D.1.1.-06,07,09,10-14 : 16*(31,1*2+14,9*2)		1 472,00000				
69	941941292R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení	m2	4 416,00000	25,00	110 400,00	800-3	RTS 21/ I
		šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky přes 10 do 30 m						
		včetně kotvení						
		č.v. D.1.1.-06,07,09,10-14 - předpoklad 2 měsíce : 16*(31,1*2+14,9*2)*3		4 416,00000				
70	941941842R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky přes 10 do 30 m	m2	1 472,00000	45,00	66 240,00	800-3	RTS 21/ I
		č.v. D.1.1.-06,07,09,10-14 : 16*(31,1*2+14,9*2)		1 472,00000				
71	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	3,92000	200,00	784,00	800-3	RTS 21/ I
		č.v. D.1.1.-15 - zadržívka - záďveř : 2,8*1,4		3,92000				
72	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 472,00000	5,00	7 360,00	800-3	RTS 21/ I

RTS 21/I
7 360,00 800-3 RTS 21/I
RTS 21/I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		č.v. D.1.1.-06,07,09,10-14 : 16*(31,1*2+14,9*2)		1 472,00000				
73	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	4 416,00000	1,00	4 416,00	800-3	RTS 21/I
		č.v. D.1.1.-06,07,09,10-14 - předpoklad 2 měsíce : 16*(31,1*2+14,9*2)*3		4 416,00000				
74	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 472,00000	3,00	4 416,00	800-3	RTS 21/I
		č.v. D.1.1.-06,07,09,10-14 : 16*(31,1*2+14,9*2)		1 472,00000				
75	944945013R00	Montáž záchytné stříšky šířky přes 2 m	m	3,00000	500,00	1 500,00	800-3	RTS 21/I
		č.v. D.1.1.-06,07,09,10-14 : 3		3,00000				
76	944945193R00	Montáž záchytné stříšky příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití záchytné stříšky šířky přes 2 m	m	9,00000	100,00	900,00	800-3	RTS 21/I
		č.v. D.1.1.-06,07,09,10-14 : 3*3		9,00000				
77	944945813R00	Demontáž záchytné stříšky přes 2 m zřízované současně s lehkým nebo těžkým lešením,	m	3,00000	250,00	750,00	800-3	RTS 21/I
		č.v. D.1.1.-06,07,09,10-14 : 3		3,00000				

c.v. D.1.1.-06,07,09,10-14 : 3									
3,00000									
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách									
Díl: 95		215,60							
78	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení v předmetů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m			m2	3,92000	55,00	215,60	801-1
RTS 21/I									
č.v. D.1.1.-15 - záděvi : 2,8*1,4									
3,92000									

Díl: 96		Bourání konstrukcí		185 756,32				
79	113106121R00	Rozebrání komunikací pro pěší s jakýmkoliv ložem a výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek č.v.C5 - zateplení soklové části : $0,5 \cdot (31,3 + 5,4 + 5,2 + 29,6) + 0,6 \cdot 5,2$	m2	38,87000	110,00	4 275,70	822-1	RTS 21/I
80	113107510R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 100 mm č.v.C5 - zateplení soklové části : $0,5 \cdot (31,3 + 5,4 + 5,2 + 29,6) + 0,6 \cdot 5,2$	m2	38,87000	75,00	2 915,25	822-1	RTS 21/I
81	113107515R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 150 mm	m2	8,16000	82,00	669,12	822-1	RTS 21/I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Gen. soustava / platnost
82	113201111R00 Vytrhání obrub chodníkových ležatých s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek č.v.C5 : 0,5+1*2	m	2,50000	312,00	780,00	822-1	RTS 21/I
83	961044111R00 Bourání základů z betonu prostého nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v základech, č.v. D.1.1.-04,05 : 0,15*0,3*0,3*2	m3	0,02700	5 610,00	151,47	801-3	RTS 21/I
84	965042141RT1 Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2 č.v. D.1.1.-0,7,11 - balkóny : 4*(0,5*1,8+0,55*2,15)*0,05	m3	0,41650	4 120,00	1 715,98	801-3	RTS 21/I
85	965048250R00 Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do cementové malty, plochy do 50% č.v. D.1.1.-0,7,11 - balkóny : 4*(0,5*1,8+0,55*2,15)	m2	8,33000	50,00	416,50	801-3	RTS 21/I
86	965081713RT1 Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár č.v. D.1.1.-0,7,11 - balkóny : 4*(0,5*1,8+0,55*2,15)	m2	8,33000	175,00	1 457,75	801-3	RTS 21/I
87	965081702R00 Bourání podlah Sokliků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár č.v. D.1.1.-0,7,11 - balkóny : 4*(0,5*2+2,15-1,4)	m	7,00000	55,00	385,00	801-3	RTS 21/I
88	967031132R00 Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném na jakoukoliv maltu vápennou nebo (150 kg/m2), ostění+nadpraží : 0,15*(0,57+1,15*2)*5 0,15*(1,54+2,2*2) 0,15*(0,9+0,63*2) 0,15*(2,07+1,45*2)*74 0,15*(2,32+1,45*2)*8 č.v. D.1.1.-06,07,09 :	m2	71,72850	125,00	8 966,06	801-3	RTS 21/I

pro zateplení do 1,5 kPa

2,15250
0,89100
0,32400
55,16700
6,26400

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		0,3*(2,15*2)		1,29000				
		0,3*(2,35*2)*4		5,64000				
89	967041112R00	Prisekání rovných ostění v betonu bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, Začátek provozního součtu č.v. D.1.1.-06,07,09,10-14 : 2,12*74 0,95 2,37*8 0,62 Konec provozního součtu 0,15*177,41	m2	26,61150	172,00	4 577,18	801-3	RTS 21/I
90	978015241R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 30 % č.v. D.1.1.-06,07,09,10-14 : sokl : 37,82 fasáda : 4,6+36,182+768,8225+420,6835 ostění : 117,2375 balkóny : 6,96	m2	1 392,30550	10,00	13 923,06	801-3	RTS 21/I
91	978015261R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 50 % č.v. D.1.1.-04,05 - kominy : 1*(2,5*2+1,2*2+0,6*2)*3 1*(1,3*2+1,4*2)	m2	31,20000	15,00	468,00	801-3	RTS 21/I
92	978036191R00	Otlučení vnějších omítek šlechtěných břizolitových, v rozsahu do 100 % č.v. D.1.1.-17 : 2,7*2,9*2*1,4	m2	5,03000	125,00	628,75	801-3	RTS 21/I
93	981012313R00	Demolice budov prováděné jiným způsobem z cihel, kamene, smíšeného a hrázdného zdiva, tvárnice na maltu vápennou nebo vápenocementovou, s podílem konstrukcí přes 15 do 20 % Budovy výšky do 35 m.	m3	22,00000	1 250,00	27 500,00	800-6	RTS 21/I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
94	71140101R00	č.v. D.1.1.-04,05 - technická místnost na střeše : 2,5*4*2,2		22,00000				
		Odstanění izolace proti vodě - pásy přitavením vodorovné, 1 vrstva	m2	8,33000	110,00	916,30	800-711	RTS 21/I
95	713104213R00	č.v. D.1.1.-0,7,11 - balkóny : 4*(0,5*1,8+0,55*2,15)		8,33000				
		Odstanění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace plochých střech, připevněné drátem, přibitím, přišťavelením nebo na trny, z desek z expandovaného polystyrenu, tloušťky nad 200 mm	m2	17,80000	72,00	1 281,60	800-713	RTS 21/I
		č.v. D.1.1.-04,05 - spád. klíny : 0,5*(3,5*2+1,2*2)*3		14,10000				
		0,5*(1,8*2+1,5*2)		3,30000				
		0,5*0,8		0,40000				
96	721210823R00	Demontáž vpustí střešní , DN 125	kus	4,00000	350,00	1 400,00	800-721	RTS 21/I
		č.v. D.1.1.-04,05 : 4		4,00000				
97	764311821R00	Demontáž krytiny hladké střešní z tabulí 2 x 1 m, plochy do 25 m, sklonu do 30°	m2	10,79000	35,00	377,65	800-764	RTS 21/I
		č.v. D.1.1.-08 - stříška nad vstupem : 8,3*1,3		10,79000				
98	764331830R00	Demontáž lemování zdi na střechách s tvrdou krytinou, rš 250 a 330 mm, sklonu do 30°	m	8,30000	55,00	456,50	800-764	RTS 21/I
		č.v. D.1.1.-08 - stříška nad vstupem : 8,3		8,30000				
99	764352810R00	Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rovných, rš 330 mm, sklonu do 30°	m	8,20000	52,00	426,40	800-764	RTS 21/I
		č.v. D.1.1.-10 - stříška nad vstupem : 8,2		8,20000				
100	764359810R00	Demontáž žlabů kotlíku kónického , sklonu do 30°	kus	1,00000	35,00	35,00	800-764	RTS 21/I
		č.v. D.1.1.-10 - stříška nad vstupem : 1		1,00000				
101	764391821R00	Demontáž ostatních prvků střešních závětní lišty, rš 250 a 330 mm, sklonu přes 30 do 45°	m	2,40000	21,00	50,40	800-764	RTS 21/I
		č.v. D.1.1.-10 - stříška nad vstupem : 1,2*2		2,40000				
102	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm	m	177,41000	35,00	6 209,35	800-764	RTS 21/I
		č.v. D.1.1.-06,07,09,10-14 : 2,12*74		156,88000				
		0,95		0,95000				
		2,37*8		18,96000				
		0,62		0,62000				
103	764421830R00	Demontáž oplechování říms rš od 100 do 200 mm	m	14,60000	28,00	408,80	800-764	RTS 21/I

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O: 01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R: 01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		č.v. D.1.1.-0,7,11 - balkóny : 4*(0,65*2+2,35)		14,60000				
104	764430840R00	Demontáž oplechování zdí a nadezdívek rš od 330 do 500 mm	m	89,80000	32,00	2 873,60	800-764	RTS 21/1
		č.v. D.1.1.-04,05 : 14,7*2+30,2*2		89,80000				
105	764454802R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 120 mm	m	3,50000	36,00	126,00	800-764	RTS 21/1
		č.v. D.1.1.-10 - stříška nad vstupem : 3,5		3,50000				
106	767134802R00	Demontáž stěn a příček z plechu oplechování stěn plechy šroubovanými	m2	10,36000	27,00	279,72	800-767	RTS 21/1
		č.v. D.1.1.-0,7,11 - balkóny : 4*(0,65*2+2,4)*0,7		10,36000				
107	71201	Komínek odvětrání - demontáž vč. likvidace	kus	4,00000	55,00	220,00		Vlastní
		č.v. D.1.1.-04,05 : 4		4,00000				
108	76112210	Bourání sklobeton.stěny tl. 8 cm	m2	0,63000	115,00	72,45		Vlastní
		č.v. D.1.1.-11 : 0,35*1,8		0,63000				
109	7643600	Demontáž střešního výlezu 1330/940mm, vč. likvidace	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
		č.v. D.1.1.-04,05 : 1		1,00000				
110	966606	Dmťz odvětrávacích mřížek	kus	18,00000	15,00	270,00		Vlastní
111	74120	Demontáž bleskosvodového vedení na střeše vč. příchylek a likvidace	m	160,00000	35,00	5 600,00		Vlastní
		č.v. D.1.1.-04,05 : 29,4*3+13,7*2+5*4+3+1,5+7+1+3,5*2+2+1,9+1		160,00000				
112	97901111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	58,10630	215,00	12 492,85	801-3	RTS 21/1
113	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	232,42519	15,00	3 486,38	801-3	RTS 21/1
114	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	58,10630	175,00	10 168,60	801-3	RTS 21/1
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
115	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	581,06298	26,00	15 107,64	801-3	RTS 21/1
116	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	58,10630	115,00	6 682,22	801-3	RTS 21/1
117	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	348,63779	25,00	8 715,94	801-3	RTS 21/1
118	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	58,10630	650,00	37 769,10	801-3	RTS 21/1
Díl: 96A		Bourání konstrukcí - nebezpečný odpad				4 718,43		

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O: 01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R: 01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cent. soustava / platnost
119 713103322R00	Odstanění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace stěn, přilepené k podkladu, z minerálních desek, lamel, rohoží a pásů, tloušťky od 100 mm do 200 mm č.v.D.1.1-19 - skelná vata : 1,2*(2,2+1,3*2+1,1*2)+1,4*1,3	m2	10,22000	215,00	2 197,30	800-713	RTS 21/I
120 713104221R00	Odstanění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace plochých střech, připevněné drátem, přibitím, přestřílením nebo na trny, z minerálních desek, lamel, rohoží a pásů, tloušťky do 100 mm č.v.D.1.1-19 : 3,5*1,4	m2	4,90000	205,00	1 004,50	800-713	RTS 21/I
121 713190811R00	Odstanění tepelné izolace ze sypaných hmot lože ze škváry, tloušťky do 50 mm č.v.D.1.1-19 : 3,5*1,4	m2	4,90000	55,00	269,50	800-713	RTS 21/I
122 979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,69867	215,00	150,21	801-3	RTS 21/I
123 979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	2,79468	55,00	153,71	801-3	RTS 21/I
124 979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	0,69867	175,00	122,27	801-3	RTS 21/I
125 979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	6,98670	26,00	181,65	801-3	RTS 21/I
126 979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,69867	115,00	80,35	801-3	RTS 21/I
127 979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	4,19202	25,00	104,80	801-3	RTS 21/I
128 979990201R00	Poplatek za skládku švára, skelná vata	t	0,69867	650,00	454,14	801-3	RTS 21/I
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				56 181,21		
129 999281211R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu vnějších plášťů dosavadních objektů	t	160,51773	350,00	56 181,21	801-4	RTS 21/I
Díl: 711	Izolace proti vodě				36 932,50		
130 711401111RAC	Sanace podlah balkonů, lodžii a teras systém pro renovaci balkonů a lodžii, spádová vrstva z cementové podlahové hmoty vyztužené vláknem, tloušťka spád. vrstvy 50 mm, náslapná vrstva dlažba	m2	8,69000	4 250,00	36 932,50	AP-PSV	RTS 21/I
	Renovace balkonů a lodžii certifikovaným systémem: vytvoření spádové vrstvy tl. 50 mm, osazení ukončovacího profilu vč. těsnící pásky, hydroizolační stěrková hmota ve 2 vrstvách, lepení dlažby a soklíku do tmele vč. dodávky dlaždic, lišt a soklového profilu. č.v. D.1.1-0,7,11 - balkóny, kompl. provedení dle popisu TZ : 4*(0,55*1,8+0,55*2,15)						8,69000

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O: 01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R: 01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 712		Povlakové krytiny				406 056,99		
131	71237311RT1	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty kotvené do betonu, 6 kotev/m ² , pro tl. izolace do 200 mm, bez dodávky fólie.	m ²	458,12900	272,00	124 611,09	800-711	RTS 21/I

včetně ukotvení k podkladu hmoždinkami, svaření všech spojů a překrytí kotev fólií.

č.v. D.1.1.-04,05 :

vodorovně : 31,5*8+30*6

atika : 0,3*(3,3+21,4+13,8+24,9+7,8)

0,43*(0,42+4+0,43)

0,45*(0,39+0,44)

0,42*5,5

432,00000

21,36000

2,08550

0,37350

2,31000

132	712378003R00	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty Doplnkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií atiková okapnice, RŠ 250 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	91,00000	295,00	26 845,00	800-711	RTS 21/I
-----	--------------	---	---	----------	--------	-----------	---------	----------

včetně dodávek výrobků

Úprava délky a připevnění okapnice natloukacími hmoždinkami včetně dodávky okapnice.

č.v. D.1.1.-08,09 : 30,9*2+14,6*2

91,00000

133	712378005R00	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty Doplnkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií stěnová lišta vyhnutá, RŠ 70 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	31,20000	80,00	2 496,00	800-711	RTS 21/I
-----	--------------	---	---	----------	-------	----------	---------	----------

včetně dodávek výrobků

Úprava délky a připevnění stěnové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty.

č.v. D.1.1.-04,05 :

svisle - kominy : (2,5*2+1,2*2+0,6*2)*3

(1,3*2+1,4*2)

25,80000

5,40000

134	712378006R00	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty Doplnkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií rohová lišta vnější, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	87,80000	110,00	9 658,00	800-711	RTS 21/I
-----	--------------	--	---	----------	--------	----------	---------	----------

včetně dodávek výrobků

Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

135	712378007R00	atika : (13,8*2+30,1*2) Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty Doplnkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií rohová lišta vnitřní, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	87,80000 119,00000	110,00	13 090,00	800-711	RTS 21/ I
-----	--------------	---	---	-----------------------	--------	-----------	---------	-----------

včetně dodávek výrobků

Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty.

č.v. D.1.1.-04,05 :

svisle - atika : (13,8*2+30,1*2)

svisle - komíny : (2,5*2+1,2*2+0,6*2)*3
(1,3*2+1,4*2)

136	712391171RT1	Textilie na střechách do 10° podkladní, položení - bez dodávky textilie	m2	87,80000 25,80000 5,40000 506,88900	28,00	14 192,89	800-711	RTS 21/ I
-----	--------------	---	----	--	-------	-----------	---------	-----------

č.v. D.1.1.-04,05 :

vodorovně : 31,5*8+30*6

atika : 0,3*(3,3+21,4+13,8+24,9+7,8)

0,43*(0,42+4+0,43)

0,45*(0,39+0,44)

0,42*5,5

svisle - atika : 0,2*(13,8*2+30,1*2)

svisle - komíny : 1*(2,5*2+1,2*2+0,6*2)*3
1*(1,3*2+1,4*2)

137	712391172RT1	Textilie na střechách do 10° ochranná, položení - bez dodávky textilie	m2	432,00000 21,36000 2,08550 0,37350 2,31000 17,56000 25,80000 5,40000 491,28900	28,00	13 756,09	800-711	RTS 21/ I
-----	--------------	--	----	--	-------	-----------	---------	-----------

č.v. D.1.1.-04,05 :

vodorovně : 31,5*8+30*6

atika : 0,3*(3,3+21,4+13,8+24,9+7,8)

0,43*(0,42+4+0,43)

0,45*(0,39+0,44)

0,42*5,5

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		svíse - atika : 0,2*(13,8*2+30,1*2)		17,56000				
		svíse - komíny : 0,5*(2,5*2+1,2*2+0,6*2)*3		12,90000				
		0,5*(1,3*2+1,4*2)		2,70000				
138	712861702R00	Samostatné vytažení izolačního povlaku pryžemi fólií přípevněnou bodově, fólie ve specifikaci na konstrukce převyšující úroveň střechy, č.v. D.1.1.-04,05 :	m2	48,76000	220,00	10 727,20	800-711	RTS 21/I
		svíse - atika : 0,2*(13,8*2+30,1*2)		17,56000				
		svíse - komíny : 1*(2,5*2+1,2*2+0,6*2)*3		25,80000				
		1*(1,3*2+1,4*2)		5,40000				
139	721231212RT7	Střešní vtoky vtok střešní sanační v povlakové krytině, střeška zateplená, D 160 mm, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	3 200,00	12 800,00	800-721	RTS 21/I
		č.v. D.1.1.-04,05 : 4		4,00000				
140	71230084	Očištění, případné vyspravení stáv. živičné krytiny střechy	m2	491,28900	12,00	5 895,47		Vlastní
		č.v. D.1.1.-04,05 :						
		vodorovně : 31,5*8+30*6		432,00000				
		atika : 0,3*(3,3+21,4+13,8+24,9+7,8)		21,36000				
		0,43*(0,42+4+0,43)		2,08550				
		0,45*(0,39+0,44)		0,37350				
		0,42*5,5		2,31000				
		svíse - atika : 0,2*(13,8*2+30,1*2)		17,56000				
		svíse - komíny : 0,5*(2,5*2+1,2*2+0,6*2)*3		12,90000				
		0,5*(1,3*2+1,4*2)		2,70000				
141	71237311	Krytina střech do 10° - příplatek za počet kotev 10ks/m2 včetně ukotvení k podkladu hmoždinkami, svaření všech spojů a překrytí kotev fólií.	m2	458,12900	22,00	10 078,84		Vlastní
		č.v. D.1.1.-04,05 :						
		vodorovně : 31,5*8+30*6		432,00000				
		atika : 0,3*(3,3+21,4+13,8+24,9+7,8)		21,36000				
		0,43*(0,42+4+0,43)		2,08550				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
142	7125627	D+M utěsnění prostupů fólií - vpusti, odvětrání č.v. D.1.1.-08 : 4+2	kus	6,00000	700,00	4 200,00		Vlastní
143	72101	D+M větracího komínku se stříškou č.v. D.1.1.-08 : 4	kus	4,00000	400,00	1 600,00		Vlastní
144	72102	Očištění a obnova nátěru stáv. větrací trubky + nová stříška č.v. D.1.1.-08 : 2	kus	2,00000	600,00	1 200,00		Vlastní
145	712340012RAB	Povlaková krytina střeš sklonu do 10° přitavením 1 x lak asfaltový penetrační, 2 x natavený pás z oxidovaného asfaltu, s vložkou ze skelné tkaniny, tl. 4 mm nátěr penetrační, povlaková krytina střeš plochých sklonu do 10° přitavením v plné ploše. č.v. D.1.1.-04,05 - doplnění živичného pásu po odstranění spád klínů : 1*(3,5*2+1,2*2)*3 1*(1,8*2+1,5*2) 1*0,8 doplnění živичného pásu po demolicí tech. místnosti : 5*3,2 folie izolační střešní hydroizolační; tloušťka 1,50 mm; plošná hmotnost 1 960 g/m2; PVC-P, PES wztluž; u = 15 000,0 č.v. D.1.1.-04,05 :	m2	51,60000	320,00	16 512,00	AP-PSV	RTS 21/I
146	28322010R	Začátek provozního součtu vodorovně : 31,5*8+30*6 atika : 0,3*(3,3+21,4+13,8+24,9+7,8) 0,43*(0,42+4+0,43) 0,45*(0,39+0,44) 0,42*5,5 svisle - atika : 0,2*(13,8*2+30,1*2) svisle - komíny : 1*(2,5*2+1,2*2+0,6*2)*3 1*(1,3*2+1,4*2) Konec provozního součtu	m2	582,92235	156,00	90 935,89	SPCM	RTS 21/I

432,00000
21,36000
2,08550
0,37350
2,31000
17,56000
25,80000
5,40000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		506,889*1,15		582,92235				
147	69366199R	geotextilie PP; funkce separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 500 g/m2; zpevněná oboustranně	m2	1 129,96470	42,00	47 458,52	SPCM	RTS 21/I

č.v. D.1.1.-04,05 :								
Začátek provozního součtu								
vodorovně : 31,5*8+30*6								
atika : 0,3*(3,3+21,4+13,8+24,9+7,8)								
0,43*(0,42+4+0,43)								
0,45*(0,39+0,44)								
0,42*5,5								
svisle - atika : 0,2*(13,8*2+30,1*2)								
Konec provozního součtu								
475,689*2*1,15								
svisle - komíny : 1*(2,5*2+1,2*2+0,6*2)*3*1,15								
1*(1,3*2+1,4*2)*1,15								
148	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 12 do 24 m	%			0,00	800-711	RTS 21/I
50 m vodorovně								

Díl: 713								
149	713121211RT1	Izolace atik tepelná lepená, tloušťky 40 mm, jednovrstvá	m2	26,12900	221,00	5 774,51	800-713	RTS 21/I
vč. dodávky spádových klínů tl. 40mm						251 415,82		
č.v. D.1.1.-04,05 :								
atika : 0,3*(3,3+21,4+13,8+24,9+7,8)								
0,43*(0,42+4+0,43)								
0,45*(0,39+0,44)								
0,42*5,5								
150	713141312R00	Montáž tepelné izolace plochých střech jednovrstvě, tloušťky do 160 mm na kotvy	m2	9,02000	95,00	856,90	800-713	RTS 21/I
č.v. D.1.1.-08 - stříška nad vstupem : 8,2*1,1								

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O: 01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R: 01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
151	713141323R00	Montáž tepelné izolace plochých střešních dvourvrstvé, tloušťky do 200 mm na kotvy č.v. D.1.1.-04,05 :	m2	458,12900	162,00	74 216,90	800-713	RTS 21/I

vodorovně : 31,5*8+30*6
atika : 0,3*(3,3+21,4+13,8+24,9+7,8)
0,43*(0,42+4+0,43)
0,45*(0,39+0,44)
0,42*5,5

152	28375704R	deska izolační stabilizovaná; pěnový polystyren; rovná hrana; součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK; obj. hmotnost 20,00 kg/m3	m3	0,46453	1 600,00	743,25	SPCM	RTS 21/I
153	28375705R	deska izolační stabilizovaná; pěnový polystyren; rovná hrana; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; obj. hmotnost 25,00 kg/m3 č.v. D.1.1.-08 - stříška nad vstupem : 8,2*1,1*0,05*1,03 č.v. D.1.1.-04,05 :	m3	94,37457	1 720,00	162 324,26	SPCM	RTS 21/I

Začátek provozního součtu
vodorovně : 31,5*8+30*6
atika : 0,3*(3,3+21,4+13,8+24,9+7,8)
0,43*(0,42+4+0,43)
0,45*(0,39+0,44)
0,42*5,5
Konec provozního součtu

154	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	94,37457	1,00000	7 500,00	7 500,00	800-713	RTS 21/I
-----	--------------	---	---	----------	---------	----------	----------	---------	----------

Díl: 730-1	Vyregulování otopné soustavy					0,00		
155	73001	Vyregulování otopné soustavy vč. zpracování PD	kpl	1,00000		0,00		Vlastní
Díl: 762	Konstrukce tesařské					20 398,23		
156	762441113R00	Obložení atiky montáž z dřevostřípkových desek, 1 vrstva, připevnění hmoždinkami a šrouby č.v. D.1.1.-08 - stříška nad vstupem : 8,2*1,1	m2	9,02000	430,00	3 878,60	800-762	RTS 21/I
				9,02000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
157	76244113RT1	Obložení atiky s dodávkou dřevoštěpkových desek, tloušťky 15 mm, 1 vrstva, upevnění hmoždinkami a šrouby	m2	26,12900	430,00	11 235,47	800-762	RTS 21/I

č.v. D.1.1.-04,05 : atika : 0,3*(3,3+21,4+13,8+24,9+7,8) 0,43*(0,42+4+0,43) 0,45*(0,39+0,44) 0,42*5,5 21,36000 2,08550 0,37350 2,31000								
158	60725010R	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana rovná, tl = 12,0 mm	m2	10,37300	172,00	1 784,16	SPCM	RTS 21/I
č.v. D.1.1.-08 - stříška nad vstupem : 8,2*1,1*1,15								
159	998762203R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m	%	1,00000	3 500,00	3 500,00	800-762	RTS 21/I
50 m vodorovně								

Díl: 764 Konstrukce klempířské								
160	764811244RT2	Krytina hladká ze svítků š. 1000 mm, z pozinkovaného lakovaného plechu, sklon střechy do 30°, plocha střechy od 10 do 25 m2, dodávka a montáž	m2	10,79000	950,00	10 250,50	800-764	RTS 21/I

s úpravou krytiny u okapů, prostupů a výčnělků Dodávka a montáž naohýbaného a upraveného svítku včetně spojovacích prostředků a zednické výpomoci. č.v. D.1.1.-08 - stříška nad vstupem : 8,3*1,3 10,79000								
161	764813330R00	Lemování na plochých střechách včetně rohů, spojů, listů a dilatací, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 330 mm, dodávka a montáž	m	8,30000	398,00	3 303,40	800-764	RTS 21/I
č.v. D.1.1.-08 - stříška nad vstupem : 8,3 8,30000								
162	764819212R00	Odpadní trubky kruhové, průměr 100 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	3,50000	480,00	1 680,00	800-764	RTS 21/I

včetně kolena, objímky, spojovacího materiálu a zednické výpomoci. č.v. D.1.1.-10 - stříška nad vstupem : 3,5 3,50000								
163	764815212R00	Žláby podokapní půlkruhové, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 330 mm, dodávka a včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací	m	8,20000	420,00	3 444,00	800-764	RTS 21/I

včetně háku, čela a spojky. č.v. D.1.1.-10 - stříška nad vstupem : 8,2 8,20000								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	soustava / platnost
164	764815401R00	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním trubám maska hladká k nadřímsovým žlabům včetně rohů a čel, z lakovaného pozinkovaného plechu, řs 250 mm, dodávka a montáž č.v. D.1.1.-10 - stříška nad vstupem : 8,2	m	8,20000	290,00	2 378,00	800-764	RTS 21/I
165	764815810R00	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním trubám kotlík žlabový oválného tvaru o rozměru 310/100 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž č.v. D.1.1.-10 - stříška nad vstupem : 1	kus	1,00000	240,00	240,00	800-764	RTS 21/I
166	764814533R00	Závětná lišta , z lakovaného pozinkovaného plechu, řs 330 mm, dodávka a montáž č.v. D.1.1.-10 - stříška nad vstupem : 1,2*2	m	2,40000	360,00	864,00	800-764	RTS 21/I
167	764816134RT2	Oplechování parapetů včetně rohů, lepené lepidlem, z lakovaného pozinkovaného plechu, řs 345 mm, dodávka a montáž včetně rohů včetně krytek a spojovacích prostředků. č.v. D.1.1.-06,07,09,10-14 : 2,12*74 0,95 2,37*8 0,62	m	177,41000	398,00	70 609,18	800-764	RTS 21/I

156,88000
0,95000
18,96000
0,62000

168	765901182R00	Fólie podstřešní vodotěsné plechových střech na bednění, s integrovanými samolepicími okraji včetně kotvení hřebíky s těsněním a přelepení svislých spojů tmelem Dodávka a montáž hydroizolační fólie včetně spojovacích prostředků. č.v. D.1.1.-08 - stříška nad vstupem : 8,3*1,3	m2	10,79000	140,00	1 510,60	800-765	RTS 21/I
169	998764203R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	10,79000				
Díl: 767								
170	767700	Konstrukce zámečnické Úprava stávajícího balkon. zábradlí vč. úpravy, výměny výplně, kotvení a obnovy nátěru, kompl. provedení dle v. č. D.1.1.-22 v. č. D.1.1.-22 :	m	1,00000	6 200,00	6 200,00	800-764	RTS 21/I
171	7678490	č.v. D.1.1.-07,11 - balkóny : 4*(0,5*2+2,4) D+M záchytného systému na střeše - 8xkotvíci body+5m nerezové lano(kompl. provedení dle popisu v TZ)	m	13,60000	1 750,00	23 800,00		Vlastní
172	998767203R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m	kpl	1,00000		0,00		Vlastní
			%	1,00000	5 000,00	5 000,00	800-767	RTS 21/I

28 800,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
O:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí
R:	01	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		50 m vodorovně						

Díl: 783	Nátěry					9 650,28		
173	783897122R00	Nátěr betonových povrchů vodoodpudivý vodní přípravek (voda, SiO2), pro exteriér a interiér, jednonásobný	m2	44,88500	215,00	9 650,28	800-783	RTS 21/I

č.v. D.1.1.-08 :
betonové hlavy větr. komínů : (0,85*0,7*2+1,3*0,6)*3
0,7*0,8+0,85*0,7
č.v. D.1.1.-06, 09 - soklová část : 0,4*(31*2+14,9*2+0,5*4+0,15*5)

Díl: 784	Malby					1 079,55		
174	784442001RT2	Malby z malířských směsí disperzních, v místnostech do 3,8 m, jednobarevné, dvojnásobné + 1x penetrace	m2	23,99000	45,00	1 079,55	800-784	RTS 21/I
		č.v. D.1.1.-15 - zádávka - zádveří : 3*(2,8*2+1,4*2)+0,3*(1,5+2,2*2) -(1,5*2,2+0,9*2*2) 2,8*1,4		26,97000 -6,90000 3,92000				

Díl: M211	Bleskosvod					62 477,50		
175	213001	Dmíř+zpětná montáž vedení bleskosvodu na fasádě, vč. nutných úprav	m	51,00000	275,00	14 025,00		Vlastní
		č.v. D.1.1.-06,07,09,10-14 : 17*3		51,00000				
176	22011	Vedení bleskosvodu na střeše, vč. držáků, D+M	m	147,10000	275,00	40 452,50		Vlastní
		č.v. D.1.1.-08 : 29,4*3+13,7*2+5*4+8+1,5+1+0,5*2		147,10000				
177	223300	Revize hromosvodu	kpl	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní

Celkem						3 552 998,15		
---------------	--	--	--	--	--	---------------------	--	--

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

Soupis vedlejších a ostatních nákladů									
S:	2021/025_1	Zateplení bytového domu č.p. 638, Sezimovo Ústí							
O:	001	Vedlejší a ostatní náklady							
R:	001	Vedlejší a ostatní náklady							
							</		